

## **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ**

**30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

**anemos res**

**«ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**(πρώην «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»)**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 165785501000**

**Έδρα: Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής**

<b>Περιεχόμενα</b>	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....	3
i.     Διαχείριση κεφαλαίων .....	4
ii.    Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....	4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων .....	8
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης .....	9
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	10
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	11
Σημειώσεις επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	12
1.    Γενικές πληροφορίες .....	12
2.    Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας .....	12
3.    Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) .....	14
4.    Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών .....	16
5.    Κύκλος εργασιών .....	23
6.    Έξοδα ανά κατηγορία .....	23
7.    Λοιπά κέρδη .....	24
8.    Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	24
9.    Φόρος Εισοδήματος .....	24
10.   Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	25
11.   Λουπές ασώματες ακυνητοποιήσεις .....	25
12.   Δικαιώματα χρήσης παγίων .....	26
13.   Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες .....	26
14.   Λουπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	27
15.   Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις .....	27
16.   Δεσμευμένες καταθέσεις .....	28
17.   Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	28
18.   Μετοχικό κεφάλαιο .....	28
19.   Αποθεματικά .....	28
20.   Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης .....	28
21.   Αναβαλλόμενη φορολογία .....	29
22.   Λουπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	30
23.   Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος .....	30
24.   Επιχορηγήσεις παγίων .....	30
25.   Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές .....	30
26.   Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού .....	31
27.   Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις .....	31
28.   Κυριότεροι κίνδυνοι .....	32
29.   Διαχείριση κεφαλαίων .....	32
30.   Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	33
31.   Λουπές σημειώσεις .....	33
32.   Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών .....	33
33.   Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων .....	34
34.   Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς .....	34
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	35

## Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας  
«**ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»  
(πρώην «**ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»)

Επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της  
της περιόδου από 30 Νοεμβρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «**ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», πρώην «**ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (εφεξής «**Εταιρεία**») παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη περίοδο από 30 Νοεμβρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και παρέχει τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις:

### 1. Σκοπός της Εταιρείας

#### Γενικά

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 30 Νοεμβρίου 2022 με έδρα την Ερμού 25, Κηφισιά Αττικής και δραστηριοποιείται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία δημιουργήθηκε ως αποτέλεσμα της απόσχισης του Κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας («ΑΠΕ») της εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία» («ΕΛΛΑΚΤΩΡ»).

### 2. Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €771.082.031 διαιρούμενο συνολικά σε 771.082.031 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Το ποσό των €771.082.031 προέκυψε ύστερα από την Έκθεση εκτίμησης της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ημερομηνία 31/12/2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την περίοδο από 30/11/2022 έως 31/12/2022 ανήλθε στο συνολικό ποσό των €8.097.656. Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας για το προανεφερθέν διάστημα ανήλθαν σε €3.565.265 και οι αντίστοιχες ζημίες εκμετάλλευσης σε €(1.318.437) κυρίως λόγω της απομείωσης της συμμετοχής της Εταιρείας σε συγγενή εταιρεία. Οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν στο συνολικό ποσό των €(2.810.154).

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει γίνει μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119, παρ. 4 του Ν.4548/2018. Η περίπτωση αυτή συντρέχει λόγω του χρεωστικού υπολούπου των αποθεματικών της καθαρής θέσης την 31 Δεκεμβρίου 2022, το οποίο έχει προκύψει κυρίως από την διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με την αξία του μετοχικού κεφαλαίου με βάση την έκθεση αποτίμησης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Στις 29 Μαΐου 2023, οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «**ANEMOS RES Holdings A.E.**» και της Εταιρείας ενέκριναν το Σχέδιο Συγχώνευσης το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 14 Ιουνίου 2023 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας επιμετρήθηκαν στις εύλογές τους αξίες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», με αποτέλεσμα να μην συντρέχουν πλέον οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 119, παρ. 4 του Ν.4548/2018.

### Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας

Η Εταιρεία δημιουργήθηκε ως αποτέλεσμα της απόσχισης του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ την 30/11/2022.

Στις 6/5/2022, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τον Όμιλο Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία η ΕΛΛΑΚΤΩΡ επρόκειτο να εισφέρει τον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου της. Η προσφορά έγινε δεκτή από τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ και η συναλλαγή πραγματοποιήθηκε σε 4 στάδια ως ακολούθως:

- Στις 30/11/2022, η ΕΛΛΑΚΤΩΡ ολοκλήρωσε τη διάσπαση δι' απόσχισης κλάδου μέσω σύστασης της νέας εταιρείας, «**ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (ANEMOS RES M.A.E.) 100% θυγατρική της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.
- Στις 7/12/2022 συστάθηκε η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. με μοναδικούς μετόχους την «**Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη A.E.**» («MORE») με ποσοστό συμμετοχής 75% και την ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 25%. Η MORE κάλυψε τη σε ποσοστό 75% συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της ANEMOS RES Holdings A.E. με μετρητά και η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ κάλυψε τη συμμετοχή της με εισφορά σε είδος, λαμβάνοντας ως αντάλλαγμα τη σε ποσοστό 25% συμμετοχή της.
- Στις 9/12/2022 η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με σκοπό τη χρηματοδότηση της συναλλαγής.
- Στις 14/12/2022, μετά τη λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειών από τις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υλοποίήθηκε η συναλλαγή για την εξαγορά του συνόλου των μετοχών της ANEMOS RES M.A.E. από την ANEMOS RES Holdings A.E. Πιο συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε η πώληση του υπολειπόμενου ποσοστού της συμμετοχής της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην ANEMOS RES M.A.E., στην εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E., με χρηματικό αντάλλαγμα ύψους €671,5 εκατ.

### **3. Διαχείριση κινδύνων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω των προκλήσεων της γενικότερης οικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος. Το τμήμα διαχείρισης διαθέσιμων του Ομίλου MORE εξασφαλίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς κεφαλαιαγορές σταθμίζοντας τους οικονομικούς κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν τους χρηματοοικονομικούς (συμπεριλαμβανομένων κινδύνων αγοράς, πιστωτικού και αγοράς) και τους κινδύνους που σχετίζονται με την διαχείριση των κεφαλαίων και της ρευστότητας.

#### **i. Διαχείριση κεφαλαίων**

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέο. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της σε συνεχή βάση.

##### **Σχέση Καθαρού Χρέους προς ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)**

Η Διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεί την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

**31/12/2022**

Δάνεια	187.653.553
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(22.853.034)
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>164.800.519</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>222.667.709</b>
<b>Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια</b>	<b>74%</b>

#### **ii. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

##### **(α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός)**

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

##### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κίνδυνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το Δημόσιο (ΔΑΠΕΕΠ και μέσω ΦΟΣΕ).

##### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ενηλικίωσης υποχρεώσεων της Εταιρείας:

	2022					
	Συνολικό μέσο επιτόκιο	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		7.318.171	-	-	-	7.318.171
Μισθώσεις		-	209.201	1.048.244	3.193.241	4.450.686
Δάνεια τραπεζών		13.803.300	18.387.600	60.244.800	95.217.853	187.653.553
Τόκοι	5,25%	5.044.827	4.729.735	30.693.481	31.716.939	72.184.983
<b>Σύνολο</b>		<b>26.166.298</b>	<b>23.326.536</b>	<b>91.986.525</b>	<b>130.128.033</b>	<b>271.607.393</b>

#### **(δ) Λοιποί κίνδυνοι**

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Άλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαδώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά το παρελθόν το Ελληνικό Κράτος επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές.
- Ο αριθμός των κατάλληλων τοποθεσιών για μελλοντική ανάπτυξη μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και, συγκεκριμένα, αιολικών πάρκων, είναι πεπερασμένος.

- Η εξάρτηση από τις καιρικές συνθήκες (αιολικό δυναμικό), οι οποίες είναι από τη φύση τους στοχαστικές και απρόβλεπτες, και μπορεί να διαφέρουν σημαντικά από έτος σε έτος, ενδέχεται να οδηγήσει σε αυξομειώσεις της ηλεκτροπαραγωγής, των σχετικών εσόδων και της κερδοφορίας της Εταιρείας από έτος σε έτος.

#### **4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

#### **Χρηματοοικονομικοί δείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

**31/12/2022**

Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων/ Σύνολο ενεργητικού	10,52%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων/ Σύνολο υποχρεώσεων	72,80%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων/ Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	47,08%
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων/ Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	163,88%

#### **5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**

##### **A. Περιβαλλοντικά θέματα**

- Εφαρμόζουμε τα υψηλότερα περιβαλλοντικά πρότυπα σε σχέση με τη διατήρηση και προστασία των φυσικών πόρων και της βιοποικιλότητας, την κατανάλωση ενέργειας, τη διαχείριση απορριμμάτων κ.λπ.
- Επιδίωξή μας είναι η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από τις δραστηρότητές μας. Στο πλαίσιο αυτό, ακολουθούμε την αρχή της πρόληψης στις περιβαλλοντικές προκλήσεις και δίνουμε προτεραιότητα στην ανάπτυξη Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, εφαρμόζοντας διεθνώς αναγνωρισμένα περιβαλλοντικά πρότυπα.
- Δεσμευόμαστε για την πλήρη συμμόρφωση με το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένης και της λήψης και διατήρησης όλων των αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την επιχειρηματική μας δραστηριότητα.

Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές.

##### **B. Εργασιακά και κοινωνικά θέματα**

Στο πλαίσιο της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

#### **6. Λοιπά θέματα**

##### **A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Δεν υφίστανται.

##### **B. Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

##### **Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων**

Η Εταιρεία διατηρεί συνολικά 22 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται σε διάφορες θέσεις εγκατάστασης αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων.

## **7. Προβλεπόμενη πορεία εργασιών**

Με δεδομένη τη διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου θετικού κλίματος στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί πως η Εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της σαν παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας.

## **8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης**

Στις 13 Απριλίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 3557070 το από 12/04/2023 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της Εταιρείας με την «ANEMOS RES Holdings A.E.», με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Στις 14 Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104 η έγκριση της Συγχώνευσης με απορρόφηση της Εταιρείας από την ANEMOS RES M.A.E (πλέον «ANEMOS RES A.E.»).

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε και αλλαγή επωνυμίας της Εταιρείας από «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Στις 31 Ιουλίου 2023, σε συνέχεια της συγχώνευσης όπως αναφέρεται παραπάνω, έγινε η αποπληρωμή του υπόλοιπου του δανείου της πρωην «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και η εκταμίευση της Σειράς Β του δανείου της πρωην ANEMOS RES Holdings A.E.

Εκτός των ανωτέρω δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2023 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης διαχείρισης.

## **9. Συμπέρασμα**

Μετά τα ανωτέρω, κύριοι Μέτοχοι σας καλούμε να εγκρίνετε τις επισυναπτόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την παρούσα έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 30 Νοεμβρίου έως και 31 Δεκεμβρίου 2022.

**Κηφισιά, 10 Αυγούστου, 2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**της**

**ANEMOS RES A.E.**

**ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΑΝΕΤΑΚΗΣ  
ΑΔΤ Ρ591984**

## **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

**«ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**(πρώην «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»)**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 165785501000**

**Έδρα: Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής**

**Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων**

	<u>Σημ.</u>	<u>30/11-31/12/2022</u>
Κύκλος εργασιών	5	8.097.656
Κόστος πωληθέντων	6	<u>(4.532.391)</u>
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>3.565.265</b>
Έξοδα διοίκησης	6	(232.413)
Προβλέψεις απομείωσης επένδυσης σε συγγενή εταιρεία	13	(5.614.923)
Λοιπά έσοδα		17.268
Λοιπά κέρδη	7	<u>946.366</u>
<b>Ζημίες εκμεταλλεύσεως</b>		<b>(1.318.437)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.778
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	<u>(1.493.495)</u>
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(2.810.154)</b>
Φόρος εισοδήματος	9	<u>(1.761.865)</u>
<b>Καθαρές ζημιές μετά από φόρους</b>		<b><u>(4.572.019)</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>		<b><u>(4.572.019)</u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**

	Σημ.	<u>31/12/2022</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10	397.800.025
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	11	16.817.052
Δικαιώματα χρήσης παγίων	12	5.579.378
Επενδύσεις σε θυγατρικές	13	12.538.909
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	13	21.413.006
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	18.761.650
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>472.910.020</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	15	21.376.698
Δεσμευμένες καταθέσεις	16	11.373.893
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17	22.853.034
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>55.603.625</u></b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b><u>528.513.645</u></b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	18	771.082.031
Αποθεματικά	19	(581.430.414)
Κέρδη εις νέον		33.016.092
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων</b>		<b><u>222.667.709</u></b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20	161.252.353
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	4.241.484
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	26	57.285
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	21	27.033.309
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρέωσεις	22	32.185.474
Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	23	3.425.533
Επιχορηγήσεις παγίων	24	43.721.925
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>271.917.363</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	25	7.318.171
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	26.401.200
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	209.202
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>33.928.573</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>305.845.936</u></b>
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>528.513.645</u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

**ΑΝΕΜΟΣ ΡΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
(πρώην ΑΝΕΜΟΣ ΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το δριτο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέου	Σύνθλο
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>					
Μεταφερόμενα υπόλοιπα κλάδου ΑΠΕ	2 24.800.100	70.419.463	9.655.980	121.210.931	226.086.474
Αναπροσαρμογή καθαρής θέσης λόγω αποτύπωσης	2 746.281.931	(70.419.463)	(591.086.394)	(83.622.820)	1.153.254
Zημές περιόδου μετά από φόρους	<b>771.082.031</b>	-	<b>(581.430.414)</b>	<b>37.588.111</b>	<b>227.239.728</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>					
	<b>771.082.031</b>	-	<b>(581.430.414)</b>	<b>(4.572.019)</b>	<b>(4.572.019)</b>
				<b>33.016.092</b>	<b>222.667.709</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

