

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**« ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
Αριθμός ΓΕΜΗ: 167851801000
Έδρα: Πάρνωνος 3, 151 25 Μαρούσι Αττικής**

Πίνακας περιεχομένων

A.	Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων	4
B.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2025	9
Γ.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών συνολικών εισοδημάτων για τη χρήση που έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2025 10	
Δ.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2025.....	11
E.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2025	12
	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	13
1.	Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	13
1.1.	Γενικές Πληροφορίες	13
1.2.	Φύση Δραστηριοτήτων	13
2.	Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	13
2.1.	Πλαίσιο Κατάρτισης	13
2.2.	Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).....	14
3.	Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών.....	16
3.1.	Αναγνώριση εσόδων.....	16
3.2.	Αναγνώριση εξόδων.....	16
3.3.	Συναλλαγματικές μετατροπές.....	16
3.4.	Φορολογία.....	16
3.5.	Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις.....	17
3.6.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
3.7.	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	18
3.8.	Μισθώσεις.....	18
3.9.	Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	19
3.10.	Παροχές σε προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία	19
3.11.	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	20
3.12.	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	21
3.13.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	21
3.14.	Προβλέψεις	21
3.15.	Εμπορικές απαιτήσεις.....	21
3.16.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	22
3.17.	Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	22
3.18.	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο.....	22
3.19.	Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.....	22
3.20.	Αναταξινομήσεις Κονδυλίων	22
4.	Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων	23
5.	Πληροφορίες επί των Κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων	24
5.1.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
5.2.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	25
5.3.	Δικαιώματα χρήσης παγίων.....	26
5.4.	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες.....	26
5.5.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	27
5.6.	Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.....	27
5.7.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	28
5.8.	Δάνεια.....	28
5.9.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	29
5.10.	Μετοχικό κεφάλαιο	30
5.11.	Αποθεματικά	30

5.12. Επιχορηγήσεις παγίων	31
5.13. Υποχρεώσεις μίσθωσης	31
5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	31
5.15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32
5.16. Αναβαλλόμενοι φόροι & Φόροι εισοδήματος	32
5.17. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	34
5.18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / Δικαστικές υποθέσεις	34
5.19. Πωλήσεις	35
5.20. Κόστος πωλήσεων και έξοδα διοίκησης	35
5.21. Λοιπά έσοδα	36
5.22. Λοιπά έξοδα	36
5.23. Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	37
5.24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	38
5.25. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	39
5.26. Αμοιβές ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	39
6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων	39
7. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)	40
9. Μερίσματα	40
10. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (μεταγενέστερα γεγονότα)	40
ΣΤ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	41

Α. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση του Μετόχου τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 που αναφέρονται στην 3^η διαχειριστική περίοδο από 01/01/2025 - 31/12/2025 και παρέχουν τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση από 01/01/2025 - 31/12/2025

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 30 Δεκεμβρίου 2022 με έδρα το Μαρούσι Αττικής, και διάρκεια 50 έτη και προέκυψε από τη συγχώνευση των παρακάτω έξι εταιρειών:

- α) ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,
- β) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,
- γ) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΑΤΩ ΛΑΚΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,
- δ) ΑΝΕΜΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,
- ε) ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,
- στ) ΒΙΟΤΙΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.

Η συγχώνευση διενεργήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 1 και 4, τα άρθρα 7 - 22 και τα άρθρα 30 - 38 του Ν. 4601/2019, τα άρθρα 54 επομ. του Ν. 4172/2013 και το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016 και τον ν. 4548/2018.

Στις 2 Σεπτεμβρίου 2024 η εταιρεία προέβη σε συγχώνευση δι' απορροφήσεως της 100% θυγατρικής ANTILION ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. Η συγχώνευση διενεργήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 2 και 3, τα άρθρα 7 - 21 και τα άρθρα 30 - 38 του Ν. 4601/2019, τα άρθρα 54 επομ. του Ν. 4172/2013 και το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016 και τον ν. 4548/2018.

Η Εταιρεία διαθέτει έντεκα (11) άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας όπως έχουν χορηγηθεί από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) και λειτουργεί αντίστοιχα Αιολικά Πάρκα συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 242 MW. Οι άδειες παραγωγής αναλύονται κατωτέρω:

1. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-00783 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 28,9 MW στη θέση «Τούμπα – Ανθοβούνι» της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.
2. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-00903 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 10 MW στη θέση «Μύτικας» της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.
3. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-03032 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 28,8 MW στη θέση «Κορομπίλι» της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.
4. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-03036 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 28,8 MW στη θέση «Πουρνάρι» της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.
5. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-03031 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 9,6 MW στη θέση «Ψαρομύτα» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.
6. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-03138 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 9,6 MW στη θέση «Μικρόβουνο» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.
7. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-01712 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 19,2 MW στη θέση «Τρεις Βρύσες – Κάτω Λακκώματα» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.
8. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-00554 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 39 MW στη θέση «Ημεροβίγλι» της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας.
9. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-00949 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 23 MW στη θέση «Τσιτομή – Παλιοπουρνάρα» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.
10. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-00803 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 23 MW στη θέση «Αετός – Κοκοραίικα» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.
11. Την υπ' αριθ. ΡΑΕ: ΑΔ-01985 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 22 MW στη θέση «Τσαμαδοράχη» της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.

Σημαντικά γεγονότα χρήσης & Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 2025

Στην χρήση που έληξε την 31/12/2025 η Εταιρεία κατέγραψε Έσοδα περίπου € 39 εκατ. (2024: περίπου € 45 εκατ.) με τη μείωση (-14%) να οφείλεται σε δυσμενέστερες ανεμολογικές συνθήκες, σε συνδυασμό με βλάβη που υπέστη ηλεκτρολογικός εξοπλισμός (μετασχηματιστής) πάρκου της Εταιρείας στη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου. Σημειώνεται ότι για την εν λόγω βλάβη η Εταιρεία αναμένει ασφαλιστική αποζημίωση. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε κέρδη περίπου € 3,9 εκατ. (ή περίπου 10% επί των πωλήσεων), ενώ μετά τα κέρδη μετά φόρων της Εταιρείας είναι € 3,8 εκατ.. (ή περίπου 10% επί των πωλήσεων).

Η Εταιρεία έχει σημειώσει σημαντική μείωση στο μικτό περιθώριο κέρδους. Για το τρέχον έτος, το μικτό περιθώριο ανέρχεται περίπου σε 8%, σε σύγκριση με περίπου 27% στην προηγούμενη χρήση. Η σημαντική αυτή πτώση οφείλεται κυρίως σε σημαντική μείωση των εσόδων κατά 14%, η οποία προκλήθηκε από δυσμενείς καιρικές συνθήκες. Η μείωση αυτή έχει άμεση και σημαντική επίδραση στο μικτό περιθώριο, καθώς τα έξοδα κόστους πωλήσεων της εταιρείας είναι σε μεγάλο βαθμό ανελαστικά αφού περιλαμβάνουν κυρίως αποσβέσεις και συντηρήσεις τα οποία δεν μειώνονται αναλογικά με τη μείωση των εσόδων.

Η Εταιρεία προέβη σε συμφωνία με τη χρηματοδότη τράπεζα για περαιτέρω μείωση του επιτοκιακού περιθωρίου («spread») κατά 30 μονάδες βάσης.

Η Εταιρεία προέβη σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή κεφαλαίου (€ 9 εκατ.) με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με ημερομηνία 1/9/2025, στο πλαίσιο της πολιτικής διανομών προς το μέτοχο.

Δεν υπήρξαν σημαντικές προσθήκες παγίων εντός της χρήσης 2025.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Για τη χρήση του 2026 που ήδη διανύουμε προσβλέπουμε σε ικανοποιητική παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, αυξημένη σε σχέση με το 2025, με τις ανεμολογικές συνθήκες του 1^{ου} τριμήνου να είναι ιδιαίτερα ευνοϊκές. Η Εταιρεία κατά το έτος 2026 θα συνεχίσει την παραγωγική της δραστηριότητα χωρίς να πραγματοποιήσει σημαντικές επενδύσεις.

