

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2025

«ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός ΓΕΜΗ: 170190002000

Έδρα: Πάρνωνος 3, 151 25 Μαρούσι Αττικής

Περιεχόμενα

Σελίδα

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	6
Σημειώσεις επί Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	7
1. Γενικές Πληροφορίες	7
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	7
2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	8
3. Περίληψη των Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών	9
4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	15
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15
6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16
8. Μετοχικό κεφάλαιο	16
9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16
10. Έξοδα ανά κατηγορία	17
11. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	17
12. Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	17
13. Φόρος εισοδήματος	17
14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	18
15. Κυριότεροι κίνδυνοι	18
16. Διαχείριση κεφαλαίων	19
17. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων μερών	19
18. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	<u>01/01- 31/12/2025</u>	<u>01/01- 31/12/2024</u>
Κύκλος εργασιών		-	-
Κόστος πωλήσεων		-	-
Μικτό κέρδος / (ζημία)		-	-
Έξοδα διοίκησης	10	(103.384)	(46.688)
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	12	-	(167.487)
Ζημίες προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων		(103.384)	(214.175)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(45.755)	(52.019)
Ζημίες προ φόρων		(149.139)	(266.194)
Φόρος εισοδήματος	13	55.864	-
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους		(93.275)	(266.194)
Στοιχεία που δεν θα ανακαταταγούν στα αποτελέσματα:			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(500)	(1.200)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) μετά από φόρους		(500)	(1.200)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		(93.775)	(267.394)

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 7 έως και τη σελίδα 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα περουσικά στοιχεία	4	208.362	115.930
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	578.875	282.873
Αναβαλλόμενοι φόροι	13	55.864	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		843.101	398.803
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6	241.066	130.571
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	292.365	312.326
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		533.431	442.897
Σύνολο ενεργητικού		1.376.532	841.700
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	1.500.000	1.000.000
Αποτελέσματα εις νέο		(366.218)	(272.442)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.133.782	727.558
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9	242.750	114.142
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		242.750	114.142
Σύνολο υποχρεώσεων		242.750	114.142
Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων		1.376.532	841.700

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 7 έως και τη σελίδα 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπα την 01/01/2024	600.000	(5.048)	594.952
Καταβολή μετοχικού κεφαλαίου	400.000	-	400.000
Ζημίες χρήσης	-	(266.194)	(266.194)
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης		(1.200)	(1.200)
Υπόλοιπα την 31/12/2024	1.000.000	(272.442)	727.558
Υπόλοιπα την 01/01/2025	1.000.000	(272.442)	727.558
Καταβολή μετοχικού κεφαλαίου	500.000	-	500.000
Ζημίες χρήσης	-	(93.275)	(93.275)
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης	-	(500)	(500)
Υπόλοιπα την 31/12/2025	1.500.000	(366.218)	1.133.782

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 7 έως και τη σελίδα 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	<u>01/01- 31/12/2025</u>	<u>01/01- 31/12/2024</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Ζημίες προ φόρων		(149.139)	(266.194)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις παγίων	4	15.280	9.737
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	12	-	167.487
Χρηματοοικονομικά και συναφή έξοδα	11	45.755	52.019
Προβλέψεις		-	6.000
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	6	(110.495)	(48.879)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9	128.608	74.040
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	11	(45.755)	(52.019)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(115.746)	(57.809)
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	4,5	(403.714)	(199.930)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(403.714)	(199.930)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8	500.000	400.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(500)	(1.200)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		499.500	398.800
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(19.961)	141.061
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	7	312.326	171.265
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	7	292.365	312.326

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 7 έως και τη σελίδα 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σημειώσεις επί Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η «ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ή «ΑΠΕ») και έχει συσταθεί στην Ελλάδα με έδρα στην οδό ΠΑΡΝΩΝΟΣ 3, του Δήμου ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ/ΑΤΤΙΚΗΣ.

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 21 Απριλίου 2023 με μοναδικό μέτοχο την «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 100%, που με τη σειρά της είναι θυγατρική κατά 100% της «Μότορ Όϊλ (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε.» (ή «Μότορ Όϊλ (Ελλάς)»). Η «Μότορ Όϊλ (Ελλάς)» δραστηριοποιείται στον κλάδο των πετρελαιοειδών και οι κύριες δραστηριότητες αφορούν τη διύλιση και την εμπορία προϊόντων πετρελαίου.

Επιπρόσθετα, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται (με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης) στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και «Μότορ Όϊλ (Ελλάς)» που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και αναρτώνται στην ιστοσελίδα: <https://www.more-energy.gr>.

