

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΝΤΙΛΙΟΝ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**« ΑΝΤΙΛΙΟΝ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 006879001000**

**Έδρα: Ηρώδου Αττικού 12<sup>Α</sup>, 151 24 Μαρούσι Αττικής**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

A.	Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων	3
B.	Κατάσταση Αποτελτών & Λοιπών συνολικών εισοδημάτων της χρήσης που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022	..6
Γ.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022	7
Δ.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022	8
E.	Κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσης που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022	9
Z.	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	10
1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	10
2.	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	10
2.1.	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ .....	10
2.2.	ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ).....	10
3.	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	13
3.1.	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ .....	13
3.2.	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΞΟΔΩΝ .....	13
3.3.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ .....	13
3.4.	ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ .....	13
3.5.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	13
3.6.	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	14
3.7.	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....	14
3.8.	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΞΙΑΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....	15
3.9.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ .....	15
3.10.	ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ .....	16
3.11.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	17
3.12.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	17
3.13.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	17
3.14.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	17
3.15.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	17
4.	ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ .....	17
5.	ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	18
6.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΞΟΔΑ.....	18
7.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	19
8.	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	19
9.	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....	20
10.	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	21
11.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	21
12.	Φόρος Εισοδήματος.....	21
13.	ΔΑΝΕΙΑ .....	22
14.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	23
15.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ .....	23
16.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ/ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ .....	24
17.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	24
18.	ΒΙΩΣΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN) .....	25
19.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	25

ΣΤ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 26

**Α. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη  
Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τον Ισολογισμό της Εταιρείας της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022 που αναφέρεται στη διαχειριστική περίοδο από 1/1/2022 - 31/12/2022 και παρέχει τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις:

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση από 1.1.2022-31.12.2022**

**Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας**

Για την εταιρεία είχε εκδοθεί η υπ' αριθ. 1706/2010 Απόφαση ΠΑΕ στις 07.10.2010 για τη χορήγηση Άδειας Παραγωγής (ΑΔ-01985), η οποία αντικαταστάθηκε με την υπ' αριθ. 0129/2020 Βεβαίωση Παραγωγού στις 15/10/2020, ως ισχύει, (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22, παρ. 12 και 14, άρθρου 25, παρ. 4, του ν. 4685/2020) για τον αιολικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος παραγωγής 20MW, στη θέση «Τσαμαδοράχη», του Δήμου Δωρίδος, της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.

Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει σε ισχύ την υπ' αριθ.: 3383/2021 από 06.09.2021 Σύμβαση λειτουργικής Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (ΣΕΔΠ) ισχύος 20MW. Η Σύμβαση έχει διάρκεια 20 έτη από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας λειτουργίας.

Η Εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει τη δραστηριότητά της και κατά τη χρήση του 2022 βρισκόταν σε κατασκευαστικό στάδιο.

**Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας**

Η Εταιρεία κατασκευάζει αιολικό πάρκο το οποίο αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία εντός του Γ' τριμήνου του 2023, οπότε και αναμένεται να εκκινήσει τη δραστηριότητά της.

**Οικονομική θέση της Εταιρείας**

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2022, αφορούν κυρίως σε έξοδα εργασιών στο πλαίσιο της κατασκευής του αιολικού πάρκου, προκαταβολές προς τον κατασκευαστή των ανεμογεννητριών, έξοδα μίσθωσης χώρων γραφείων, λοιπά έξοδα τρίτων.

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2022 κινήθηκαν ως εξής:

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022</b>			
<i>(Ποσά σε €)</i>			
	<b>Σημείωση</b>	<b><u>1/1-31/12/2022</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2021</u></b>
Κύκλος εργασιών		-	-
Κόστος πωλήσεων		-	-
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		-	-
Έξοδα διοίκησης	5	(241.352)	(54.242)
Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)		(6.962)	(64)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων</b>		<b>(248.313)</b>	<b>(54.306)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	(2.454)	(20.478)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(250.767)</b>	<b>(74.784)</b>
Φόρος εισοδήματος	12	85.494	(1.195)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>(165.273)</b>	<b>(75.979)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) μετά από φόρους		-	-

**Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους**

**(165.273)**

**(75.979)**

## **2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά στα εισπρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο μεγαλύτερο μέρος τους αφορούν σε απαίτηση από ΦΠΑ.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν ληξιπρόθεσμες. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει τη δραστηριότητά της, οι δε αγορές διενεργούνται κατ' αποκλειστικότητα σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

### **Κίνδυνος επιτοκίων**

Η Εταιρεία είναι σε θέση να επιτυγχάνει ανταγωνιστικά επιτόκια και ευνοϊκούς όρους δανεισμού, ενώ φροντίζει για τη διαχείριση και αντιστάθμιση του επιτοκιακού κινδύνου. Ως εκ τούτου οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

## **3. Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2022 ανερχόταν στο ποσό των €135.000 και αποτελούνταν από 4.500 μετοχές, ονομαστικής αξίας €30 εκάστη. Το σύνολο των εν λόγω μετοχών ανήκει στη νεοσύστατη ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, προερχόμενη από τη συγχώνευση έξι (6) εταιρειών, μεταξύ των οποίων και η ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (μετοχές 4.500, ποσοστό 100%). Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων για την ίδια περίοδο ανέρχεται σε €(334.052).

## **4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

### **Χρηματοοικονομικοί δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης**

<i>Ποσοστό</i>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Κυκλοφ. Περ. Στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	18.57%	1.16%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	-1.35%	-3.12%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-1.66%	-3.26%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	368.12%	24.70%

## **5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**

### **A. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων, ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας, επενδύοντας τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους.

## **B. Εργασιακά & Κοινωνικά θέματα**

Στα πλαίσια της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

## **6. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Το γεγονός αυτό δύναται να εγείρει ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητές της. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνέχιση του έργου και η ενίσχυση της ρευστότητας της Εταιρείας. Η απόφαση για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ως προς την αποκατάσταση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας σε επίπεδο υψηλότερο του (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, θα ληφθεί στην επόμενη γενική συνέλευση των μετόχων. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Εταιρεία συνέταξε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

## **7. Λοιπά Θέματα**

### **A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Δεν υφίστανται

### **B. Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

### **Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων**

Δεν υφίστανται

## **8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα παρατιθέμενα κονδύλια.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2023

Εκ' μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Προέδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

---

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου  
ΑΔΤ T-003140

---

Ζήσιμος - Δανιήλ Π. Μαντάς  
ΑΔΤ P-108560

**Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων  
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημείωση	<u>1/1-31/12/2022</u>	<u>1/1-31/12/2021</u>
Κύκλος εργασιών		-	-
Κόστος πωλήσεων		-	-
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		-	-
Έξοδα διοίκησης	5	(241.352)	(54.242)
Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)		(6.962)	(64)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων</b>		<b>(248.313)</b>	<b>(54.306)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	(2.454)	(20.478)
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(250.767)</b>	<b>(74.784)</b>
Φόρος εισοδήματος	12	85.494	(1.195)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>(165.273)</b>	<b>(75.979)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) μετά από φόρους		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>(165.273)</b>	<b>(75.979)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**Γ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημείωση	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7	19.862.857	5.120.534
Ασώματες ακινητοποιήσεις	8	71.046	39.843
Δικαιώματα χρήσης παγίων	9	49.403	2.282
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	98.722	13.227
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>20.082.028</b>	<b>5.175.887</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	1.689.869	32.993
Απαιτήσεις από Ελλ. Δημόσιο		2.017	2.017
Προπληρωμένα έξοδα		30.858	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	2.856.968	25.860
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>4.579.712</b>	<b>60.870</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>24.661.740</b>	<b>5.236.756</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο		135.000	135.000
Αποτελέσματα εις νέο		(469.052)	(303.779)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>(334.052)</b>	<b>(168.779)</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	13	23.722.113	5.158.059
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9	29.603	1.089
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>23.751.716</b>	<b>5.159.147</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	1.178.389	183.237
Δάνεια	13	61.926	61.926
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9	3.762	1.226
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.244.076</b>	<b>246.388</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>24.995.792</b>	<b>5.405.535</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>24.661.740</b>	<b>5.236.756</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης**  
**που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	<u>Μετοχικό</u> <u>Κεφάλαιο</u>	<u>Αποτελέσματα</u> <u>εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπα την 01/01/2021</b>	135.000	(227.800)	(92.800)
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	(75.979)	(75.979)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα Χρήσης	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>	-	<b>(75.979)</b>	<b>(75.979)</b>
<b>Υπόλοιπα την 31/12/2021</b>	<b>135.000</b>	<b>(303.779)</b>	<b>(168.779)</b>
<b>Υπόλοιπα την 01/01/2022</b>	<b>135.000</b>	<b>(303.779)</b>	<b>(168.779)</b>
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	(165.273)	(165.273)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα Χρήσης	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>	-	<b>(165.273)</b>	<b>(165.273)</b>
<b>Υπόλοιπα την 31/12/2022</b>	<b>135.000</b>	<b>(469.052)</b>	<b>(334.052)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