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής τιμών διότι στην πλειοψηφία των έργων της η τιμή πώλησης είναι καθορισμένη.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισηρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το ΔΑΠΕΕΠ, καθώς και δεσμευμένες καταθέσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν ληξιπρόθεσμες. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει το προφίλ ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει συμβατικών μη προεξοφλημένων πληρωμών:

ποσά σε ευρώ

31/12/2025

	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	6.210.621	-	-	-	6.210.621
Μισθώσεις	137.044	138.360	946.504	611.705	1.833.613
Δάνεια	7.080.656	6.778.022	58.512.877	86.372.588	158.744.143
Τόκοι Δανείων (εκτίμηση πληρωτέων τόκων από 1/1/2026 και έπειτα)	2.534.517	2.462.664	15.371.475	9.287.465	29.656.121
Σύνολο	15.962.838	9.379.046	74.830.856	96.271.758	196.444.498

ποσά σε ευρώ

31/12/2024

	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	8.516.464	-	-	-	8.516.464
Μισθώσεις	27.089	99.818	1.006.712	714.524	1.848.143
Δάνεια	6.640.317	8.495.257	57.949.184	102.862.416	175.947.174
Τόκοι Δανείων(εκτίμηση πληρωτέων τόκων από 1/1/2025 και έπειτα)	3.786.569	3.700.638	23.666.434	17.037.384	48.191.025
Σύνολο	18.970.439	12.295.713	82.622.330	120.614.324	234.502.806

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας διενεργούνται στην εγχώρια αγορά και στο σύνολό τους πραγματοποιούνται σε ευρώ, οι δε αγορές διενεργούνται κατ' αποκλειστικότητα σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου κυρίως μέσω του τοκοφόρου καθαρού δανεισμού της. Ο στόχος της διαχείρισης του επιτοκιακού κινδύνου είναι να περιορίσει τη μεταβλητότητα των εξόδων από τόκους στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Επιπλέον, ο επιτοκιακός κίνδυνος της Εταιρείας αντιμετωπίζεται με τη χρήση παραγώγων επιτοκίων, κυρίως συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων.

Τα παράγωγα επιτοκίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την αντιστάθμιση του χρέους κυμαινόμενου επιτοκίου αφορούν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου με μηδενικό κατώτατο όριο κυμαινόμενου επιτοκίου, βάσει των οποίων η Εταιρεία συμφωνεί να ανταλλάξει τη διαφορά μεταξύ των ποσών σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου που υπολογίζονται στις συμφωνημένες ονομαστικές αξίες. Τα συγκεκριμένα συμβόλαια επιτρέπουν στην Εταιρεία να περιορίσει τη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που απορρέουν από τις πληρωμές κυμαινόμενων τόκων των εκδοθέντων μεταβλητών χρεών έναντι δυσμενών κινήσεων στα επιτόκια αναφοράς.

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία έχει προσδιορίσει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων σε λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Το πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών την 31/12/2025 ανέρχεται σε Ευρώ 66 χιλ. (2024: Ευρώ 2.029 χιλ.) μετά από φόρους.

Ο υφιστάμενος δανεισμός ο οποίος δεν αναχρηματοδοτήθηκε εντός του 2024, αφορά σε ομολογιακό δάνειο σταθερού επιτοκίου 2,5%.

3. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 ανερχόταν στο ποσό των €112.937.036 και αποτελούνταν από 112.937.036 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1 εκάστη. Το σύνολο των εν λόγω μετοχών ανήκει στη «TEFORTO HOLDINGS LIMITED». Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2025 ανερχόταν σε €149.562.884.

4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

<i>Ποσοστό</i>	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφορόντα Περιουσιακά Στοιχεία/ Σύνολο Ενεργητικού	9,38%	9,10%
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	62,99%	59,22%
Ίδια κεφάλαια/ Μη Κυκλοφορόντα Περιουσιακά Στοιχεία	42,65%	40,92%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	168,56%	149,51%

5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**A. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων, ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας, επενδύοντας τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους.

B. Εργασιακά & Κοινωνικά θέματα

Στα πλαίσια της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στον βαθμό που της αναλογεί.

6. Λοιπά θέματα**A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης,**

Δεν υφίστανται.

B. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η Εταιρεία διαθέτει δώδεκα (12) υποκαταστήματα.

Δ. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή μερίσματος.

7. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον και δεν εντοπίζονται παράγοντες ή γεγονότα που θα έθεταν σημαντική αμφιβολία αναφορικά με την συνέχιση δραστηριότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία βρίσκεται σε κερδοφόρο πορεία και το 2025 και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών αλλά ούτε και παράγοντες ή γεγονότα οικονομικής φύσης που θα μπορούσαν να θέσουν αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα στόχοι για το 2026 είναι η βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και η βελτιστοποίηση της διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

8. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (μεταγενέστερα γεγονότα)

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα παρατιθέμενα κονδύλια.

Αθήνα, 29/04/2026

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Τ-003140

Β. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025*Ποσά σε ευρώ***ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.1	150.639.626	162.493.549
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5.2	198.083.791	207.830.788
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.3	2.006.651	2.251.094
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	5.4	-	913.963
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.5	49.960	54.660

Σύνολο Μη κυκλοφορούντος ενεργητικού**350.780.027 373.544.053****Κυκλοφορούν ενεργητικό**

Αποθέματα		18.049	-
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	5.6	21.285.150	22.663.764*
Φόροι Εισοδήματος	5.16	1.669.224	1.725.337
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.7	13.340.543	13.009.015

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού**36.312.965 37.398.116****Σύνολο Ενεργητικού****387.092.992 410.942.169****ΠΑΘΗΤΙΚΟ****Ίδια κεφάλαια**

Μετοχικό κεφάλαιο	5.10	112.937.036	121.937.036
Αποθεματικά	5.11	24.288.058	20.907.815*
Αποτελέσματα εις νέο		12.372.452	9.997.804*

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**149.597.546 152.842.655****Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια Μακροπρόθεσμα	5.8	144.885.466	160.811.600
Επιχορηγήσεις παγίων μακροπρόθεσμο μέρος	5.12	12.424.489	13.652.059
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού		7.333	10.803
Υποχρεώσεις μισθώσεων	5.13	1.553.383	1.721.236
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	5.14	4.740.033	2.409.567
Αναβαλλόμενοι φόροι	5.16	48.322.395	47.668.005
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	5.17	113.553	2.702.833
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	3.906.356	4.110.176

Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων**215.953.008 233.086.279****Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	5.9	6.175.959	8.516.464*
Δάνεια	5.8	13.858.678	15.142.293
Υποχρεώσεις μισθώσεων	5.13	280.230	126.907
Επιχορηγήσεις παγίων	5.12	1.227.571	1.227.571

Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων**21.542.439 25.013.235****Σύνολο υποχρεώσεων****237.495.446 258.099.514****Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων****387.092.992 410.942.169**

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, σελ. 13-40, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών συνολικών εισοδημάτων για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	<u>1.1.2025- 31.12.2025</u>	<u>1.1.2024- 31.12.2024</u>
Πωλήσεις	5.19	38.797.054	45.052.852
Κόστος πωλήσεων	5.20	(34.242.748)	(32.462.564)*
Μικτό Κέρδος		4.554.307	12.590.288
Λοιπά έσοδα	5.21	8.024.258	4.476.169
Έξοδα διοίκησης	5.20	(2.055.169)	(1.548.358)*
Λοιπά έξοδα	5.22	(1.334.400)	(2.577.943)
Αποτελέσματα Προ Φόρων και Χρηματοδοτικών Εξόδων		9.188.997	12.940.156
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.23	2.653.586	5.425.612
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.23	(7.950.267)	(9.560.541)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης προ φόρων		3.892.316	8.805.227
Φόρος εισοδήματος	5.16	(100.657)	3.423.195
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων		3.791.658	12.228.422
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα			
Στοιχεία που δεν θα ανακαταταγούν στα αποτελέσματα:			
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου μετά φόρων		1.963.088	(1.195.744)
Λοιπά		144	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		5.754.890	11.032.677