	Σημ.	30/11-31/12/2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημίες προ φόρων		(2.810.154)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	10,11	2.305.686
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων παγίων	24	(262.303)
Χρηματοοικονομικά έσοδα και λοιπά αποτελέσματα		(1.779)
Χρηματοοικονομικά και συναφή έξοδα	8	1.493.495
Προβλέψεις απομείωσης επένδυσης σε συγγενή εταιρεία	13	5.614.923
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση απαιτήσεων		34.245.243
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		2.867.951
Αύξηση προβλέψεων		3.634
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(741.633)
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>42.715.064</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων		(730.660)
Τόκοι εισπραχθέντες		1.779
<b>Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(728.881)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μείωση δεσμευμένων καταθέσεων		865.316
Εξοφλήσεις δανείων		(20.000.400)
<b>Σύνολο εκροών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(19.135.084)</b>
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		22.851.099
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		-
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου (Σημ. 2)		1.935
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>22.853.034</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

**Σημειώσεις επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

**1. Γενικές πληροφορίες**

Η «ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», πρώην «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 με έδρα στην Κηφισιά Αττικής, Ερμού 25. Η εταιρεία την 31.12.2022 τηρεί λογαριασμούς τάξεως με την υπεραξία του Ν.Δ. 1297/1972 ποσού 687.819.609.

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 30 Νοεμβρίου 2022 με διάσπαση δύ' απόσχισης κλάδου όπως περιγράφεται στη σημείωση 2. Την 31.12.22 η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική της ANEMOS RES Holdings A.E., η οποία έχει μοναδικούς μετόχους τη «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη A.E.» με ποσοστό συμμετοχής 75% και την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 25%.

Η «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη A.E.» είναι θυγατρική κατά 100% της «Μότορ Όɪl (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε.».

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και MOTOR ΩɪL (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ KOPINΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία).

Η Εταιρεία απασχολούσε 32 άτομα προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Αυγούστου, 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

**2. Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας**

Στις 6/5/2022, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τον Όμιλο Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία η ΕΛΛΑΚΤΩΡ επρόκειτο να εισφέρει τον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου της. Η προσφορά έγινε δεκτή από τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ και η Συναλλαγή πραγματοποιήθηκε σε 4 στάδια ως ακολούθως:

- Στις 30/11/2022, η ΕΛΛΑΚΤΩΡ ολοκλήρωσε τη διάσπαση δύ' απόσχισης κλάδου μέσω σύστασης της νέας εταιρείας, «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΝΕΜΟΣ RES M.A.E.) 100% θυγατρική της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.
- Στις 7/12/2022 συστάθηκε η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. με μοναδικούς μετόχους την «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» («MORE») με ποσοστό συμμετοχής 75% και την ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 25%. Η MORE κάλυψε τη σε ποσοστό 75% συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της ANEMOS RES Holdings A.E. με μετρητά και η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ κάλυψε τη συμμετοχή της με εισφορά σε είδος, λαμβάνοντας ως αντάλλαγμα τη σε ποσοστό 25% συμμετοχή της.
- Στις 9/12/2022 η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με σκοπό τη χρηματοδότηση της συναλλαγής.
- Στις 14/12/2022, μετά τη λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειών από τις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υλοποιήθηκε η συναλλαγή για την εξαγορά του συνόλου των μετοχών της ANEMOS RES M.A.E. από την ANEMOS RES Holdings A.E. Πιο συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε η πώληση του υπολειπόμενου ποσοστού της συμμετοχής της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην ANEMOS RES M.A.E., στην εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E., λαμβάνοντας χρηματικό αντάλλαγμα ύψους €671,5 εκατ.

Η διαδικασία έγκρισης της Συναλλαγής έλαβε χώρα ως εξής:

- Στις 25/08/2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενέκρινε την Συναλλαγή για τη συνολική μεταβίβαση από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ του 75% του Κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, προς την MORE.
- Στις 23/10/2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ AE (η «Διασπώμενη») ενέκρινε το σχέδιο διάσπασής της δύ' απόσχισης κλάδου με σύσταση της εταιρείας «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Επωφελούμενη») με ημερομηνία λογιστικής κατάστασης αποσχιζόμενου κλάδου την 31.12.2021. Όλες οι πράξεις της Διασπώμενης που αφορούν στον αποσχιζόμενο κλάδο, από 1η Ιανουαρίου 2022 μέχρι την ολοκλήρωση της απόσχισης (την ημέρα καταχώρησης στο ΓΕ.ΜΗ της σχετικής εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής), θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα της Διασπώμενης και για λογαριασμό της Επωφελούμενης.

Συναφώς, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνέταξε την έκθεσή του προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της με σκοπό να δικαιολογήσει από νομική και οικονομική άποψη το σχέδιο της διάσπασης της Εταιρείας δύ' απόσχισης του ως άνω κλάδου και επίσης ενέκρινε το σχέδιο καταστατικού της Επωφελούμενης προς περαιτέρω υποβολή του προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

**ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**(πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

Ακολούθως, στις 29/11/2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, ενέκρινε τη διάσπαση. Η «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 1039/29.11.2022 Συμβολαιογραφικής Πράξης Απόσχισης και Σύστασης νέας εταιρείας, η οποία Πράξη εγκρίθηκε και καταχωρήθηκε από το ΓΕΜΗ και στο πλαίσιο της οποίας ορίστηκε και το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο αυτής καθώς και οι πρώτες εξουσίες εκπροσώπησης.

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του επιχειρηματικού τομέα των ΑΠΕ της Ελλάκτωρ Α.Ε. (κλάδος ΑΠΕ) κατά την ημερομηνία εισφοράς, αναλύονται ως εξής:

<b>30/11/2022</b>	
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	399.282.389
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	16.909.714
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.579.378
Επενδύσεις σε θυγατρικές	12.538.909
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	27.027.929
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.109.762
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>483.448.081</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Αποθέματα	
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	54.787.408
Δεσμευμένες καταθέσεις	12.239.209
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.935
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>67.028.552</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>550.476.633</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	
Μετοχικό κεφάλαιο	24.800.100
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	70.419.463
Αποθεματικά	9.655.980
Κέρδη εις νέον	121.210.931
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων</b>	<b>226.086.474</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	174.211.028
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.241.483
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	53.651
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	25.271.444
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.103.900
Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	3.464.646
Επιχορηγήσεις παγίων	43.984.228
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>286.330.380</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	4.450.220
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	33.400.357
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	209.201
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>38.059.779</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>324.390.159</b>
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>550.476.633</b>

Στις 13 Απριλίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 3557070 το από 12/04/2023 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της Εταιρείας με την «Anemos RES Holding A.Ε.», με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Στις 14 Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104 η έγκριση της Συγχώνευσης με απορρόφηση της Εταιρείας από την ANEMOS RES M.A.E (πλέον «ANEMOS RES A.Ε.»).