**Ε. Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	<u>1/1-31/12/2022</u>	<u>1/1-31/12/2021</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(250.767)	(74.784)
<b>Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	2.986	14.138
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	1.806	794
Χρηματοοικονομικά έξοδα	2.454	20.478
<b>Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(1.687.735)	(8.703)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.025.724	25.664
<b>Μείον:</b>		
Χρηματοοικονομικά έξοδα καταβεβλημένα	(1.976)	(375)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(907.507)</b>	<b>(5.082.888)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	(14.382.458)	(5.091.531)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(14.382.458)</b>	<b>(5.091.531)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μεταβολή δανείων	18.170.000	5.140.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (κεφάλαιο)	(48.927)	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>18.121.073</b>	<b>5.140.000</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>2.831.107</b>	<b>25.681</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>25.860</b>	<b>179</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>2.856.968</b>	<b>25.860</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## **Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η ANTILION AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής «Εταιρεία») με διακριτικό τίτλο «ANTILION AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συστάθηκε νόμιμα στις 28 Μαρτίου 2006, σύμφωνα με τις διατάξεις του 4548/2018, με έδρα το Μαρούσι και διάρκεια που έχει οριστεί στα 99 χρόνια.

Ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της Εταιρείας είναι 006879001000.

Σκοπός της σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι η παραγωγή, μεταφορά και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας από ήπιες μορφές ενέργειας και ειδικότερα την αιολική, την Ηλιακή, την Υδροηλεκτρική, την Γεωθερμική και την Βιομάζα στην Ελληνική Επικράτεια.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία) και αναρτώνται στην ιστοσελίδα <https://www.more-energy.gr>. Πληροφορίες για τους μετόχους και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται στη Σημείωση 15.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Η Εταιρεία έως την 31η Δεκεμβρίου 2022 δεν απασχολούσε προσωπικό.

### **2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ANTILION AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και καλύπτουν την περίοδο 1/1/2022 – 31/12/2022. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς "ΔΠΧΑ" (International Financial Reporting Standards "IFRS") που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board "IASB") καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee "IFRIC") και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Το ιστορικό κόστος γενικά βασίζεται στην εύλογη αξία του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση των αγαθών και υπηρεσιών.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

#### **2.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

##### **Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

## Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

**ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»:** Η τροποποίηση απαγορεύει στην εταιρεία να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις εταιρείες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας.

**ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια εταιρεία αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»:** Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»:** Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022.

## Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020:

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»:** Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»:** Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

## Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2022

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία

αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μια εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα 'μισθώματα' ή τα 'αναθεωρημένα μισθώματα' με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία εταιρεία παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

**ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις εταιρείες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

### **3. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών**

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

#### **3.1. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που τυχόν παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Η Εταιρεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 δεν παρουσιάζει έσοδα από τη κύρια δραστηριότητα της.