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, σελ. 13-40, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025*Ποσά σε ευρώ*

Μεταβολή καθαρής θέσης	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη/ (ζημιές)	Σύνολο
Ίδια κεφάλαια κατά την 1 Ιανουαρίου 2024	148.552.879	20.264.567*	(5.863.415)*	162.954.031
Προσθήκες που οφείλονται σε συγχώνευση με απορρόφηση συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	835.947	835.947
Κεφαλαιοποίηση ζημιών	(4.635.843)	-	4.635.843	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	(21.980.000)	-	-	(21.980.000)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	611.422	(611.422)	-
Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού επιχορηγήσεων	-	1.227.571	(1.227.571)	-
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	12.228.422	12.228.422
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα	-	(1.195.744)	-	(1.195.744)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	121.937.036	20.907.815*	9.997.804*	152.842.655
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(9.000.000)	-	-	(9.000.000)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	187.850	(187.850)	-
Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού επιχορηγήσεων	-	1.227.571	(1.227.571)	-
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	3.791.658	3.791.658
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα	-	1.963.088	144	1.963.232
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	112.937.036	24.288.058	12.372.452	149.597.546

**Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, σελ. 13-40, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ε. Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025

Ποσά σε ευρώ	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/(ζημίες) χρήσης προ φόρων	3.892.316	8.805.227
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	25.197.418	24.209.181
Τόκοι έσοδα/ διαγραφές	(2.845.822)	(5.425.612)
Τόκοι έξοδα	7.950.267	9.560.541
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(1.227.571)	(1.227.571)
Προβλέψεις	1.135.322	2.350.807
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	34.101.930	38.272.574
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα	(18.049)	-
(Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις	1.334.081	7.048.483*
Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις	(2.790.797)	(1.033.948)*
Μείον		
Τόκοι Καταβλημένοι	(7.143.469)	(5.403.638)
Φόρος εισοδήματος καταβλημένος	56.113	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	25.539.809	38.883.471
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u>		
(Αγορές)/πωλήσεις ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων	(756.129)	(214.588)
Απόκτηση παγίων λόγω συγχώνευσης θυγατρικής Εταιρείας	-	(28.033.394)
Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών	-	(111.153)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(756.129)	(28.359.135)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Δάνεια πληρωθέντα	(15.135.573)	(56.177.143)
Δάνεια αναληφθέντα	-	42.180.911
Τόκοι εισπραχθέντες	34.847	890.489
Πληρωμές υποχρεώσεων μισθώσεων	(351.426)	(879.206)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(9.000.000)	(21.980.000)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	(24.452.152)	(35.964.949)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων (δ) = (α)+(β)+(γ)	331.528	(25.440.613)
Χρηματικά διαθέσιμα/εισροές λόγω συγχώνευσης θυγατρικής (ε)	-	4.258.124
Σύνολο Καθαρής αύξησης/(μείωσης) χρηματικών διαθεσίμων (δ)+(ε)	331.528	(21.182.489)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	13.009.015	34.191.504
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	13.340.543	13.009.015

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, σελ. 13-40, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**1. Πληροφορίες για την Εταιρεία****1.1. Γενικές Πληροφορίες**

Η Εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία») συστάθηκε νόμιμα στις 30 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις διατάξεις του 4548/2018, με έδρα το Μαρούσι και διάρκεια 50 έτη.

Η Εταιρεία προέκυψε από τη συγχώνευση των παρακάτω έξι Εταιρειών: α) ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, β) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΑΤΩ ΛΑΚΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΑΝΕΜΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ε) ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΒΙΟΤΙΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.

Η συγχώνευση διενεργήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 1 και 4, τα άρθρα 7 - 22 και τα άρθρα 30 - 38 του Ν.4601/2019, τα άρθρα 54 επομ. του Ν. 4172/2013 και το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016 και τον ν. 4548/2018.

Επιπλέον, με την από 21/5/2024 απόφαση ΔΣ εγκρίθηκε η έναρξη διαδικασιών για την απορρόφηση της θυγατρικής εταιρείας «ANTILION ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» από την Εταιρεία η οποία και η ολοκληρώθηκε στις 2/9/2024 σύμφωνα και με την σχετική έγκριση του ΓΕΜΗ.

Ο Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου της Εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ είναι 167851801000.

Η διαχειριστική χρήση για την Εταιρεία ξεκινάει την 1^η Ιανουαρίου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και MOTOR OIL (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία) και αναρτώνται στην ιστοσελίδα <https://www.more-energy.gr>.

Στη χρήση που έληξε 31/12/2025 η Εταιρεία προχώρησε σε επιστροφή-μείωση μετοχικού κεφαλαίου συνολικού ποσού € 9.000.000 με βάση την απόφαση της Έκτακτης ΓΣ 1/9/2025.

Η Εταιρεία απασχολούσε 1 εργαζόμενο κατά την 31/12/2025 και κατά την 31/12/2024.

1.2. Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, βάσει του Καταστατικού της, είναι ο παρακάτω:

- Η κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Η προμήθεια, πώληση, αγορά, και εν γένει εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με τον νόμο, συμπεριλαμβανομένης της εισαγωγής και εξαγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από και προς την Ελληνική Επικράτεια
- Η απόκτηση δικαιωμάτων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας μέσω των διεθνών ηλεκτρικών διασυνδέσεων της Ελλάδας με σκοπό την εξαγωγή και εισαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

- Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
- Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.
- Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
- Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και καλύπτουν την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς "ΔΠΧΑ" (International Financial Reporting Standards "IFRS") που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board "IASB") καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee "IFRIC") και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και ισχύουν κατά την

ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Το ιστορικό κόστος γενικά βασίζεται στην εύλογη αξία του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση των αγαθών και υπηρεσιών.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

2.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η εταιρεία υιοθέτησε τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων

χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

3. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

3.1. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Έσοδα από συμβόλαιο με πελάτες

Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανakλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανakλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμάται ότι θα λάβει για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

Συγκεκριμένα, τα έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας αναγνωρίζονται με βάση την ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παραδίδεται σε τιμές αγοράς για συναλλαγές επί τόπου, όταν πληρούνται όλα τα κριτήρια αναγνώρισης εσόδων.

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες της. Όταν η Εταιρεία, εκτελεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο, εξαιρουμένων τυχόν ποσών που απεικονίζονται ως εισπρακτέα. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

3.2. Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.3. Συναλλαγματικές μετατροπές

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.4. Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου που αφορά προηγούμενες χρήσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο για άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές

προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στον βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν στον χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωρισθεί ή η υποχρέωση θα διακανονισθεί. Ο αναβαλλόμενος φόρος επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

3.5. Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Θυγατρική είναι η επιχείρηση που ελέγχεται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος ασκείται όπου η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να καθορίζει την οικονομική και επιχειρησιακή πολιτική μιας επιχείρησης, έτσι ώστε να αποκτά οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Συνδεδεμένη είναι η επιχείρηση στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο, μέσω συμμετοχής στις διοικητικές και λειτουργικές αποφάσεις της επιχείρησης στην οποία συμμετέχει.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμώνται στις ατομικές Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης των εταιριών που ενοποιούνται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους και υπόκεινται σε έλεγχο για πιθανή απομείωση όποτε υπάρχουν ενδείξεις.