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε και αλλαγή επωνυμίας της Εταιρείας από «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

## Λογιστικός χειρισμός

Η εισφορά του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ σε μια ξεχωριστή νέα εταιρεία (ΑΝΕΜΟΣ RES MAE) δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», καθώς όλες οι εμπλεκόμενες οντότητες ή επιχειρήσεις ελέγχονται τελικά από το ίδιο μέρος πριν και αμέσως μετά την εισφορά.

Επιπλέον, καθώς η νέα εταιρεία, η ΑΝΕΜΟΣ RES MAE δεν είναι επιχείρηση, η εισφορά σε αυτήν του Κλάδου ΑΠΕ από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ δεν αποτελεί επιχειρηματική συνένωση υπό κοινό έλεγχο (κάτι που θα ισχυει μόνο σε περίπτωση που τόσο ο Κλάδος ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ όσο και η ΑΝΕΜΟΣ RES M.A.E. θα πληρούσαν ταυτόχρονα τον ορισμό της επιχείρησης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3), η συναλλαγή λογιστικοποιήθηκε ως κεφαλαιακή αναδιοργάνωση (capital re-organization).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Εταιρεία έχει ακολουθήσει την μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (predecessor accounting), με βάση την οποία έχει ενσωματώσει τα στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεις, ταμειακές ροές, έσοδα και έξοδα του απορροφόμενου Κλάδου ΑΠΕ στη λογιστική τους αξία πριν από την αποκοπή του κλάδου από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ χωρίς καμία αύξηση της εύλογης αξίας που προέκυψε μετά την αποτίμηση του Κλάδου ΑΠΕ με αφορμή την εξαγορά αυτού από την ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings A.E. στις 14 Δεκεμβρίου 2022.

Με βάση τα ανωτέρω τα στοιχεία της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων (καθαρή θέση) της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

1. Το μετοχικό κεφάλαιο και η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο της Εταιρείας διαμορφώνεται από €24.800.100 και €70.419.463 (εισφερόμενα) σε μετοχικό κεφάλαιο €771.082.031 διαιρούμενο συνολικά σε 771.082.031 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Το ποσό των €771.082.031 προέκυψε ύστερα από την Έκθεση εκτίμησης της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ημερομηνία 31/12/2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 (σημείωση 18).

2. Τα αποτελέσματα εις νέον της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε €33.016.092 τα οποία περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα του Κλάδου ΑΠΕ για την περίοδο 01/01/2022 έως 30/11/2022 ποσό €37.588.111 με βάση τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και τις ζημιές περιόδου 01/12/2022 έως 31/12/2022, ποσό €4.572.019.

3. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων την 31/12/2022 και της αξίας του μετοχικού κεφαλαίου με βάση την Έκθεση εκτίμησης (που αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία του τομέα ΑΠΕ), αναγνωρίστηκε ως ξεχωριστό αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια (σημείωση 19).

Η αναγνώριση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογή τους αξία θα πραγματοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΝΕΜΟΣ RES A.E. την 31/12/2023 η οποία προέκυψε μετά την συγχώνευση της ΑΝΕΜΟΣ RES M.A.E. με την μητρική της εταιρεία ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings A.E. Με την συγχώνευση αυτή θα έχει ολοκληρωθεί νομικά, οικονομικά και δανειακά η συναλλαγή του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ και συνεπώς η νέα εταιρεία θα εμπεριέχει την ολοκληρωμένη εικόνα του Κλάδου ΑΠΕ με περιουσιακά στοιχεία σε εύλογες αξίες και το συνολικό δανεισμό επί των στοιχείων αυτών.

### 3. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

#### Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

#### 3.1 Πρότυπα και διερμηνείς υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

##### ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Η τροποποίηση απαγορεύει στην εταιρεία να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις εταιρείες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της εταιρείας. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

##### ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση

διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια εταιρεία αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιορίστε τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»**

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε συγκεκριμένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαιρεί το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

#### **3.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2023**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους που ξεκινούν μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

#### **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μια εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπίστονται λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

#### 4. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

##### 4.1 Βάση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και παρουσιάζουν εύλογα την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

##### 4.2 Συνέχιση δραστηριότητας

Η Εταιρεία διαθέτει χαρτοφυλάκιο εν λειτουργία αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής δυναμικότητας 477 MW και επιπλέον αυτών σε διάφορα στάδια αδειοδότησης βρίσκονται 411 MW έργων ΑΠΕ. Η Εταιρεία έχει ξεκινήσει τη εμπορική της δραστηριότητά και εκπροσωπεύται στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας μέσω Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης («ΦοΣΕ»).

Στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, η λειτουργία των αιολικών πάρκων δεν έχει επηρεαστεί έως σήμερα από τις επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης, του αυξανόμενου πληθωρισμού και του COVID-19. Η Εταιρεία δεν έχει έκθεση στις αγορές της Ρωσίας, της Λευκορωσίας και της Ουκρανίας. Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη τις εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης κατέληξε πως δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων, ως αποτέλεσμα των εξελίξεων στις οποίες οι χώρες έχουν αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

#### Μακροοικονομικό περιβάλλον

Στις αρχές του 2022, η οικονομική δραστηριότητα βρισκόταν σε τροχιά πλήρους ανάκτησης των απωλειών σε σχέση με τα προ-πανδημίας επίπεδα, τόσο στην Ευρωζώνη όσο και στην Ελλάδα. Μέσα σε αυτό το αισιόδοξο οικονομικό περιβάλλον των πρώτων μηνών του 2022, η παγκόσμια κοινότητα ήρθε αρχικά αντιμέτωπη με μία ενεργειακή κρίση, η οποία στη συνέχεια, πριν το τέλος του πρώτου τριμήνου του έτους, επιδεινώθηκε εξαιτίας της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία. Η εκτίναξη των τιμών ενέργειας και η ενίσχυση του πληθωρισμού διεθνώς, οδήγησαν τα κράτη-μέλη της ΕΕ σε συνθήκες επιτακτικής νέας συνεργασίας, μετά από αυτήν της περιόδου της υγειονομικής κρίσης, για τη λήψη αποφάσεων δημοσιονομικής και ενεργειακής πολιτικής.

Από το σύνολο των παρεμβάσεων σχεδόν το ένα τρίτο στόχευαν απευθείας στα ευάλωτα νοικοκυριά, όπως το επίδομα θέρμανσης και το επίδομα οικονομικής ενίσχυσης, ενώ και οι υπόλοιπες παρεμβάσεις είχαν σχεδιαστεί με στόχο την αποσύρθηση της ενεργειακής φτώχειας, στηρίζοντας αναλογικά περισσότερο τα χαμηλά εισοδήματα που δαπανούν υψηλό μερίδιο του διαθέσιμου εισοδήματός τους για ενέργεια και βασικά αγαθά. Το εισόδημα των νοικοκυριών, πέρα από την ενίσχυση των μέτρων κατά της ενεργειακής κρίσης, ενισχύθηκε και από άλλα μέτρα κυβερνητικής πολιτικής για το 2022.