#### **3.2. Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

#### **3.3. Συναλλαγματικές μετατροπές**

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

#### **3.4. Φορολογία**

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου που αφορά προηγούμενες χρήσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο για άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στον βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν στον χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Ο αναβαλλόμενος φόρος επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η ταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

#### **3.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους και συγκεκριμένα για τα αιολικά πάρκα από την ημερομηνία ηλεκτρίσης ή δοκιμαστικής λειτουργίας.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημία από απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, και μέχρι του ποσού της υπολειμματικής τους αξίας. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή έχει ως εξής:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| • Γήπεδα – Οικόπεδα                        | Απεριόριστη     |
| • Κτίρια                                   | 20 έτη – 30 έτη |
| • Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων | 20 έτη – 30 έτη |
| • Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός             | 5 έτη - 10 έτη  |

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων λαμβάνουν υπόψη τη διάρκεια ζωής των ανεμογεννητριών των πάρκων όπως αυτή έχει προσδιοριστεί από τον κατασκευαστή. Οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων και κτιρίων, βασίστηκε στην ιστορικότητα της χρήσης πανομοιότυπων μηχανημάτων, στη διάρκεια της άδειας του πάρκου και στην εμπειρία από τη μακρόχρονη λειτουργία της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

### **3.6. Ασώματες ακινητοποιήσεις**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται λογισμικό, άδειες παραγωγής και δικαιώματα εκμετάλλευσης και παραχώρησης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που κυμαίνεται μεταξύ 5-25 ετών.

### **3.7. Μισθώσεις**

Η Εταιρεία κατά την αρχική σύναψη μιας σύμβασης αξιολογεί αν η εν λόγω σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση, η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης παγίων και την υποχρέωση από τη μίσθωση.

#### **Δικαιώματα χρήσης παγίων**

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου η προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες.

Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

### **Υποχρεώσεις μισθώσεων**

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές μισθώσεων.

### **3.8. Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

### **3.9. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

#### **i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021.

## **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

### **Απομείωση**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

### **Παύση αναγνώρισης**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

## **ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Η Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective interest rate). Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **Παύση αναγνώρισης**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## **3.10. Δεσμευμένες καταθέσεις**

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος του ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Σε περίπτωση που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός



διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι Δεσμευμένες καταθέσεις περιλαμβάνονται στο κονδύλι Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης και λήξης χρήσης της κατάστασης ταμειακών ροών.

### **3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

### **3.12. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης αντιλογίζονται.

Η Εταιρεία κατά την ηλέκτριση του πάρκου αναγνωρίζει προβλέψεις αποκατάστασης που σχετίζονται με κόστη απεγκατάστασης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του φυσικού τοπίου στο οποίο είναι εγκατεστημένα τα αιολικά πάρκα.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **3.13. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για τον σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

### **3.14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **3.15. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής έκδοσής τους καταχωρούνται στο λογαριασμό «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο». Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, δηλαδή αφαιρετικά από τη διαφορά υπέρ το άρτιο.

## **4. Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Οι εκτιμήσεις

και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάφεια τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- Τις ανακτήσιμες αξίες των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες
- Το ύψος των προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις
- Την ανακτησιμότητα της αναβαλλόμενης απαίτησης φόρου
- Την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων, η οποία μπορεί να διαφοροποιείται λόγω διαφόρων παραγόντων όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης παγίων
- Τις ανακτήσιμες αξίες των ενσωμάτων παγίων
- Το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο τον φόρο εισοδήματός όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες αρχές έλαβε χώρα. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

## 5. Έξοδα διοίκησης

	<u>1/1-</u> <u>31/12/2022</u>	<u>1/1-</u> <u>31/12/2021</u>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	162.786	36.050
Ασφάλιστρα	64.328	-
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις - αποσβέσεις χρήσης	3.353	14.138
Λοιποί Φόροι Τέλη	8.064	1.029
Λοιπά	1.015	2.231
Δικαίωμα χρήσης - αποσβέσεις χρήσης	1.806	794
<b>Σύνολο εξόδων διοίκησης</b>	<b>241.352</b>	<b>54.242</b>

Οι αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνουν κατά βάση αμοιβές ελεγκτικών, μηχανικών και άλλων υπηρεσιών. Για τον τακτικό έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία θα καταβάλλει το συνολικό ποσό των € 5.000.