Ο Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ είναι 170190002000.

Η τρέχουσα περίοδος (1/1/2025 – 31/12/2025) αποτελεί την τρίτη εταιρική χρήση της εταιρείας.

Η διαχειριστική χρήση για την Εταιρεία ξεκινάει την 1^η Ιανουαρίου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 και, βάσει του άρθρου 150 παρ. 4 του Ν. 4548/2018, εξαιρείται από την υποχρέωση σύνταξης Έκθεσης Διαχείρισης.

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Στις 23/09/2025, η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη σύμβασης μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους έως €15 εκατ. με τη μητρική εταιρεία «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.», με σκοπό την κάλυψη των δαπανών ανάπτυξης των αιολικών πάρκων της Εταιρείας. Κατά την 31/12/2025, δεν είχε πραγματοποιηθεί καμία άντληση ποσού από την Εταιρεία στο πλαίσιο του εν λόγω δανείου.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 4 Σεπτεμβρίου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, βάσει του Καταστατικού της, είναι ο παρακάτω:

1. Υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικού ρεύματος.
2. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής ενέργειας.
3. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας.
4. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας.
5. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.
6. Διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με τα καύσιμα και την ενέργεια
7. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρικούς σταθμούς.

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

2.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η εταιρεία υιοθέτησε τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους τόσο στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αλλά και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες

στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

3. Περίληψη των Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

3.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

3.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΑΕ» αναπτύσσει δύο Αιολικούς Σταθμούς Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ), στις θέσεις «ΤΡΥΓΩΝΑ» και «ΚΡΑΝΙΑ», τελικής ισχύος 30 MW και 18 MW αντίστοιχα. Η ιστορικότητα της αδειοδοτικής κατάστασης εκάστου Έργου παρουσιάζεται παρακάτω.

ΑΣΠΗΕ «ΤΡΥΓΩΝΑ» – Ισχύς 30 MW

- Έχει τροποποιηθεί η Βεβαίωση Παραγωγού σύμφωνα με τον τελικό σχεδιασμό του Έργου, με αύξηση της ισχύος από 27,50 MW σε 30 MW.
- Έχει τροποποιηθεί η αρχική Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), ώστε να αποτυπώνει τον τελικό σχεδιασμό και την τελική ισχύ των 30 MW.
- Έχει εκδοθεί και γίνει αποδεκτή η Οριστική Προσφορά Σύνδεσης για ισχύ 27,50 MW, ενώ έχει ήδη γνωστοποιηθεί στον ΑΔΜΗΕ η μεταβολή του σχεδιασμού και η αύξηση της τελικής ισχύος του Έργου σε 30 MW.
- Έχουν εκδοθεί η Τμηματική Άδεια Εγκατάστασης και το Τμηματικό Πρωτόκολλο Εγκατάστασης και έχουν εκκινήσει οι εργασίες κατασκευής για τις επιφάνειες επέμβασης που καλύπτονται από τον αρχικώς εγκεκριμένο σχεδιασμό.
- Έχει υπογραφεί η Σύμβαση Σύνδεσης – Κύριο Τεύχος για ισχύ 27,50 MW, η οποία θα τροποποιηθεί προκειμένου να αποτυπώσει την τελική ισχύ του Έργου, ήτοι 30 MW.
- Αναμένεται η έκδοση της Τελικής Άδειας Εγκατάστασης για το σύνολο του Έργου, βάσει του τελικού εγκεκριμένου σχεδιασμού των 30 MW, ενώ παράλληλα έχουν εκκινήσει οι διαδικασίες για την έκδοση του Τελικού Πρωτοκόλλου Εγκατάστασης.