Ο πληθωρισμός το 2022 κατέγραψε έντονη αύξηση και αποδείχθηκε υψηλότερος και πιο παρατεταμένος έναντι των αρχικών προβλέψεων. Οι αυξημένες πληθωριστικές πιέσεις αντανακλούν κυρίως την αύξηση του ενεργειακού κόστους ενώ σημαντική είναι και η συμβολή των παραγόντων ζήτησης, λόγω της ανάκαμψης των οικονομιών μετά την πανδημία. Στην Ελλάδα και στην Ευρωπαϊκή Ένωση για το 2023 αναμένεται σταδιακή αποκλιμάκωση των πληθωριστικών πιέσεων, ωστόσο οι κίνδυνοι που αφορούν τον πληθωρισμό εξακολουθούν να συνδέονται σε μεγάλο βαθμό με τις εξελίξεις στις αγορές ενέργειας. Η βελτιωμένη πρόβλεψη για την Ελληνική οικονομία γίνεται εν μέσω δυσκολιών στην παγκόσμια οικονομία και των γεωπολιτικών εντάσεων, με την μεγαλύτερη πρόκληση σήμερα να είναι αυτή της διατήρησης της αναπτυξιακής δυναμικής.

#### **4.3 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών («output methods») είτε μεθόδους εισροών («input methods»).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα ανέυ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική συντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξιφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

#### **4.4 Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

#### **4.5 Συναλλαγματικές μετατροπές**

##### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

##### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, εφόσον υφίστανται, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης, εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

#### **4.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς**

Θυγατρική είναι η επιχείρηση που ελέγχεται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος ασκείται όπου η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να καθορίζει την οικονομική και επιχειρησιακή πολιτική μιας επιχείρησης, έτσι ώστε να αποκτά οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες η Εταιρεία έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος.

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια επένδυση πρέπει να απομειωθεί, η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας.

#### 4.7 Μισθώσεις

##### Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16.

##### Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

##### Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Σχετικά με τις μισθώσεις ακινήτων για την κατασκευή και λειτουργία αιολικών πάρκων η Εταιρεία ως διάρκεια μίσθωσης λαμβάνει υπόψη την ελάχιστη περίοδο μίσθωσης με βάση τη σύμβαση μίσθωσης.

##### Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απατήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

##### Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

(α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και

(β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

(γ) Τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών που δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς, καθώς και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία.

#### 4.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιφριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων, εφόσον υφίστανται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην αφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

- Κτίρια	20-25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός αιολικού σταθμού	20- 27 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι αφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης. Οι ακινητοποιήσεις υπό έκτελεση περιλαμβάνουν πάγια υπό έκτελεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό έκτελεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη».

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο πρετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

#### 4.9 Ασώματες ακινητοποιήσεις

##### (α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της αφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

##### (β) Άδειες Χρήσης

Οι άδειες χρήσης εννοούνται οι άδειες παραγωγής των αιολικών πάρκων και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της αφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 27 έτη για τα έργα που έχουν ξεκινήσει τη λειτουργία τους πριν από την 01.01.2014, και 20 έτη για τα καινούργια έργα. Οι άδειες χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

#### 4.10 Απομείωσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελέσματων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλητικά επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να

υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

#### 4.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

##### i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

###### Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

###### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

###### Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

###### Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισορόή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβιβάση πληροί τους όρους για διαγραφή.

##### ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

###### Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η Εταιρεία, κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καθώς και δανεισμό.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective Interest Rate). Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτήν την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

#### Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

#### **4.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσιες όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

#### **4.13 Δεσμευμένες καταθέσεις**

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος του ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Σε περίπτωση που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

#### **4.14 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

#### **4.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### **4.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές, εφόσον υφίστανται, αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξόφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Ειδικά, η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αναγνωρίζεται ως προσθήκη στα ενσώματα πάγια. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρχει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **4.17 Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομιθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία αναφοράς, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 4.18 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτοι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη αφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

#### 4.19 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής έκδοσής τους καταχωρίζεται στο λογαριασμό «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο». Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφάρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, δηλαδή αφαιρετικά από τη διαφορά υπέρ το άρτιο.

#### 4.20 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υπάρχουν, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει εφημείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή,

**ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**(πρώην ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

#### 4.21 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπειρέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

#### 4.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπειρέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

### 5. Κύκλος εργασιών

**30/11-31/12/2022**

Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	8.097.656
<b>Σύνολο</b>	<b>8.097.656</b>

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποιούνται μέσω Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦοΣΕ) και στον ΔΑΠΕΕΠ. Οι φορείς σωρευτικής εκπροσώπησης παραγωγών από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή αλλιώς ΦοΣΕ ΑΠΕ, αναλαμβάνουν, εκ μέρους των παραγωγών, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις αγορές έναντι αμοιβής.

### 6. Έξοδα ανά κατηγορία

**Σημ. 30/11-31/12/2022**

Παροχές σε εργαζομένους		222.059
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		962.802
Επισκευές/συντηρήσεις		912.949
Λουποί φόροι τέλη		244.571
Ενοίκια		51.127
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	10	2.213.024
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	11	92.662
Λουπά έξοδα		65.610
<b>Σύνολο</b>		<b>4.764.804</b>

**ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
(πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

Η ανάλυση των δαπανών ανά λειτουργική κατηγορία, έχει ως εξής:

<u>30/11-31/12/2022</u>	
Κόστος πωληθέντων	4.532.391
Έξοδα δούκησης	232.413
<b>Σύνολο</b>	<b>4.764.804</b>

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

<u>30/11-31/12/2022</u>	
Δαπάνες Πωλήσεων	4.532.391
Κόστος Αγορών	-
<b>Σύνολο</b>	<b>4.532.391</b>

Η ανάλυση των παροχών σε εργαζομένους, έχει ως εξής:

<u>30/11-31/12/2022</u>	
Μισθοί και ημερομίσθια	181.869
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	36.376
Λουτές παροχές σε εργαζομένους	3.814
<b>Σύνολο</b>	<b>222.059</b>

Η Εταιρεία απασχολούσε 32 άτομα προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2022.

#### 7. Λοιπά κέρδη

<u>Σημ. 30/11-31/12/2022</u>		
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	24	262.303
Προσαρμογή μακροπρόθεσμων απαιτήσεων / υποχρεώσεων	14	659.600
Λουπά έσοδα		24.463
<b>Σύνολο λοιπών κερδών</b>		<b>946.366</b>

#### 8. Χρηματοοικονομικά έξοδα

<u>Σημ. 30/11-31/12/2022</u>		
Τόκοι δανείων		728.112
Προμήθειες τραπεζών		30
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	23	39.112
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης απαιτήσεων	14	712.750
Λουπά		13.491
<b>Σύνολο</b>		<b>1.493.495</b>

#### 9. Φόρος Εισοδήματος

<u>30/11-31/12/2022</u>	
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα - έξοδο	1.761.865
<b>Σύνολο</b>	<b>1.761.865</b>

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίσθηκε με συντελεστή 22%.