## 6. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	<u>1/1-</u> <u>31/12/2022</u>	<u>1/1-</u> <u>31/12/2021</u>
Τόκοι δανείων	-	20.065
Τόκοι μισθώσεων	478	38
Προμήθειες Τραπεζών	1.976	375
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>2.454</b>	<b>20.478</b>

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Τόκοι δανείων κατασκευαστικής Περίοδου	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>29.859</b>	<b>39.300</b>	-	<b>69.159</b>
Προσθήκες	-	5.060.100	-	5.060.100
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>29.859</b>	<b>5.099.400</b>	-	<b>5.129.259</b>
Προσθήκες	-	14.351.255	394.054	14.745.309
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>29.859</b>	<b>19.450.655</b>	<b>394.054</b>	<b>19.874.568</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(6.175)</b>	-	-	<b>(6.175)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(2.550)	-	-	(2.550)
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(8.725)</b>	-	-	<b>(8.725)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(2.986)	-	-	(2.986)
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(11.711)</b>	-	-	<b>(11.711)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>21.134</b>	<b>5.099.400</b>	-	<b>5.120.534</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>18.148</b>	<b>19.450.655</b>	<b>394.054</b>	<b>19.862.857</b>

8. Ασώματες ακινητοποιήσεις

	Άδεια παραγωγής	Αντάλλαγμα Χρήσης	Οικονομοτεχνικές Μελέτες	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>20.000</b>	-	-	<b>20.000</b>
Προσθήκες	-	31.431	-	31.431
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>20.000</b>	<b>31.431</b>	-	<b>51.431</b>
Προσθήκες	-	1.265	18.350	19.615
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>20.000</b>	<b>32.696</b>	<b>18.350</b>	<b>71.046</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2021</b>	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(11.588)	-	-	(11.588)
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(11.588)</b>	-	-	<b>(11.588)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	-	-
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>8.412</b>	<b>31.431</b>	-	<b>39.843</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>20.000</b>	<b>32.696</b>	<b>18.350</b>	<b>71.046</b>

## 9. Μισθώσεις

### Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1–31/12/2021 και 1/1–31/12/2022 παρουσιάζονται στους κατωτέρω πίνακες:

	<b>Κτίρια</b>
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>	
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>-</b>
Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης παγίων	3.076
Αποσβέσεις χρήσης	(794)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.282</b>
Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης παγίων	49.294
Αποσβέσεις χρήσης	(2.173)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>49.403</b>

### Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την Εταιρεία, για τη χρήση 1/1–31/12/2021 και 1/1–31/12/2022 παρουσιάζονται στους κατωτέρω πίνακες:

<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>	
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>-</b>
Προσθήκες μισθώσεων	3.076
Τόκοι	38
Λοιπές κινήσεις	(800)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.314</b>
Προσθήκες μισθώσεων	31.794
Τόκοι	478
Λοιπές κινήσεις	(1.221)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>33.365</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	3.762
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	29.603

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρεία παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b><u>1/1-</u></b> <b><u>31/12/2022</u></b>	<b><u>1/1-</u></b> <b><u>31/12/2021</u></b>
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	2.173	794
Τόκοι μισθώσεων	478	38
<b>Σύνολο</b>	<b>2.651</b>	<b>832</b>

Η Εταιρεία διατηρεί συμβάσεις μίσθωσης με τους ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε., ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ RENEWABLE ENERGY Μ.Α.Ε., ΡΕΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε., ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΣΤΑΒΑΡΑ. Κατά την 31/12/2022, το συνολικό ποσό δικαιωμάτων χρήσης παγίων ισούται με 49.403 ευρώ και η υποχρέωση μίσθωσης ισούται με ποσό 33.365 ευρώ όπως παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι τόκοι που χρεώθηκαν κατά τη χρήση 2022 ισούνται με 478 ευρώ, ενώ οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ισούνται με 2.173 ευρώ. Οι πληρωμές μισθωμάτων ποσού 1.221 ευρώ δεν πραγματοποιήθηκαν για τη χρήση 2022.