ΑΣΠΗΕ «ΚΡΑΝΙΑ» – Ισχύς 18 MW

- Έχει τροποποιηθεί η Βεβαίωση Παραγωγού σύμφωνα με τον τελικό σχεδιασμό του Έργου, με μείωση της ισχύος από 30 MW σε 18 MW.
- Αναμένεται σύντομα η Απόφαση Τροποποίησης της αρχικής Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), που θα αποτυπώνει τον τελικό σχεδιασμό και την τελική ισχύ των 18 MW.
- Έχει εκδοθεί και γίνει αποδεκτή η Οριστική Προσφορά Σύνδεσης για ισχύ 30 MW, ενώ έχει ήδη γνωστοποιηθεί στον ΑΔΜΗΕ η μεταβολή του σχεδιασμού και η μείωση της τελικής ισχύος του Έργου σε 18 MW.
- Έχουν εκδοθεί η Τμηματική Άδεια Εγκατάστασης και το Τμηματικό Πρωτόκολλο Εγκατάστασης και έχουν εκκινήσει οι εργασίες κατασκευής για τις επιφάνειες επέμβασης που καλύπτονται από τον αρχικώς εγκεκριμένο σχεδιασμό.
- Έχει υπογραφεί η Σύμβαση Σύνδεσης – Κύριο Τεύχος για ισχύ 30 MW, η οποία θα τροποποιηθεί προκειμένου να αποτυπώσει την τελική ισχύ του Έργου, ήτοι 18 MW.
- Με την έκδοση τροποποίησης ΑΕΠΟ θα γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση της Τελικής Άδειας Εγκατάστασης για το σύνολο του Έργου, βάσει του τελικού εγκεκριμένου σχεδιασμού των 18 MW, ενώ παράλληλα θα εκκινήσουν οι διαδικασίες για την έκδοση του Τελικού Πρωτοκόλλου Εγκατάστασης.

Μετά από προσεκτική εξέταση και για τους λόγους που εξηγούνται στη σημείωση «Κυριότεροι κίνδυνοι» (σημείωση 15), η Εταιρεία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

3.3 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.5 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου που αφορά προηγούμενες χρήσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο για άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Ο αναβαλλόμενος φόρος επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άδειες

Ως άδειες χρήσης εννοούνται οι άδειες παραγωγής των αιολικών πάρκων και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Οι άδειες χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.7 Ενσώματα και ασώματα πάγια

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση, και μέχρι του ποσού της υπολειμματικής τους αξίας.

Οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)».

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.8 Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία

σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιστοιχίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσειςΑρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η Εταιρεία, κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

3.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας.

3.13 Στρογγυλοποιήσεις Κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

3.14 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2025

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

	Μηχανήματα	Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ			
Υπόλοιπα 01/01/2024	-		-
Προσθήκες	125.667	-	125.667
Υπόλοιπα 31/12/2024	125.667	-	125.667
Προσθήκες	77.712	30.000	107.712
Υπόλοιπα 31/12/2025	203.379	30.000	233.379
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
Υπόλοιπα 01/01/2024	-		-
Αποσβέσεις χρήσης	9.737	-	9.737
Υπόλοιπα 31/12/2024	9.737	-	9.737
Αποσβέσεις χρήσης	15.280	-	15.280
Υπόλοιπα 31/12/2025	25.017	-	25.017
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	115.930	-	115.930
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	178.362	30.000	208.362

Οι «Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση» αφορούν επενδύσεις σε εξέλιξη που κατά την ημερομηνία αναφοράς δεν είχαν ολοκληρωθεί και συνεπώς δεν είχαν τεθεί σε λειτουργική χρήση. Ως εκ τούτου, δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις έναρξης απόσβεσης. Με την ολοκλήρωση των έργων, το κόστος θα μεταφερθεί στην αντίστοιχη κατηγορία παγίων και θα ξεκινήσει η απόσβεση σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Άδειες	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ		
Υπόλοιπα 01/01/2024	376.097	376.097
Προσθήκες	74.263	74.263
Διαγραφές	(167.487)	(167.487)
Υπόλοιπα 31/12/2024	282.873	282.873
Προσθήκες	296.002	296.002
Υπόλοιπα 31/12/2025	578.875	578.875
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	282.873	282.873
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	578.875	578.875

Οι προσθήκες στις άδειες αφορούν έξοδα ανάπτυξης σχετικά με την έκδοση των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
ΦΠΑ Χρεωστικός	241.066	130.571
Σύνολο	241.066	130.571

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των απαιτήσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των απαιτήσεων είναι σε Ευρώ.

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Καταθέσεις σε τράπεζες	292.365	312.326
Σύνολο	292.365	312.326

Η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

8. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	600.000	600.000	600.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	400.000	400.000	400.000
31η Δεκεμβρίου 2024	1.000.000	1.000.000	1.000.000
1η Ιανουαρίου 2025	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	500.000	500.000	500.000
31η Δεκεμβρίου 2025	1.500.000	1.500.000	1.500.000

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής συνέλευσης του μετόχου της Εταιρείας στις 29/10/2024, αποφασίστηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 400.000 με καταβολή μετρητών και έκδοση 400.000 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστης. Το ποσό της αύξησης καταβλήθηκε ολοσχερώς έως την 31/12/2024. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής συνέλευσης του μετόχου της Εταιρείας στις 11/12/2025, αποφασίστηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 500.000 με καταβολή μετρητών και έκδοση 500.000 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστης. Το ποσό της αύξησης καταβλήθηκε ολοσχερώς έως την 31/12/2025. Έως την 31/12/2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.500.000, διαιρούμενο σε 1.500.000 ονομαστικές μετοχές.