Από 1/1/2016 με βάση τον νόμο 4410/2016, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές σε εθελοντική βάση λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

**ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**(πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, έχει όμως υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη για το 2022 και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2022. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

30/11-31/12/2022

<b>Ζημίες προ φόρων</b>	<b>(2.810.154)</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες	
φορολογικούς	(618.234)
συντελεστές για τα κέρδη	
<b>Αναμορφώσεις:</b>	
Έξοδα μη εκπεστέα φορολογικά	2.437.805
Απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	(57.707)
<b>Φόροι</b>	<b>1.761.865</b>

#### 10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Σημ.	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και μεταφορικά	Έπιπλα και λουπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>						
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>						
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	3.948.415	394.378.452	24.660	930.862	<b>399.282.389</b>
Προσθήκες περιόδου		-	684.825	45.835	-	<b>730.660</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>3.948.415</b>	<b>395.063.277</b>	<b>70.495</b>	<b>930.862</b>	<b>400.013.049</b>
<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>						
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>						
Αποσβέσεις περιόδου	6	(30.601)	(2.182.069)	(354)	-	<b>(2.213.024)</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>(30.601)</b>	<b>(2.182.069)</b>	<b>(354)</b>	<b>-</b>	<b>(2.213.024)</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>						
Αναπόσβεστη αξία 30/11/2022		-	-	-	-	-
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022		<b>3.917.814</b>	<b>392.881.208</b>	<b>70.141</b>	<b>930.862</b>	<b>397.800.025</b>

Στα πάγια υφίσταται ενέχυρα επί του μηχανολογικού εξοπλισμού προς εξασφάλιση των δανείων.

#### 11. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

	Σημ.	Λογισμικό	Άδειες χρήσης	Σύνολο
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>				
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>				
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	325.193	16.584.521	<b>16.909.714</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>325.193</b>	<b>16.584.521</b>	<b>16.909.714</b>
<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>				
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>				
Αποσβέσεις περιόδου	6	(1.369)	(91.293)	(92.662)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>(1.369)</b>	<b>(91.293)</b>	<b>(92.662)</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>				
Αναπόσβεστη αξία 30/11/2022		-	-	-
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022		<b>323.824</b>	<b>16.493.228</b>	<b>16.817.052</b>

**ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
(πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

Τα άυλα περιουσιακά αφορούν κυρίως σε άδειες χρήσης αιολικών πάρκων.

**12. Δικαιώματα χρήσης παγίων**

	Σημ.	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>		-	-	-
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	5.535.191	44.187	5.579.378
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>5.535.191</b>	<b>44.187</b>	<b>5.579.378</b>

**13. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες**

Η μεταβολή της λογιστικής αδίας των επενδύσεων Εταιρείας είχε ως εξής:

	Σημ.	Θυγατρικές	Συγγενείς
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>		-	-
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	12.538.909	27.027.929
Πρόβλεψη απομείωσης			(5.614.923)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>12.538.909</b>	<b>21.413.006</b>

Το κόστος συμμετοχής σε θυγατρικές και συγγενείς της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

31/12/2022

**Επωνυμία**

**Θυγατρικές**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	200.080
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	760.000
ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	209.176
ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΑΕ	110.000
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ - ΕΛΛ. ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ	1.869.915
ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ- ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	455.650
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	476.588
ΘΗΒΑΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	8.457.500
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>	<b>12.538.909</b>

**Συγγενείς**

ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε.	15.470.590
ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε.	11.557.339
Απομείωσεις	(5.614.923)
<b>Σύνολο</b>	<b>21.413.006</b>

Στη τρέχουσα περίοδο, η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις τελευταίες εξελίξεις στο στάδιο αδειοδοτήσεων των έργων που αναπτύσσουν οι 2 συγγενείς εταιρείες στην Κεντρική και Νότια Εύβοια, πραγματοποίησε έλεγχο απομείωσης στις επενδύσεις αυτές. Από τον έλεγχο απομείωσης που πραγματοποιήθηκε δεν προέκυψε ζημιά για την επένδυση στην εταιρεία ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε., ενώ για την επένδυση στην εταιρεία ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε. προέκυψε ζημιά απομείωσης ποσού €5.614.923. Για το έλεγχο απομείωσης χρησιμοποιήθηκαν οι προεξοφλημένες ταμειακές ροές από την λειτουργία των πάρκων για 30 έτη, ενώ, το επιτόκιο προεξόφλησης ανήλθε σε 7,41%. Προκειμένου να καθοριστεί το προεξοφλητικό επιτόκιο των μονάδων χρησιμοποιήθηκε η μεθόδολογία του Μέσου Σταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (Μ.Σ.Κ.Κ. ή WACC). Αναφορικά με τις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

**ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**(πρώην ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

Επωνυμία	Έδρα	Δραστηριότητα	% Ποσοστό συμφετοχής
			2022
ΘΗΒΑΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ - ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	51,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	51,00%
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	49,00%
ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	49,00%

#### 14. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

**31/12/2022**

Εγγυήσεις	66.326
Έσοδα επομένων χρήσεων	765.300
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις - EDPR Europe S.L.	<b>17.930.024</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>18.761.650</b>

Το κονδύλι «μακροπρόθεσμες απαιτήσεις - EDPR Europe S.L.» αφορά τις προεξοφλημένες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από την EDPR Europe S.L. Η Εταιρεία έχει προέλθει από την απόσχιση του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας της ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Η τελευταία το 2021 εξαγόρασε τις εταιρείες ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε. και ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε., στο πλαίσιο στρατηγικής συνεργασίας που συνήφθη με την EDPR Europe S.L, σχετικά με την από κοινού ανάπτυξη και υλοποίηση χαρτοφυλακίου αιολικών πάρκων στην περιοχή της Κεντρικής και Νότιας Εύβοιας. Στο πλαίσιο της συνυπλαγής αυτής, την 31/12/2022, έχουν σχηματισθεί προεξοφλημένες μακροπρόθεσμες υποχρέωσεις από την αγορά του 100% των εταιρειών αυτών, ύψους €32,2 εκατ. (σημείωση 22) και προεξοφλημένες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ύψους €17,9 εκατ. από την EDPR Europe S.L. λόγω της πώλησης του 51%. Στις συμφωνίες μεταξύ των εμπλεκομένων μερών, προβλέπεται και η αναπροσαρμογή (χρονική και ποσοτική) των σχετικών τιμημάτων ανάλογα με την χρονική ωρίμανση των έργων καθώς και τα τελικώς αδειοδοτούμενα MW. Στην διάρκεια της περιόδου προέκυψε χρηματοοικονομικό κόστος ποσού €713 χιλ (σημείωση 8) λόγω προεξόφλησης και από την αναπροσαρμογή των μελλοντικών εισπράξεων-πληρωμών έκτακτο έσοδο ποσού €660 χιλ (σημείωση 7).