## 10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Χρεώστες	228.096	-
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ)	1.461.773	32.993
<b>Σύνολο</b>	<b>1.689.869</b>	<b>32.993</b>

Το υπόλοιπο ποσού 228.096 ευρώ στο κονδύλι «Χρεώστες» αντικατοπτρίζει τις προκαταβολές που έχουν δοθεί σε προμηθευτές της Εταιρείας για την κατασκευή του αιολικού πάρκου.

Το συνολικό ποσό ΦΠΑ της Εταιρείας στο τέλος του έτους ήταν πιστωτικό ποσού 1.461.773 ευρώ (2021: 32.993 ευρώ). Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να συμψηφίσει το ποσό με μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις ή να ζητήσει επιστροφή του ποσού.

## 11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Καταθέσεις όψεως σε τράπεζες	2.856.968	25.860
<b>Σύνολο</b>	<b>2.856.968</b>	<b>25.860</b>

Οι παραπάνω αξίες αντικατοπτρίζουν τις εύλογες αξίες τους. Όλα τα μετρητά της Εταιρείας διατηρούνται σε Ευρώ.

## 12. Φόρος Εισοδήματος

### 12.1 Τρέχων Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επίδραση που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Αναβαλλόμενος φόρος	85.494	(1.195)
<b>Σύνολο φόρων εισοδήματος</b>	<b>85.494</b>	<b>(1.195)</b>

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	<u>1/1- 31/12/2022</u>	<u>1/1- 31/12/2021</u>
<b>Κέρδη/ (Ζημία) προ φόρων</b>	(250.767)	(74.784)
Φόρος εισοδήματος με τον ονομαστικό συντελεστή 22%	55.169	16.452
Φορολογική επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	(1.532)	(234)
Λοιπές επιδράσεις (αλλαγή φορολογικού συντελεστή, φορολογική επίδραση ζημιών προηγούμενων χρήσεων για τις οποίες δεν είχε αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)	31.857	(17.413)
<b>Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα</b>	<b>85.494</b>	<b>(1.195)</b>

### 12.2 Αναβαλλόμενος Φόρος

Οι παρακάτω είναι οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν και οι κινήσεις τους κατά την διάρκεια των χρήσεων 2021 και 2022:

	<u>1/1/2021</u>	<u>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (έξοδο)/ έσοδο</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (έξοδο)/έσοδο</u>	<u>31/12/2022</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία από:					
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	14.422	(1.202)	13.220	(6.798)	6.422
Μισθώσεις	-	7	7	501	508
Φορολογικές Ζημιές	-	-	-	91.791	91.791
<b>Σύνολο</b>	<b>14.422</b>	<b>(1.195)</b>	<b>13.227</b>	<b>85.494</b>	<b>98.722</b>

Βάσει του φορολογικού νόμου 4799/2021 τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή 22% για τα έτη 2021 και 2022.

Οι Ελληνικοί φορολογικοί νόμοι και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος συμπληρώνονται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που περιλαμβάνονται σε αυτές τις δηλώσεις παραμένουν προσωρινές μέχρι οι φορολογικές αρχές να επανεξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και βιβλία της οντότητας. Οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις εκκαθαρίζονται τελικώς εκείνη τη στιγμή. Οι φορολογικές ζημιές της φορολογικής περιόδου, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων φορολογικών περιόδων

Η Εταιρεία, δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει καμία εκτίμηση για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδέχεται να επιβληθούν στο πλαίσιο μελλοντικού φορολογικού ελέγχου για αυτήν την περίοδο, ούτε έχει καταγράψει καμία πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

Σύμφωνα με τις σχετικές γενικές διατάξεις, οι χρήσεις έως και 2016 έχουν παραγραφεί.