9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δεδουλευμένα Έξοδα	6.000	6.000
Προμηθευτές	52.359	7.437
Λοιποί φόροι/ τέλη	6.760	1.000
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 17)	177.631	99.705
Σύνολο	242.750	114.142

Οι παραπάνω υποχρεώσεις δεν επιβαρύνονται με τόκους και τακτοποιούνται όλες εντός των συνήθων κατά περίπτωση προθεσμιών, εντός του επόμενου έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

10. Έξοδα ανά κατηγορία

	2025	2024
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	83.416	33.290
Λοιποί Φόροι Τέλη	2.098	2.125
Ενοίκια	1.284	1.200
Ασφάλιστρα	1.053	-
Αποσβέσεις	15.280	9.737
Λοιπά Έξοδα	253	336
Σύνολο	103.384	46.688

Το κονδύλι "Ενοίκια" αφορά μισθώματα μικρής αξίας και εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του ΔΠΧΑ 16.

11. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	2025	2024
Έξοδα έκδοσης εγγυητικών επιστολών	45.675	51.877
Λοιπά	81	142
Σύνολο	45.755	52.019

Το έξοδα έκδοσης εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης αφορούν επαναχρεώσεις προμηθειών του μετόχου για την έκδοση εγγυητικών επιστολών, με σκοπό την διατήρηση των αδειών της Εταιρείας.

12. Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

Η ζημία ποσού Ευρώ 167.487 εντός της χρήσης 2024, αφορά σε ανάκληση της άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στη θέση «ΑΕΡΟΡΡΑΧΗ» στην Περιφερειακή Ενότητα Φλώρινας, με συνέπεια τη διαγραφή του σχετικού άυλου περιουσιακού στοιχείου. Εντός της χρήσης 2025 δεν υπήρξε τέτοια περίπτωση.

13. Φόρος εισοδήματος

<i>ποσά σε ευρώ</i>	2025	2024
Κέρδη / (ζημία) προ φόρων	(149.139)	(266.194)
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	55.864	-
Σύνολο φόρων εισοδήματος	55.864	-

Δεν προκύπτει τρέχων φόρος καθώς η εταιρεία έχει φορολογικές ζημιές. Οι φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα έτη για συμψηφισμό μελλοντικών κερδών εντός 5 ετών.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση της διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση (ΑΦΑ) ποσού περίπου €56χιλ. κατά την 31/12/2025 αφορά ΑΦΑ επί των μεταφερόμενων (σωρευτικών) φορολογικών ζημιών συνολικού ποσού €255 χιλ.. Ο φορολογικός συντελεστής για το 2025 και 2024 είναι 22%.

Η αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί φορολογικών ζημιών πραγματοποιήθηκε στον βαθμό που κρίθηκε πιθανή η ύπαρξη επαρκών μελλοντικών φορολογητέων κερδών, έναντι των οποίων οι εν λόγω ζημιές θα μπορούν να συμψηφιστούν εντός 5 ετών.

Οι φορολογικές ζημιές επί των οποίων αναγνωρίστηκε η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προέρχονται από τις χρήσεις 2023 έως 2025 και συνδέονται με την περίοδο ανάπτυξης και κατασκευής του έργου. Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα προκύψουν επαρκή φορολογητέα κέρδη για τον συμψηφισμό των εν λόγω φορολογικών ζημιών.

14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Νομικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις κατά ή υπέρ της Εταιρείας που αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση ή λειτουργία της Εταιρείας και για το λόγο αυτό δεν διενεργούνται σχετικές προβλέψεις και γνωστοποιήσεις.

Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.

Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η Εταιρεία, για τις χρήσεις 2023-2025 δεν επέλεξε να υπαχθεί στον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τακτικούς ελεγκτές. Σημειώνεται ότι οι έλεγχοι αυτοί είναι σε προαιρετική βάση. Ως εκ τούτου για τις εν λόγω χρήσεις δεν έχει λάβει σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό. Επίσης η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την σύστασή της μέχρι και σήμερα.