3.6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους και συγκεκριμένα για τα αιολικά πάρκα από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας λειτουργίας.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημία από απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, και μέχρι του ποσού της υπολειμματικής τους αξίας. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή έχει ως εξής:

- | | |
|--|-----------------|
| • Γήπεδα – Οικόπεδα | Απεριόριστη |
| • Κτίρια | 20 έτη – 30 έτη |
| • Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων | 20 έτη – 30 έτη |
| • Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5 έτη – 10 έτη |

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων λαμβάνουν υπόψη τη διάρκεια ζωής των ανεμογεννητριών των πάρκων όπως αυτή έχει προσδιοριστεί από τον κατασκευαστή. Οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων και κτιρίων, βασίστηκε στην ιστορικότητα της χρήσης πανομοιότυπων μηχανημάτων, στη διάρκεια της άδειας του πάρκου και στην εμπειρία από τη μακρόχρονη λειτουργία της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

3.7. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται λογισμικό, άδειες παραγωγής, δικαιώματα εκμετάλλευσης και παραχώρησης και εμπορική αξία της πελατειακής σχέσης που διατηρούν οι 7 εταιρείες που συγχωνεύθηκαν κατά την 30/12/22 και την 2/9/2024, με την ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ (τον Διαχειριστή Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας & Εγγυήσεων Προέλευσης) (Σημείωση 5.1). Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών και κυμαίνεται μεταξύ 5-25 ετών. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από εξαγορά θυγατρικής επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς και μεταγενέστερα καταχωρούνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων, τυχόν υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

3.8. Μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την αρχική σύναψη μιας σύμβασης αξιολογεί αν η εν λόγω σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση, η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης παγίων και την υποχρέωση από τη μίσθωση.

Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες.

Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές μισθώσεων.

3.9. Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.10. Παροχές σε προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών για αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Ασφαλιστικά Ταμεία) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών, όπου οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών αποχώρησης κατά τη συνταξιοδότηση.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών εξόδου προσωπικού από την υπηρεσία, το κόστος των παροχών αυτών καθορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προεξοφλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκαν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην έκταση που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες (δεν εξαρτώνται από μελλοντική απασχόληση), διαφορετικά αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

3.11. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία διαθέτει παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης σύμβασης και μεταγενέστερα επιμετρούνται εκ νέου στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective interest rate). Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από

τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.12. Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος του ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Σε περίπτωση που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

3.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

3.14. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης αντιλογίζονται.

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει προβλέψεις αποκατάστασης που σχετίζονται με κόστη απεγκατάστασης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του φυσικού τοπίου στο οποίο είναι εγκατεστημένα τα αιολικά πάρκα.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.15. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για τον σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

3.16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.17. Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει επαρκής βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις. Επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται σαν κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων περιόδων και περιλαμβάνονται στις «Επιχορηγήσεις παγίων». Μεταγενέστερα πιστώνονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αναφέρονται σε άμεση σχέση με τις αποσβέσεις του συγκεκριμένου παγίου και περιλαμβάνονται στα «Λοιπά έσοδα».

3.18. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της μητρικής εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής έκδοσής τους καταχωρούνται στο λογαριασμό «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο». Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, δηλαδή αφαιρετικά από τη διαφορά υπέρ το άρτιο.

3.19. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμβάσεις ανταλλαγής (swaps) στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς που προκύπτει από την έκθεσή του σε επιτόκια.

Οι εν λόγω θέσεις παρακολουθούνται και διαχειρίζονται σε καθημερινή βάση. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης σύμβασης και μεταγενέστερα επιμετρούνται εκ νέου στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Ένα παράγωγο με θετική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενώ ένα παράγωγο με αρνητική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα, εκτός εάν το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο έχει προσδιοριστεί και είναι αποτελεσματικό ως μέσο αντιστάθμισης, οπότε ο χρόνος της αναγνώρισης στα αποτελέσματα εξαρτάται από τη φύση της σχέσης αντιστάθμισης. Τα παράγωγα που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης ταξινομούνται ως παράγωγα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.

3.20. Αναταξινομήσεις Κονδυλίων

Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024) όπως περιγράφονται στις σημειώσεις 5.6, 5.9 και 5.20. Οι αναταξινομήσεις στοχεύουν στην καλύτερη συγκρισιμότητα με τη φετινή χρήση και δεν είχαν καμία επίδραση στα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα της Εταιρείας.

4. Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάφεια τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- Τις ανακτήσιμες αξίες των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες
- Το ύψος των προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις
- Την ανακτησιμότητα της αναβαλλόμενης απαίτησης φόρου
- Την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων, η οποία μπορεί να διαφοροποιείται λόγω διαφόρων παραγόντων όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης παγίων
- Τις ανακτήσιμες αξίες των ενσωμάτων παγίων
- Το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο τον φόρο εισοδήματός όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες αρχές έλαβε χώρα. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

5. Πληροφορίες επί των Κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων**5.1. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Δικαιώματα	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος			
1η Ιανουαρίου 2024	198.198.000	2.090.500	200.288.500
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	-	380.518	380.518
Προσθήκες	-	7.409	7.409
31η Δεκεμβρίου 2024	198.198.000	2.478.427	200.676.427
1η Ιανουαρίου 2025	198.198.000	2.478.427	200.676.427
Προσθήκες	-	338.181	338.181
31η Δεκεμβρίου 2025	198.198.000	2.816.608	201.014.608
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1η Ιανουαρίου 2024	(24.112.930)	(1.943.052)	(26.055.982)
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	-	(7.577)	(7.577)
Αποσβέσεις χρήσης	(12.056.620)	(62.699)	(12.119.319)
31η Δεκεμβρίου 2024	(36.169.550)	(2.013.329)	(38.182.878)
1η Ιανουαρίου 2025	(36.169.550)	(2.013.329)	(38.182.878)
Αποσβέσεις χρήσης	(12.056.620)	(135.484)	(12.192.104)
31η Δεκεμβρίου 2025	(48.226.170)	(2.148.812)	(50.374.982)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	162.028.450	465.098	162.493.549
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	149.971.830	667.796	150.639.626

Τα Δικαιώματα αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα εμπορική αξία της πελατειακής σχέσης με την ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ (τον Διαχειριστή Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας & Εγγυήσεων Προέλευσης) που διατηρούν οι 6 Εταιρείες που συγχωνεύθηκαν κατά την 30/12/22 βάσει της σχετικής σύμβασης πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας από τα εν λειτουργία αιολικά πάρκα, καθώς και το πρώην κόστος κτήσης της συμμετοχής της Εταιρείας στην απορροφημένη θυγατρική «ANTILION AIOLOS MONOPROSΩΠΗ Α.Ε.».

Τα παραπάνω αποσβένονται σε χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της σύμβασης με την ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ εξαιρουμένου του κόστους κτήσης της απορροφημένης εταιρείας «ANTILION AIOLOS MONOPROSΩΠΗ Α.Ε.» η οποία έχει υποβάλλει αίτημα και έχει λάβει έγκριση διетоῦς αναστολής της Σύμβασης Λειτουργικής Ενίσχυσης με το ΔΑΠΕΕΠ και η απόσβεση θα ξεκινήσει με την επανέναρξή της.

Τα Λοιπά αντιπροσωπεύουν άδειες παραγωγής και λογισμικό.

5.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα	Κτίρια	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	174.000	106.260.722	13.839	181.653.300	881.720	288.983.581
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	-	1.309.965	-	25.100.600	1.300.325	27.710.889
Προσθήκες	49.914	-	-	129.889	27.376	207.180
Τροποποιήσεις	-	766	-	(947)	(28.915)	(29.096)
31η Δεκεμβρίου 2024	223.914	107.571.453	13.839	206.882.842	2.180.506	316.872.554
1η Ιανουαρίου 2025	223.914	107.571.453	13.839	206.882.842	2.180.506	316.872.554
Προσθήκες	-	-	-	2.963.666	12.636	2.966.302
31η Δεκεμβρίου 2025	223.914	107.571.453	13.839	209.836.508	2.193.142	319.838.856
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1η Ιανουαρίου 2024	-	(31.982.531)	-	(64.198.589)	(652.930)	(96.834.049)
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	-	(4.367)	-	(102.652)	(10.836)	(117.855)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(4.236.928)	-	(7.750.318)	(102.616)	(12.089.861)
31η Δεκεμβρίου 2024	-	(36.223.825)	-	(72.051.559)	(766.382)	(109.041.767)
1η Ιανουαρίου 2025	-	(36.223.825)	-	(72.051.559)	(766.382)	(109.041.767)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(4.271.860)	-	(8.278.344)	(163.094)	(12.713.298)
31η Δεκεμβρίου 2025	-	(40.495.685)	-	(80.329.903)	(929.477)	(121.755.065)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	223.914	71.347.628	13.839	134.831.283	1.414.124	207.830.788
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	223.914	67.075.768	13.839	129.506.605	1.263.665	198.083.791