### 13. Δάνεια

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Δάνεια από μητρική εταιρεία	23.722.113	5.158.059
<b>Σύνολο δανείων (μακροπρόθεσμα)</b>	<b>23.722.113</b>	<b>5.158.059</b>
Δάνεια από μητρική εταιρεία	61.926	61.926
<b>Σύνολο δανείων (βραχυπρόθεσμα)</b>	<b>61.926</b>	<b>61.926</b>

Εντός της χρήσης 2021, η Εταιρεία σύναψε σύμβαση δανείου με την TEFORTO HOLDINGS LIMITED, μητρική εταιρεία του μετόχου ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., όπως έχει συγχωνευτεί στην ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ποσού 10.000.000 ευρώ (εκ των οποίων εκταμιεύτηκαν 5.140.000 ευρώ) ημερομηνία λήξης 31/12/2026 και επιτόκιο δανεισμού Euribor 12-month +3%. Επίσης, η Εταιρεία διατηρεί βραχυπρόθεσμο δανεισμό με τη μέτοχο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., όπως έχει συγχωνευτεί στην ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ποσού 61.926 ευρώ. Οι σχετικές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στη Σημείωση 15.

### Τη χρήση 2022

- εκταμιεύθηκαν επιπλέον 4.860.000 ευρώ στα πλαίσια της σύμβασης που συνάφθηκε το 2021 με την TEFORTO HOLDINGS LIMITED με επιτόκιο Euribor 12-month πλέον περιθωρίου 3%.
- συνάφθηκε νέα σύμβαση με την TEFORTO HOLDINGS LIMITED στα πλαίσια της οποίας εκταμιεύθηκε ποσό 2.710.000 ευρώ με επιτόκιο Euribor 12-month πλέον περιθωρίου 3%.
- συνάφθηκε νέα σύμβαση με την MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. στα πλαίσια της οποίας εκταμιεύθηκε ποσό 10.600.000 ευρώ με επιτόκιο Euribor 12-month πλέον περιθωρίου 3%.

#### 14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Προμηθευτές	874.254	39.586
Πιστωτές	168.309	141.651
Λοιπές	135.825	2.000
<b>Σύνολο</b>	<b>1.178.389</b>	<b>183.237</b>

Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Οι πιστωτές περιλαμβάνουν ποσά από την ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., όπως έχει συγχωνευτεί στην ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ποσού 136.524 ευρώ τα οποία προορίζονται για υποχρεώσεις της Εταιρείας για λειτουργικές δαπάνες, οι οποίες καλύφθηκαν από τον μέτοχο. Η σχετική υποχρέωση παρουσιάζεται στις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στη Σημείωση 15.

Επίσης, οι λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν ποσό αξίας 130.225 ευρώ, το οποίο αφορά πρόβλεψη της αμοιβής της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. για την παροχή διοικητικών υπηρεσιών για τη χρήση 2022.

#### 15. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω. Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με συνθήκες και όρους αγοράς.

Τα ανοιχτά υπόλοιπα και οι συναλλαγές για τα έτη 2022 και 2021 αναλύονται ανά συνδεδεμένο μέρος ως ακολούθως:

<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	<b>2022</b>			
	<b>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>	<b>Εμπορικές υποχρεώσεις &amp; Τόκοι δανείων</b>	<b>Υποχρεώσεις από Δανεισμό</b>	<b>Έξοδα</b>
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	-	136.526	61.926	-
TEFORTO HOLDINGS LIMITED	306.091	324.150	12.710.000	-
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY Μ.Α.Ε.	193.841	234.401	10.600.000	138.813
ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ(ΕΛΛΑΣ)	-	1.912	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>499.932</b>	<b>696.989</b>	<b>23.371.926</b>	<b>138.813</b>

<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	<b>2021</b>			
	<b>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>	<b>Εμπορικές υποχρεώσεις &amp; Τόκοι δανείων</b>	<b>Υποχρεώσεις από Δανεισμό</b>	<b>Έξοδα</b>
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ Μ.Α.Ε.	-	136.526	61.926	-
TEFORTO HOLDINGS LIMITED	-	18.059	5.140.000	-
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY Μ.Α.Ε.	-	-	-	-
ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ(ΕΛΛΑΣ)	-	829	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>155.414</b>	<b>5.201.926</b>	<b>-</b>

Η υποχρέωση προς τον μέτοχο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., όπως έχει συγχωνευτεί στην ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ποσού 198.452 ευρώ (2021: 198.452 ευρώ) αφορά βραχυπρόθεσμο δανεισμό ποσού 61.926 ευρώ για το 2022 και το 2021 και οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν λειτουργικές δαπάνες της Εταιρείας οι οποίες είχαν καλυφθεί από το μέτοχο.