#### 15. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

**31/12/2022**

Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	6.123.920
Χρεωστικό ΦΠΑ	6.440.231
Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι & ασφαλιστικοί οργανισμοί)	182.066
Έξοδα επομένων χρήσεων	826.252
Χρεώστες διάφοροι	1.803.535
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.000.695
<b>Σύνολο</b>	<b>21.376.698</b>

**31/12/2022**

Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	6.123.920
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>6.123.920</b>

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών απαιτήσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει απομείωση απαιτήσεων την 31/12/2022.

**16. Δεσμευμένες καταθέσεις**

31/12/2022

Δεσμευμένες καταθέσεις	11.373.893
<b>Σύνολο</b>	<b>11.373.893</b>

Οι δεσμευμένες καταθέσεις συνδέονται με το δανεισμό της Εταιρείας και οποίες διακρατούνται ως εξασφάλιση για την αποπληρωμή του.

**17. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

31/12/2022

Καταθέσεις σε τράπεζες	22.851.407
Ταμείο	1.627
<b>Σύνολο</b>	<b>22.853.034</b>

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσά των καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31/12/2022:

Rating χρηματοπιστωτικού ιδρύματος (S&P)	Καταθέσεις σε τράπεζες την 31/12/2022
B+	100,00%
<b>Σύνολο</b>	<b>100,00%</b>

**18. Μετοχικό κεφάλαιο**

Η Εταιρεία συστάθηκε την 30η Νοεμβρίου 2022 με μετοχικό κεφάλαιο €771.082.031 διαιρούμενο συνολικά σε 771.082.031 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Το εν λόγω μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε μέσω αποτίμησης κατά την ημερομηνία εισφοράς του κλάδου ΑΠΕ από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ. (σημείωση 2)

**19. Αποθεματικά**

Σημ.

<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>	-
Μεταφερόμενα υπόλοιπα κλάδου ΑΠΕ	2 9.655.980
Αναπροσαρμογή αποθεματικών λόγω αποτίμησης	(591.086.394)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>	<b>(581.430.414)</b>

Στη σημείωση 2 αναλύεται ο λογιστικός χειρισμός για το εν λόγω αποθεματικό.

**20. Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης**

Ο δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

31/12/2022

Δάνεια τραπεζών	189.999.600
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων *	(2.346.047)
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>187.653.553</b>

\* Τα έξοδα των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας που αναλήφθηκαν αποσβένονται στη διάρκεια αποπληρωμής του δανείου.

Ο δανεισμός είναι αποπληρωτέος ως ακολούθως:

**31/12/2022**

Εντός ενός έτους	26.401.200
Από 1 έως και 2 έτη	10.065.300
Από 3 έως και 5 έτη	35.744.100
Μετά από 5 έτη	117.789.000
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων	(2.346.047)
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>187.653.553</b>
Ποσά πληρωτέα εντός 12 μηνών	26.401.200
Ποσά πληρωτέα μετά από 12 μήνες	161.252.353
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>187.653.553</b>

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις μίσθωσης	<b>31/12/2022</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	4.241.484
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	209.202
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μίσθωσης</b>	<b>4.450.686</b>

## 21. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρέχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από:	30/11/2022	Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου (Σημ. 2)	Κατάσταση αποτελεσμάτων (έξοδο)	31/12/2022
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-	(26.771.881)	(1.058.103)	<b>(27.829.984)</b>
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	-	(11.803)	(799)	<b>(12.602)</b>
Λουτές προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης	-	(225.735)	-	<b>(225.735)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>(27.009.419)</b>	<b>(1.058.903)</b>	<b>(28.068.322)</b>

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από:	30/11/2022	Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου (Σημ. 2)	Κατάσταση αποτελεσμάτων (έξοδο)	31/12/2022
Φορολογικές ζημιές	-	1.737.975	(702.962)	<b>1.035.013</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>1.737.975</b>	<b>(702.962)</b>	<b>1.035.013</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση</b>	<b>-</b>	<b>(25.271.444)</b>	<b>(1.761.865)</b>	<b>(27.033.309)</b>

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω της παρεχόμενης ενίσχυσης φορολογικής απαλλαγής σύμφωνα με το Ν. 3908/2011 που αφορά στην κατασκευή αιολικού πάρκου ισχύος 17,10MW στη θέση Καλογεροβούνι του Δ. Μονεμβασιάς Π.Ε. Λακωνίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά εις νέο των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών, στο βαθμό που είναι πιθανόν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να χρησιμοποιηθούν έναντι των ζημιών αυτών. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι πως η Εταιρεία είναι σε θέση να αποφέρει μελλοντικά φορολογητέα κέρδη τα οποία θα ανακτήσουν την αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, λαμβάνοντας υπόψη τα θεωρημένα επιχειρηματικά πλάνα και τους προϋπολογισμούς.

**22. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2022</b>
Υποχρεώσεις λόγω εξαγοράς των εταιρειών ΣΟΦΡΑΝΟ- ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ	14	32.185.474
<b>Σύνολο</b>		<b>32.185.474</b>

**23. Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος**

	<b>Σημ.</b>	
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>		
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	<b>3.464.646</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	8	<b>(39.112)</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>3.425.533</b>

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΑ 1726/2033 αριθ. 9 παρ 4 οι εταιρείες που εκμεταλλέυονται αιολικά πάρκα θα πρέπει με την λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή. Η Εταιρεία για το αιολικό πάρκο που εκμεταλλεύεται έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

**24. Επιχορηγήσεις παγίων**

	<b>Σημ.</b>	
<b>Υπόλοιπα 30/11/2022</b>		
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου	2	<b>43.984.228</b>
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	7	<b>(262.303)</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2022</b>		<b>43.721.925</b>

Το ποσό των €43.721.925 αφορά το αναπόσβεστο υπόλοιπο της εισπραχθείσας επιχορήγησης πλαίσιο επενδυτικών και αναπτυξιακών νόμων για την κατασκευή αιολικών πάρκων στην Κεφαλονιά, τη Μυτιλήνη, την Αλεξανδρούπολη, τη Λακωνία, την Αρκαδία και την Αργολίδα. Το ποσοστό επιχορήγησης κυμαίνεται από 20% έως 40% του προϋπολογισμού της κάθε επένδυσης.