5.3. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων, αναλύονται ως εξής:

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	Γήπεδα (Δικαίωμα χρήσης)	Κτίρια (Δικαίωμα χρήσης)	Μεταφορικά μέσα (Δικαίωμα χρήσης)	Σύνολο
Κόστος				
1η Ιανουαρίου 2024	4.189.291	-	17.023	4.206.314
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	91.104	-	-	91.104
Προσθήκες	-	8.224	-	8.224
Διαγραφές	(433.498)	-	(17.023)	(450.521)
31η Δεκεμβρίου 2024	3.846.897	8.224	-	3.855.121
1η Ιανουαρίου 2025	3.846.897	8.224	-	3.855.121
Προσθήκες	85.233	-	-	85.233
Διαγραφές	(47.746)	-	-	(47.746)
31η Δεκεμβρίου 2025	3.884.384	8.224	-	3.892.608
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2024	(1.517.255)	-	(6.004)	(1.523.259)
Αποσβέσεις χρήσης	(273.602)	(3.525)	-	(277.127)
Διαγραφές	190.354	-	6.004	196.358
31η Δεκεμβρίου 2024	(1.600.503)	(3.525)	-	(1.604.027)
1η Ιανουαρίου 2025	(1.600.503)	(3.525)	-	(1.604.027)
Αποσβέσεις χρήσης	(287.316)	(4.699)	-	(292.015)
Διαγραφές	10.084	-	-	10.084
31η Δεκεμβρίου 2025	(1.877.735)	(8.224)	-	(1.885.958)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	2.246.395	4.699	-	2.251.094
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	2.006.649	-	-	2.006.651

5.4. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες, αναλύονται ως εξής:

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	31/12/2025	31/12/2024
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες - Κόστος κτήσης	3.618.443	3.618.443
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες - Αποσβέσεις και/ή απομειώσεις	(3.618.443)	(2.704.480)
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	913.963

Το καθαρό Κόστος (μετά από απομειώσεις) των Συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Ποσοστά Συμμετοχής (%)	Χώρα	31/12 /2025	31/12 /2024
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ DYLOX WIND-ΡΟΔΟΠΗ 4 ΕΕ	92.12%	Ελλάδα	-	2.657
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ PORTSIDE WIND ENERGY LTD ΡΟΔΟΠΗ 5 Ε.Ε.	75.52%	Ελλάδα	-	5.554
FOXWIND LTD	100%	Κύπρος	-	101.000
FOXWIND FARM LTD ΕΒΡΟΣ 1 ΕΕ	61.05%	Ελλάδα	-	4.752
DYLOX WIND PARK LTD	100%	Κύπρος	-	136.000
PORTSIDE WIND ENERGY LTD	100%	Κύπρος	-	417.000
LAGIMITE LTD	100%	Κύπρος	-	247.000
Σύνολα			-	913.963

Οι εταιρείες PORTSIDE WIND ENERGY LTD ΡΟΔΟΠΗ 5 Ε.Ε., ΠΑΡΚΟ PORTSIDE WIND ENERGY LTD ΡΟΔΟΠΗ 5 Ε.Ε., ΠΑΡΚΟ PORTSIDE WIND ENERGY LTD ΡΟΔΟΠΗ 5 Ε.Ε. εκκαθαρίστηκαν εντός της χρήσης του έληξε 31/12/2025. Οι εταιρείες FOXWIND LTD, DYLOX WIND PARK LTD, PORTSIDE WIND ENERGY LTD και LAGIMITE LTD εισήλθαν σε διαδικασία εκκαθάρισης. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων», η Εταιρεία πραγματοποίησε απομείωση της λογιστικής αξίας των συμμετοχών αυτών, αναγνωρίζοντας ζημία 913.963 ευρώ στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της γραμμής «Λοιπά εξόδα» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

5.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

(ποσά σε ευρώ)	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις	49.960	54.660
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	49.960	54.660

5.6. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων πελατών, λοιποί χρεώστες και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	4.509.860	5.043.033
Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο	7.190.065	7.394.483*
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(2.248.677)	(2.248.677)
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	9.451.248	10.188.839
ΦΠΑ Χρεωστικός	-	319.003
Χρεώστες	-	319.003
Προπληρωθέντα έξοδα	873.623	766.550
Προπληρωθέντα έξοδα	873.623	766.550
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	186.014	383.626
Λοιπές	186.014	383.626
Δεσμευμένες καταθέσεις	10.774.265	11.005.746
Δεσμευμένες καταθέσεις	10.774.265	11.005.746
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	21.285.150	22.663.764

*Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο» στη γραμμή «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές» εντός της κατηγορίας «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», ποσού €751.836.

5.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας την 31/12/2025 απαρτίζονται από καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς και ανέρχονται στο ποσό των €13.340.543 (2024: €13.009.015).

Η αξία των χρηματικών διαθεσίμων αντικατοπτρίζουν τις εύλογες αξίες. Όλα τα διαθέσιμα της Εταιρείας διατηρούνται σε Ευρώ.

5.8. Δάνεια

Τα Δάνεια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	31/12/2025	31/12/2024
Δάνεια Τραπεζών	162.196.263	177.338.556
Μείον: Έξοδα ομολογιακού δανείου	(634.111)	(759.743)
Μείον: κέρδος από τροποποίηση IFRS9	(2.818.008)	(624.920)
Σύνολο	158.744.144	175.953.893

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	13.858.678	15.142.293
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	144.885.466	160.811.600

	31/12/2025	31/12/2024
Εντός ενός έτους	13.858.678	15.142.293
Από 1 έως και 2 έτη	14.061.264	13.858.678
Από 3 έως και 5 έτη	44.451.613	58.512.877
Μετά από 5 έτη	89.824.708	89.824.708
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων	(634.111)	(759.743)
Μείον: κέρδος από τροποποίηση IFRS9	(2.818.008)	(624.920)
Σύνολο δανείων	158.744.144	175.953.893

Η ωρίμανση των δανείων αναλύεται στη Σημείωση 6 «Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων».

(ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Εταιρεία	Ημερομηνία Λήξης	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δάνειο €13.225	Άνεμος Μακεδονίας Μ.Α.Ε.Ε.*	Δεκέμβριος 2034	€9.363	€10.355
Δάνειο €204.000	Αιολική Ελλάς Ενεργειακή Μ.Α.Ε.	Δεκέμβριος 2036	€152.833	€166.977
Σύνολο			€162.196	€177.332

Κατά την 31/12/2024, το υπόλοιπο του παραπάνω πίνακα €177.332 χιλ. διαφέρει με το υπόλοιπο των Δανείων Τραπεζών (€177.338 χιλ.) καθώς έχει λογιστικοποιηθεί στο υπόλοιπο του δανείου και ποσό περίπου €6.000 ως δουλευμένος τόκος-έξοδο.

Υφίστανται ενέχυρα επί των μετοχών της εταιρείας και του μηχανολογικού εξοπλισμού προς εξασφάλιση των παραπάνω δανείων.

Παρακάτω ο πίνακας μεταβολών των δανείων μέσα στη χρήση:

Εταιρεία		Ημερομηνία Λήξης	Υπόλοιπο σε χιλιάδες EUR 01.01.2025	Προσθήκες 2025	Πληρωμές 2025	Λογιστικό Υπόλοιπο 31.12.2025
Δάνειο €13.225	Άνεμος Μακεδονίας Μ.Α.Ε.Ε.*	Δεκέμβριος 2034	€10.355	-	€992	€9.363
Δάνειο €204.000	Αιολική Ελλάς Ενεργειακή Μ.Α.Ε.	Δεκέμβριος 2036	€166.977	-	€14.144	€152.833
Σύνολο			€177.332	-	€15.136	€162.196

*Τον Δεκέμβριο του 2022 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως των εταιρειών «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε.» και «ΑΝΕΜΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Μ.Α.Ε.Ε.». Επομένως, εταιρεία του δανείου είναι πλέον η «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.Ε.».