Σε κάθε περίπτωση - ακόμη και σε περίπτωση λήψης φορολογικού πιστοποιητικού χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας - (σύμφωνα & με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016), οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων θεωρούνται οριστικές αφού πραγματοποιηθεί έλεγχος των φορολογικών αρχών είτε παρέλθει η νόμιμη προθεσμία.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας, δεδομένου και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

15. Κυριότεροι κίνδυνοι

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις, στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μεριμνώντας για επαρκή χρηματοδότηση από τη μέτοχο. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

ποσά σε ευρώ	31/12/2025				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	242.750	-	-	-	242.750
Σύνολο	242.750	-	-	-	242.750

ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2025

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2024				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	114.142	-	-	-	114.142
Σύνολο	114.142	-	-	-	114.142

(δ) Λοιποί κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Αλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαστικά δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά το παρελθόν το Ελληνικό Κράτος επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

16. Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

17. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Παρακάτω παρατίθενται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24):

31/12/2025				
	Αγορές / Έξοδα	Προσθήκες ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις
Μητρική	58.626	103.320	160.887	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	52.663	-	16.744	-
Σύνολο	111.289	103.320	177.631	-

31/12/2024				
	Αγορές / Έξοδα	Προσθήκες ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις
Μητρική	63.028	33.757	95.725	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	12.714	-	3.980	-
Σύνολο	75.741	33.757	99.705	-

Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό τόσο κατά τη διάρκεια της τρέχουσας όσο και της προηγούμενης χρήσης και οπότε δεν υπάρχουν αμοιβές που να έχουν δοθεί σε διευθυντικά στελέχη. Επίσης δεν έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου τόσο στην τρέχουσα όσο και την προηγούμενη χρήση.

18. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Σε συνέχεια της σύναψης σύμβασης μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου μεταξύ της Εταιρείας και της μητρικής εταιρείας «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.», όπως αναφέρεται στη σημείωση 1, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2026, η Εταιρεία προέβη σε επιμέρους αναλήψεις ποσών συνολικού ύψους €4.650.000, και συγκεκριμένα €400.000 στις 28/04/2026, €1.200.000 στις 08/06/2026, €450.000 στις 19/06/2026, και €2.600.000 στις 28/06/2026. Ως εκ τούτου, μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων οικονομικών καταστάσεων, η συνολική υποχρέωση της Εταιρείας από το εν λόγω ομολογιακό δάνειο ανέρχεται σε €4.650.000.

Στις 15/5/2026 η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη σύμβασης μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου ύψους €46 εκατ. (συμπεριλαμβανομένου ποσού χρηματοδοτικής διευκόλυνσης (Debt Service Reserve – DSR facility)) με την Alpha Bank Α.Ε., με σκοπό την κάλυψη των δαπανών ανάπτυξης των αιολικών πάρκων της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω σύμβασης, η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα άντλησης των ακόλουθων χρηματοδοτικών δεσμεύσεων:

- Χρηματοδοτική δέσμευση ύψους €18,7 εκατ. μέσω του προγράμματος «Recovery and Resilience Facility (RRF)», με σταθερό επιτόκιο 1% και ημερομηνία λήξης την 31/12/2046.
- Χρηματοδοτική δέσμευση συγχρηματοδότησης (co-financing facility) ύψους € 18,5 εκατ., με επιτόκιο EURIBOR 6Μ πλέον περιθωρίου 1,55% μέχρι την ημερομηνία ηλέκτρισης και έναρξης δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου της Εταιρείας και επιτόκιο EURIBOR 6Μ πλέον περιθωρίου 1,45% μετά την ημερομηνία ηλέκτρισης και έναρξης δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου της Εταιρείας, και ημερομηνία λήξης την 30/06/2048.
- Χρηματοδοτική δέσμευση για κάλυψη ΦΠΑ (VAT facility) ύψους € 6,9 εκατ., με επιτόκιο EURIBOR 6Μ πλέον περιθωρίου 1,55% μέχρι την ημερομηνία ηλέκτρισης και έναρξης δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου της Εταιρείας και επιτόκιο EURIBOR 6Μ πλέον περιθωρίου 1,45% μετά την ημερομηνία ηλέκτρισης και έναρξης δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου της Εταιρείας.

Δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2026 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Μαρούσι, 4 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Παπακωνσταντίνου Βίκτωρ
Α.Δ.Τ. Τ 003140

Μελάχρης Περικλής
Α.Δ.Τ. Φ 081913

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Καρδερίνη Δήμητρα
Α.Δ.Τ. ΑΚ 607099
Αρ. Αδείας Α' Τάξης:0048733