**25. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές**

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<b>31/12/2022</b>
Προμηθευτές	4.318.805
Δεδουλευμένα έξοδα	1.047.884
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	322.433
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<b>1.629.049</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>7.318.171</b>

Οι παραπάνω υποχρεώσεις δεν επιβαρύνονται με τόκους και τακτοποιούνται όλες εντός των συνήθων κατά περίπτωση προθεσμιών, εντός του επόμενου έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξίας τους. Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

**ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**(πρώην ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**της περιόδου 30/11 – 31/12/2022**

**26. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού**

Το ποσό που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι το ακόλουθο:

	<b>31/12/2022</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	57.285
<b>Σύνολο</b>	<b>57.285</b>

Το ποσό που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	<b>30/11-31/12/2022</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>	
Συνταξιοδοτικές παροχές	3.634
<b>Σύνολο</b>	<b>3.634</b>

Η μεταβολή στην υποχρέωση όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι ως ακολούθως:

	<b>31/12/2022</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	57.285
<b>Υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>	<b>57.285</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	<b>30/11-31/12/2022</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.097
Χρηματοοικονομικό κόστος	537
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>3.634</b>

Η μεταβολή της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	-
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απόσχιση κλάδου (Σημ. 2)	53.651
<b>Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα</b>	<b>3.634</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>57.285</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<b>31/12/2022</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,20%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,20%

Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός = 2,2 %

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι 8,98 έτη.

**27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις**

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις υπερή κατά της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει εκδόσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού €19.462.581 στη χρήση 2022.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, δείτε στη σημείωση 9.

## 28. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

### (α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός)

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το Δημόσιο (ΔΑΠΕΕΠ και μέσω ΦΟΣΕ).

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ενηλικίωσης υποχρεώσεων της Εταιρείας:

Συνολικό μέσο επιτόκιο	2022				Σύνολο
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5 + χρόνια	
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	7.318.171	-	-	-	7.318.171
Μισθώσεις	-	209.201	1.048.244	3.193.241	4.450.686
Δάνεια τραπεζών	13.803.300	18.387.600	60.244.800	95.217.853	187.653.553
Τόκοι	5,25%	5.044.827	4.729.735	30.693.481	31.716.939
<b>Σύνολο</b>	<b>26.166.298</b>	<b>23.326.536</b>	<b>91.986.525</b>	<b>130.128.033</b>	<b>271.607.393</b>

### (δ) Λοιποί κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Άλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά το παρελθόν το Ελληνικό Κράτος επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές.
- Ο αριθμός των κατάλληλων τοποθεσιών για μελλοντική ανάπτυξη μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και, συγκεκριμένα, αιολικών πάρκων, είναι πεπερασμένος.
- Η εξάρτηση από τις καιρικές συνθήκες (αιολικό δυναμικό), οι οποίες είναι από τη φύση τους στοχαστικές και απρόβλεπτες και μπορεί να διαφέρουν σημαντικά από έτος σε έτος, ενδέχεται να οδηγήσει σε αυξομειώσεις της ηλεκτροπαραγωγής, των σχετικών εσόδων και της κερδοφορίας της Εταιρείας από έτος σε έτος.

## 29. Διαχείριση κεφαλαίων

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέο. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της σε συνεχή βάση.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Η Διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεύει την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

**31/12/2022**

Δάνεια	187.653.553
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>(22.853.034)</u>
Καθαρό χρέος	<b>164.800.519</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<b>222.667.709</b>
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	<b>74%</b>

### **30. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.
- Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται στην έυλογη αξία κατά την 31.12.2022.

### **31. Λοιπές σημειώσεις**

Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές, ειδικότερα, δε, οι αέριοι ρύποι θα πρέπει να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της 2001/80/EK της ΕΕ και της ισχύουσας νομοθεσίας.

### **32. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών**

	<b>30/11-31/12/2022</b>	<b>31/12/2022</b>	
	Αγορές/Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρεία (MORE M.A.E.)	19.594	-	<b>15.445</b>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<b>95.853</b>	<b>565.448</b>	<b>277.822</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>115.448</b>	<b>565.448</b>	<b>293.266</b>

### **Αμοιβές διευθυντικών στελεχών**

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε διευθυντικό προσωπικό τόσο κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης και οπότε δεν υπάρχουν αμοιβές που να έχουν δοθεί σε διευθυντικά στελέχη. Επίσης δεν έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου στην τρέχουσα χρήση.

**33. Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων**

<b>31/12/2022</b>	
<b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>	
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	21.376.698
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.853.034
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18.761.650
<b>31/12/2022</b>	
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	
Δάνεια	187.653.553
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	7.318.171
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.185.474

**34. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Στις 13 Απριλίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 3557070 το από 12/04/2023 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της Εταιρείας με την «ANEMOS RES Holdings A.E.», με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Στις 14 Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104 η έγκριση της Συγχώνευσης με απορρόφηση της Εταιρείας από την ANEMOS RES M.A.E (πλέον «ANEMOS RES A.E.»).

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε και αλλαγή επωνυμίας της Εταιρείας από «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «ANEMOS RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Στις 31 Ιουλίου 2023, σε συνέχεια της συγχώνευσης όπως αναφέρεται παραπάνω, έγινε η αποπληρωμή του υπόλοιπου του δανείου της πρωην «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και η εκταμίευση της Σειράς Β του δανείου της πρώην ANEMOS RES Holdings A.E.

Εκτός των ανωτέρω δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2023 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 10 Αυγούστου, 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
της  
ANEMOS RES A.E.

Το Μέλος Δ.Σ.  
της  
ANEMOS RES A.E.

ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΑΝΕΤΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. P591984

ΒΙΚΤΩΡ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
Α.Δ.Τ. T003140

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Δήμητρα Μαρούγκα  
Α.Δ.Τ. AM 225762  
Αρ. Αδείας Α' Τάξης: 0079003



## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας  
ΑΝΕΜΟΣ RES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

### Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πτολιπικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, ΓΕΜΗ: 001520401000, Τ: +30 210 6874400, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

Αθήνα: Λεωφ. Κηφισίας 260 & Λεωφ. Κηφισίας 270, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400  
Θεσσαλονίκη: Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου, 55535 Πινδαία | Τ: +30 2310 488880  
Ιωάννινα: Πλατεία Πάργης 2, 1ος όροφος, 45832 | Τ: +30 2651 313376  
Πάτρα: 28ης Οκτωβρίου 2A & Όθωνος Αμαλίας 11, 26223 | Τ: +30 2616 009208

## Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των δύο ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΑΝΕΜΟΣ RES MONOPROΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδεις σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις



των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

##### 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληραφορίες».

##### 2. Ιδια Κεφάλαια και Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 4.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Στις 11 Απριλίου 2023, οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας και της «ΑΝΕΜΟΣ RES HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ενέκριναν το Σχέδιο Συγχώνευσης το οποίο ολοκληρώθηκε στις 14 Ιουνίου 2023 και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104. Η ολοκλήρωση της συγχώνευσης είχε σαν αποτέλεσμα την επιμέτρηση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στις εύλογές τους αξίες και την άρση των ανωτέρω προϋποθέσεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.



ΠραισγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λ Κηφισίας 260  
152 32 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτη Σμυρνής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52861