5.9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	2.645.787	3.705.425
Προμηθευτές	2.645.787	3.705.425
Συμβατική υποχρέωση	203.815	203.815
Συμβατική υποχρέωση	203.815	203.815
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.011.602	2.942.987*
Πιστωτές	200.562	1.664.237
ΦΠΑ Πιστωτικός	114.193	-
Λοιπές	3.326.367	4.607.224
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	6.175.959	8.516.464

*Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο» στη γραμμή «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές» εντός της κατηγορίας «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», ποσού €751.836.

5.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Στη χρήση που έληξε 31/12/2025 η Εταιρεία προχώρησε σε επιστροφή-μείωση κεφαλαίου συνολικού ποσού € 9.000.000 στο μέτοχο.

Στη χρήση που έληξε 31/12/2024 η Εταιρεία προχώρησε σε συμψηφισμό ζημιών ύψους € 4.635.843 με ισόποση μείωση μετοχικού κεφαλαίου. Επιπλέον η Εταιρεία προχώρησε σε επιστροφή κεφαλαίου συνολικού ποσού € 21.980.000 στο μέτοχο.

Ως εκ τούτου, κατά την 31/12/2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, ανέρχεται σε Ευρώ 112.937.036 διαιρούμενο σε 112.937.036 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 1 εκάστη. Το σύνολο των εν λόγω μετοχών ανήκει στη «TEFORTO HOLDINGS LIMITED».

5.11. Αποθεματικά

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Αφορολόγητα αποθεματικά	22.995.742	21.768.172
Τακτικό αποθεματικό	1.358.668	1.169.085
Αποθεματικό από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου	(66.352)	(2.029.441)
Σύνολο	24.288.058	20.907.816

Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό πρέπει να σχηματίζεται υποχρεωτικά σε ετήσια βάση, αποτελεί το 5% των μετά φόρων κερδών (καθαρών κερδών) ενώ παύει να είναι υποχρεωτικό εφόσον φτάσει να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει ζημιές. Κατά την τρέχουσα χρήση σχηματίστηκε τακτικό αποθεματικό ποσού € 187.850.

Αφορολόγητα και Λοιπά Αποθεματικά

Στα αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών διατάξεων και αναπτυξιακών νόμων (Ν.3299/2004). Σε περίπτωση διανομής τους θα φορολογηθούν με τον αντίστοιχο συντελεστή φορολογίας στην περίοδο της διανομής τους. Η κίνηση της τρέχουσας χρήσης δηλαδή αύξηση ποσού €1.227.570 αφορά το ποσό που πιστώθηκε στα αποτελέσματα χρήσης από την απόσβεση της επιχορήγησης, ενώ τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αυξηθεί λόγω αναταξινόμησης με συνολικό ποσό €2.455.142,00 που αντιστοιχεί σε μεταφορά από τα εις νέο σε αποθεματικό 2 ετών αποσβέσεων επιχορηγήσεων (2 επί €1.227.570), για λόγους ορθής συγκρισιμότητας με την παρούσα χρήση.

Αποθεματικό από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου

Το αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου χρησιμοποιείται για τη καταχώρηση κερδών ή ζημιών από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, τα οποία μπορούν να χαρακτηριστούν ως παράγωγα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών (Cash flow hedges) και αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Όταν η συναλλαγή με την οποία συσχετίζεται η πράξη αντιστάθμισης επηρεάζει την κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, τότε τα αντίστοιχα ποσά μεταφέρονται επίσης από τα λοιπά συνολικά έσοδα στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στο κόστος πωληθέντων. Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 τα κέρδη /(ζημιές) του αποθεματικού αντιστάθμισης κινδύνου σχετίζονται με τραπεζικό ομολογιακό δάνειο ύψους €153εκατ. με επιτόκιο 6Μ Euribor πλέον περιθώριο 1,45%.

5.12. Επιχορηγήσεις παγίων

Οι επιχορηγήσεις παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ποσά σε ευρώ

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	16.107.202
Απόσβεση Επιχορηγήσεων	(1.227.571)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2024	14.879.631
Απόσβεση Επιχορηγήσεων	(1.227.571)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2025	13.652.060
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις επιχορηγήσεων	12.424.489
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις επιχορηγήσεων	1.227.571

Οι επιχορηγήσεις παγίων αφορούν τις παρακάτω εταιρείες που συγχωνεύθηκαν κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022:

- ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- ΑΝΕΜΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και
- ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

5.13. Υποχρεώσεις μίσθωσης

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά σε ευρώ

Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2024	2.588.926
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	71.498
Προσθήκες	8.224
Τόκοι	46.534
Πληρωμές	(879.206)
Μειώσεις/ Τροποποιήσεις	12.167
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2024	1.848.143
Προσθήκες	85.233
Τόκοι	42.423
Πληρωμές	(351.426)
Μειώσεις/ Τροποποιήσεις	209.240
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2025	1.833.613

Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	1.553.383
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	280.230

Η ωρίμανση των υποχρεώσεων μίσθωσης κατά την 31/12/2025 αναλύεται επίσης και περαιτέρω στη Σημείωση 6 «Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων».

5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις

ποσά σε ευρώ

	31/12/2025	31/12/2024
Προβλέψεις για κόστη αποκατάστασης/αποσυναρμολόγησης	4.740.033	2.048.298
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες	-	361.269
Σύνολο	4.740.033	2.409.567

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΑ 1726/2003 αριθ. 9 παρ. 4 οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να επαναφέρουν το τοπίο στην αρχική του μορφή. Η Εταιρεία για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 «Πρόβλεψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις», ενώ τυχόν μεταβολές της πρόβλεψης λόγω αλλαγής της εκτίμησης της Διοίκησης ακολουθούν τις διατάξεις της Διερμηνείας 1. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των καθαρών εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

Κατά την 31/12/2025, η Εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση της εκτίμησης της πρόβλεψης για αποξήλωση και αποκατάσταση των αιολικών πάρκων, βάσει επικαιροποιημένων εκτιμήσεων κόστους (αναδάσωση/αποκατάσταση τοπίου, αποσυναρμολόγηση παγίων και μεταφορικά, αποξήλωση θεμελίωσης κ.α.) και των τρεχουσών συνθηκών της αγοράς. Ως αποτέλεσμα, η πρόβλεψη αυξήθηκε κατά €2,5 εκατ. Η αύξηση αυτή αναγνωρίστηκε με αντίστοιχη προσαρμογή της λογιστικής αξίας των σχετικών ενσώματων παγίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της Διερμηνείας 1, χωρίς άμεση επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης. Η πρόβλεψη υπολογίστηκε με τη χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο προσδιορίστηκε βάσει των αποδόσεων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Οι εκτιμήσεις κόστους βασίζονται στις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες, λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά και τη θέση των έργων και έχουν προεξοφληθεί στο χρονικό ορίζοντα της ωφέλιμης ζωής των παγίων.