Η υποχρέωση προς την TEFORTO HOLDING αξίας 306.091 αφορά τόκους δανείου κατασκευαστικής περιόδου.

<b>Σημαντικά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μέτοχος (100,00%)

Ο μέτοχος είναι έμμεση θυγατρική της εταιρείας MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.. Μητρική εταιρεία της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. είναι η ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία).

## **16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις**

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν υφίστανται επίδικες απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας ή επίδικες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά τρίτων. Για τις χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές γίνεται ανάλυση στη Σημείωση 12.

## **17. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω των προκλήσεων της γενικότερης οικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

### α. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της, σε συνεχή βάση.

### β. Κίνδυνοι αγοράς

Δεν υφίσταται κίνδυνος αγοράς αφού η Εταιρεία δεν έχει αναπτύξει ακόμα δραστηριότητα.

### γ. Κίνδυνοι συναλλάγματος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

### δ. Κίνδυνοι επιτοκίων

Η Εταιρεία είναι σε θέση να επιτυγχάνει ανταγωνιστικά επιτόκια και ευνοϊκούς όρους δανεισμού, ενώ φροντίζει για τη διαχείριση και αντιστάθμιση του επιτοκιακού κινδύνου. Ως εκ τούτου οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

### ε. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά στα εισηρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο μεγαλύτερο μέρος τους αφορούν σε απαίτηση από ΦΠΑ.

### ζ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία συντάσσει και παρακολουθεί σε τακτική βάση το πρόγραμμα ταμειακών ρών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές. Η διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει το προφίλ ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει συμβατικών μη προεξοφλημένων πληρωμών:

	<b>2022</b>				
	<b>0-6 μήνες</b>	<b>7-12 μήνες</b>	<b>2-5 χρόνια</b>	<b>5 + χρόνια</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές & λοιποί πιστωτές	1.178.389	-	-	-	<b>1.178.389</b>
Μισθώσεις	607	3.155	4.886	24.717	<b>33.365</b>
Δάνεια τραπεζών	61.926	-	23.310.000	-	<b>23.371.926</b>
Τόκοι δανείων	-	-	412.113	-	<b>412.113</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>1.240.921</b>	<b>3.155</b>	<b>23.726.999</b>	<b>24.717</b>	<b>24.995.792</b>



	2021				Σύνολο
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	
Προμηθευτές & λοιποί πιστωτές	183.237	-	-	-	<b>183.237</b>
Μισθώσεις	606	619	1.089	-	<b>2.314</b>
Δάνεια τραπεζών	61.926	-	5.140.000	-	<b>5.201.926</b>
Τόκοι δανείων	-	-	18.058	-	<b>18.058</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>245.769</b>	<b>619</b>	<b>5.159.147</b>	-	<b>5.405.535</b>

### 18. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Το γεγονός αυτό δύναται να εγείρει ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητές της. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνέχιση του έργου και η ενίσχυση της ρευστότητας της Εταιρείας. Η απόφαση για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ως προς την αποκατάσταση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας σε επίπεδο υψηλότερο του (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, θα ληφθεί στην επόμενη γενική συνέλευση των μετόχων. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Εταιρεία συνέταξε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

### 19. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα παρατιθέμενα κονδύλια.

Μαρούσι, 30 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ο Λογιστής

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου  
ΑΔΤ Τ-003140

Ζήσιμος - Δανιήλ Π. Μαντάς  
ΑΔΤ Ρ-108560

Περικλής Χατζησάββας  
Άδεια Α΄ Τάξης - Αρ.Αδείας: 98810



ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΚ  
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ  
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
(Α.Μ.ΑΔ.: 2874)

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας “ANTILION AIOLOS MONOPROSΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ANTILION AIOLOS MONOPROSΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λιυτές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ANTILION AIOLOS MONOPROSΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 18 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό. Το γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2021 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 30/09/2022 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

## Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- 1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
  - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
  - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την εταιρεία Η Εταιρεία «ANTILION ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- 2) Στη Σημείωση 18 επί των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο της 30.06.2023 έθεσε προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος**

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.