5.15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν προεισπραγμένα έσοδα από παραχώρηση δικαιώματος χρήσης μέρους των υποσταθμών της Εταιρείας σε τρίτους. Το ποσό αυτό έχει αναγνωρισθεί ως έσοδα επομένων χρήσεων στις υποχρεώσεις και μεταφέρεται στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.16. Αναβαλλόμενοι φόροι & Φόροι εισοδήματος

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την 31/12/2025, στο Ενεργητικό, το υπόλοιπο ποσό απαίτησης του κονδυλίου «Φόροι εισοδήματος» ποσό € 1.669.224 αντιπροσωπεύει το εναπομείναν χρεωστικό ποσό προς μελλοντικό συμψηφισμό με φόρο εισοδήματος πληρωτέο ή επιστροφή καθώς η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση δεν έχει τρέχον φόρο λόγω σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αναλύεται ως εξής:

	2025	2024
Τρέχων φόρος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(100.657)	3.452.975
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων ετών	-	(29.780)
Σύνολο	(100.657)	3.423.195

Οι παρακάτω είναι οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία κατά την 31/12/2025:

	<u>Μέσω</u>		
	<u>31/12/2025</u>	<u>Αποτελεσμάτων Χρήσης</u>	<u>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</u>
			<u>31/12/2024</u>
<u>Αναβαλλόμενη φορολογία από:</u>			
Ενσώματα πάγια	(15.290.745)	(2.089.971)	(13.200.774)
Μισθώσεις	(30.616)	(8.358)	(22.258)
Προβλέψεις	453.252	(389.860)	843.112
Λοιπά	(513.082)	(221.179)	(291.902)
Άυλο συγχώνευσης	(32.966.226)	2.680.033	(35.646.259)
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	25.022	(15.868)	594.623
Συμμετοχές	-	(55.454)	55.454
	(48.322.395)	(100.657)	(553.733)
			(47.668.005)

Συμφωνία πραγματικού και ονομαστικού φόρου εισοδήματος:

Κέρδη προ φόρων	3.892.316
Ονομαστικός φορολογικός Συντελεστής	22%
Ονομαστικός Φόρος –(Έξοδο)	856.309
Συμψηφισμός Φορολογικών Ζημιών/επίδραση μόνιμων & προσωρινών διαφορών	(956.966)
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων ετών	-
Πραγματικός φόρος (έξοδο)/όφελος	(100.657)

Η Εταιρεία κατά την χρήση του 2024 και 2025 προέβη σε λύση και εκκαθάριση θυγατρικών της με αποτέλεσμα να αναγνωρισθούν φορολογικές ζημιές. Λόγω συμψηφισμού των προαναφερθεισών φορολογικών ζημιών η Εταιρεία δεν οφείλει φόρο εισοδήματος για την χρήση του 2025.

5.17. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Εύλογη Αξία -προσδιοριζόμενη σε λογιστική αντιστάθμισης

Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίου	(113.553)
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	85.067
Χρηματοοικονομικά έξοδα/ Ζημιά	28.486

5.18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / Δικαστικές υποθέσεις**α) Νομικές υποθέσεις**

Υπάρχει αγωγή κατά της Εταιρείας,

- από πρώην μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της συγχωνευμένης Εταιρείας Άνεμος Μακεδονίας ΜΑΕΕ, ο οποίος απαιτεί από την Εταιρεία μισθούς και αποζημιώσεις των ετών 2006 έως και το 2013 πλέον τόκων.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν αναμένονται ουσιώδεις επιπτώσεις στην οικονομική θέση της Εταιρείας από την τελεσιδικία των παραπάνω εκκρεμοδικιών.

β) Φορολογικός Έλεγχος

Οι έξι οντότητες που συγχωνεύθηκαν από την χρήση 2022 ως μια Εταιρεία, έχουν ελεγχθεί μερικώς από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2022, ενώ η Εταιρεία έχει ελεγχθεί για Φόρο Προστιθέμενης Αξίας το 2023. Εντός της χρήσης 2025, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας για τη χρήση 2024, χωρίς να διαπιστωθούν διαφορές. Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει καμία εκτίμηση για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδέχεται να επιβληθούν στο πλαίσιο μελλοντικού φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις (οι οποίες θεωρούνται οι χρήσεις από 2020 έως 2023 και 2025), ούτε έχει καταγράψει καμία πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις σχετικές γενικές διατάξεις, οι χρήσεις έως και 2019 έχουν παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2022, 2023 και 2024 η Εταιρεία έχει επιλέξει να υπαχθεί σε έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τακτικούς ελεγκτές και έχει ελεγχθεί από τον εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Ομοίως για την χρήση 2025 η Εταιρεία υπάχθηκε στον φορολογικό έλεγχο από τους τακτικούς της ελεγκτές. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης για την χρήση του 2025 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω φορολογικές επιβαρύνσεις με την ολοκλήρωση του εν λόγω ελέγχου.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία διατηρούσε απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο για επιστροφή φόρων εισοδήματος συνολικού ποσού €1,6 εκατ. Την 7/4/2026 εισπράχθηκε ποσό €1,2 εκατ..

Για το υπολειπόμενο ποσό, και συγκεκριμένα για ποσό €210 χιλ., έχει υποβληθεί την 17/4/2026 ενδικοφανής προσφυγή ενώπιον της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών, ενώ για ποσό €203 χιλ. έχει κατατεθεί την 9/4/2026 προσφυγή ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Βάσει της αξιολόγησης των ανωτέρω υποθέσεων και λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική νομική τεκμηρίωση, η Διοίκηση εκτιμά ότι η τελική έκβαση θα είναι ευνοϊκή και ότι τα σχετικά ποσά θα εισπραχθούν εντός της χρήσης 2026. Ως εκ τούτου, δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού πρόβλεψης απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς.

5.19. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	38.737.835	44.913.352
Πωλήσεις υπηρεσιών	59.219	139.500
Σύνολο	38.797.054	45.052.852

5.20. Κόστος πωλήσεων και έξοδα διοίκησης

Το κόστος πωλήσεων και τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κόστος πωλήσεων		Έξοδα διοίκησης	
<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Δαπάνες μισθοδοσίας	-	-	25.744	24.956
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	668.737	992.241*	1.669.210	1.248.573*
Επισκευές/ Συντηρήσεις	7.304.217	5.888.766	-	-
Λοιποί Φόροι Τέλη	39.756	36.891	-	-
Ασφάλιστρα	890.923	850.740	-	-
Αποσβέσεις	24.627.633	24.058.692	277.770	150.489
Ενοίκια	-	-	2.790	250
Λοιπά	424.166	362.245	74.956	120.565
Δικαίωμα χρήσης - αποσβέσεις χρήσης	287.316	272.989	4.699	3.525
Σύνολο	34.242.748	32.462.564	2.055.169	1.548.358

*Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών συνολικών εισοδημάτων από τη γραμμή «Κόστος πωλήσεων» εντός της κατηγορίας «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» στη γραμμή «Έξοδα διοίκησης» εντός της κατηγορίας «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» ποσού €936.585.

5.21. Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.888.735	1.884.378
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	1.227.571	1.227.570
Λοιπά	1.907.952	1.364.221
Σύνολο	8.024.258	4.476.169

Τα έσοδα από αποζημιώσεις αφορούν ασφαλιστικές καλύψεις που έλαβε και ασφαλιστικές αποζημιώσεις που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία λόγω ζημιών που είχαν προκληθεί στα αιολικά πάρκα και η αύξηση στο 2025 οφείλεται στη προβλεπόμενη αποζημίωση σχετική με τη ζημιά στον ηλεκτρολογικό εξοπλισμό (μετασχηματιστή) σε αιολικό πάρκο κατά το 1^ο εξάμηνο. Τα λοιπά για την χρήση που έληξε 31/12/2025 συμπεριλαμβάνουν ποσά ύψους 192 χιλ. από παραχώρηση δικαιώματος χρήσης μέρους των υποσταθμών της Εταιρείας σε τρίτους, ποσά ύψους 204 χιλ. τα οποία αφορούν ενδοομιλικές τιμολογήσεις πιστοποιήσεων εγγυήσεων προέλευσης και ποσό ύψους 1.504 χιλ. που αφορά κυρίως σε έσοδα από ρήτρες συμβάσεων με τους κατασκευαστές των αιολικών πάρκων σχετιζόμενα με την τεχνική διαθεσιμότητα των πάρκων. Τα λοιπά για την χρήση που έληξε 31/12/2024 συμπεριλαμβάνουν ποσά ύψους 192 χιλ. που προέρχονται από επανυπολογισμό των αποσβέσεων των δικαιωμάτων χρήσης των πάρκων, ποσά ύψους 204 χιλ. τα οποία αφορούν ενδοομιλικές τιμολογήσεις πιστοποιήσεων εγγυήσεων προέλευσης ποσό ύψους 5 χιλ. που αφορά σε έσοδα προηγούμενων χρήσεων και ποσό ύψους 1.152 χιλ. που αφορά κυρίως σε έσοδα από ρήτρες συμβάσεων με τους κατασκευαστές των αιολικών πάρκων σχετιζόμενα με την τεχνική διαθεσιμότητα των πάρκων.

5.22. Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	402.459	153.980
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	913.963	1.918.449
Λοιπές έκτακτες ζημιές	17.978	505.514
Σύνολο	1.334.400	2.577.943

5.23. Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Τόκοι δανείων	7.113.829	8.986.294
Απόσβεση εξόδων ομολογιακών δανείων	125.632	112.807
Αποσβέσεις κέρδους από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων (IFRS9)**	413.994	64.903
Ζημιά από αποτίμηση συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίου	-	23.898
Προμήθειες Τραπεζών	111.008	193.775
Τόκοι μισθώσεων	42.423	46.534
Λοιπά	143.381	132.330
Σύνολο	7.950.267	9.560.541

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Τόκοι δανείων	-	890.489
Έσοδα πρόωρης αποπληρωμής δανείων *	-	3.845.300
Τόκοι Τραπεζών	34.847	-
Κέρδος από αποτίμηση συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίου	11.657	-
Κέρδη από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων (IFRS9)**	2.607.082	689.823
Σύνολο	2.653.586	5.425.612

*Τα αποτελέσματα της χρήσης 2024 ωφελήθηκαν με κέρδος ποσού περίπου € 3,8 εκατ. λόγω της πρόωρης αποπληρωμής των δανείων σταθερού επιτοκίου. Το δάνειο αποπληρώθηκε στην αγοραία του αξία, η οποία ήταν χαμηλότερη της λογιστικής του αξίας, με αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους. Το σχετικό κέρδος αντιμετωπίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 ως κέρδος από διακοπή αναγνώρισης και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης, στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα. Η συναλλαγή είχε ως αποτέλεσμα όφελος για τον δανειολήπτη μέσω αποπληρωμής με έκπτωση.

***Όπως ορίζει το IFRS 9 σε οποιαδήποτε περίπτωση τροποποίησης όρων στις δανειακές συμβάσεις απαιτείται αξιολόγηση της επίδρασης τους βάσει συγκεκριμένων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων. Κατά την περίπτωση που η αλλαγή θεωρείται μη σημαντική (όπως και στην περίπτωση μας με τη μείωση κατά 30 μονάδες βάσης του επιτοκίου στη χρήση 2025 και κατά 10 μονάδες βάσης του επιτοκίου στη χρήση 2024), αναγνωρίζεται ένα έσοδο στο αποτέλεσμα το οποίο αποσβένεται κατά τη διάρκεια της δανειακής σύμβασης.

5.24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω. Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με συνθήκες και όρους αγοράς. Επιπλέον, δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ.

2025
Ποσά σε Ευρώ

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
DYLOX WIND PARK LTD	-	36.362	-	-
FOXWIND FARM LTD	-	-	-	5.457
LAGIMITE LTD	-	212.750	-	-
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY	-	553.880	-	1.904.921
CIPHARMA	-	-	-	758
NRG TRADING HOUSE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	-	31.026	-	209.939
PORTSIDE WIND ENERGY LTD	-	49.664	-	-
ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	24.906	-	23.967	-
MORE ANALYTICS Μ.Α.Ε.	-	29.506	-	88.515
Σύνολο	24.906	913.188	26.405.168	2.209.590

2024
Ποσά σε Ευρώ

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
DMX ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ - ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	42.168	-	-	-
DMX ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ - ΡΙΖΑ ΕΠΕ	95.852	-	-	-
DYLOX WIND PARK LTD	3.220	-	-	-
FOXWIND FARM LTD	8.139	-	-	-
LAGIMITE LTD	7.622	220.373	-	-
MOTOR OIL (HELLAS)	-	1.036	-	-
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY	2.266.023	1.480.204	2.285	1.053.986
ΣΕΛΕΥΚΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε	-	29.903	-	-
CIPHARMA	-	-	-	551
NRG TRADING HOUSE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	-	31.237	-	183.573
PORTSIDE WIND ENERGY LTD	6.282	-	-	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΡΕΒΕΖΑ 1 ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	62.000	-	-	-
ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	53.218	173.685	47.563	-
MORE ANALYTICS Μ.Α.Ε.	-	3.600	-	33.998
Σύνολο	2.544.525	1.940.037	49.848	1.272.108

5.25. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η Εταιρεία απασχολούσε 1 εργαζόμενο κατά την 31/12/2025 και κατά την 31/12/2024.

5.26. Αμοιβές ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Για τον τακτικό έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων, την εξαμηνιαία επισκόπηση του πακέτου ενοποίησης καθώς και για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία θα καταβάλλει το ποσό των € 133.000.

6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωσή της, σε συνεχή βάση.

Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής τιμών διότι η τιμή πώλησης είναι καθορισμένη.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισηρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το ΔΑΠΕΕΠ, καθώς και δεσμευμένες καταθέσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν ληξιπρόθεσμες. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει το προφίλ ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει συμβατικών μη προεξοφλημένων πληρωμών:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2025				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	6.210.621	-	-	-	6.210.621
Μισθώσεις	137.044	138.360	946.504	611.705	1.833.513
Δάνεια	7.080.656	6.778.022	58.512.877	86.372.588	158.744.143
Τόκοι Δανείων (από 01/01/2026 και έπειτα)	2.534.517	2.462.664	15.371.475	9.287.465	29.656.121
Σύνολο	15.962.838	9.379.046	74.830.856	96.271.758	196.444.498

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2024				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	8.516.464	-	-	-	8.516.464
Μισθώσεις	27.089	99.818	1.006.712	714.524	1.848.143
Δάνεια	6.640.317	8.495.257	57.949.184	102.862.416	175.947.173
Τόκοι Δανείων (από 01/01/2025 και έπειτα)	3.786.569	3.700.638	23.666.434	17.037.384	48.191.025
Σύνολο	18.970.439	12.295.713	82.622.330	120.614.324	234.502.806

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας διενεργούνται κυρίως στην εγχώρια αγορά και στο σύνολό τους πραγματοποιούνται σε ευρώ, οι δε αγορές διενεργούνται κατ' αποκλειστικότητα σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά τη χρήση 2023 η Εταιρεία σύναψε τραπεζικό ομολογιακό δάνειο το οποίο αναχρηματοδότησε μέρος του υφιστάμενου δανεισμού μέσω αντλήσεων κεφαλαίων που διενεργήθηκαν εντός του 2024 και του 2025. Για μέρος του συγκεκριμένου δανείου ποσού €112 εκατ. έχει συνάψει σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίου για να αντιμετωπίσει τον επιτοκιακό κίνδυνο βάσει της οποίας η Εταιρεία συμφωνεί να ανταλλάξει τη διαφορά μεταξύ των ποσών σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου που υπολογίζονται στις συμφωνημένες ονομαστικές αξίες.

Ο υφιστάμενος δανεισμός ο οποίος δεν αναχρηματοδοτήθηκε εντός του 2024 και του 2025, αφορά σε ομολογιακό δάνειο σταθερού επιτοκίου 2,5%.

7. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον & δεν εντοπίζονται παράγοντες ή γεγονότα που θα έθεταν σημαντική αμφιβολία αναφορικά με την συνέχιση δραστηριότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία βρίσκεται σε κερδοφόρο πορεία και το 2025 και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών αλλά ούτε και παράγοντες ή γεγονότα οικονομικής φύσης που θα μπορούσαν να θέσουν αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα στόχοι για το 2026 είναι η βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και η βελτιστοποίηση της διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

9. Μερίσματα

Κατά την τρέχουσα χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στον μέτοχο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή μερίσματος.

10. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (μεταγενέστερα γεγονότα)

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα παρατιθέμενα κονδύλια.

Μαρούσι 29/04/2026

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Τ-003140

Περικλής Ι. Μελάχρης
ΑΔΤ Φ-081913

Δήμητρα Καρδερίνη
Α' Τάξης – Αρ.Αδείας: 0048733

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΛΛΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Γ. Λάζος

A.M. ΣΟΕΛ : 39301

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3^α & Γρανικού,

151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography.

DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com> to learn more.

© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.