

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ
1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**



«ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός ΓΕΜΗ: 165785501000

Έδρα: Πάρνωνος 3, 15125 Μαρούσι Αττικής

Περιεχόμενα

Σελίδα

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	12
Σημειώσεις επί οικονομικών καταστάσεων	13
1. Γενικές πληροφορίες	13
2. Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας	13
4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	17
5. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών	19
6. Κύκλος εργασιών	26
7. Έξοδα ανά κατηγορία	27
8. Λοιπά Έσοδα	27
9. Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	27
10. Χρηματοοικονομικά έσοδα	28
11. Χρηματοοικονομικά έξοδα	28
12. Φόρος Εισοδήματος	28
13. Υπεραξία	29
14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	29
15. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	30
16. Δικαιώματα χρήσης παγίων	30
17. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	31
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	32
19. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	32
20. Δεσμευμένες καταθέσεις	32
21. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	33
22. Μετοχικό κεφάλαιο	33
23. Αποθεματικά	33
24. Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης	34
25. Αναβαλλόμενη φορολογία	36
26. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	36
27. Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού	36
28. Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	37
29. Επιχορηγήσεις παγίων	38
30. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	38
31. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	38
32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	39
33. Κυριότεροι κίνδυνοι	39
34. Διαχείριση κεφαλαίων	41
35. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών	42
36. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	42
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	43

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της Εταιρείας
«ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Επί των οικονομικών καταστάσεων της
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία») παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση του Μετόχου τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2025 και παρέχει τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις:

1. Σκοπός της Εταιρείας

Γενικά

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 30 Νοεμβρίου 2022 με έδρα την Ερμού 25, Κηφισιά Αττικής και δραστηριοποιείται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία δημιουργήθηκε ως αποτέλεσμα της απόσχισης του Κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας («ΑΠΕ») της εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία» («ΕΛΛΑΚΤΩΡ»).

Με το από 22/09/2023 Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» αποφασίσθηκε ο ορισμός της διεύθυνσης των γραφείων της έδρας της εταιρείας στην οδό ΠΑΡΝΩΝΟΣ 3, του Δήμου ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ/ΑΤΤΙΚΗΣ.

2. Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €373.339.699 (31/12/2024: €403.339.699) διαιρούμενο συνολικά σε 373.339.699 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Εντός της χρήσης 2025 και πιο συγκεκριμένα με την από 30/06/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των €30.000.000 μέσω μείωσης του αριθμού των μετοχών.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την περίοδο από 01/01/2025 έως 31/12/2025 ανήλθε στο συνολικό ποσό των €85.531.554 (31/12/2024: €95.011.070) ως αποτέλεσμα του δυσμενούς αιολικού δυναμικού. Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας για το προαναφερθέν διάστημα ανήλθαν σε €14.956.972 (31/12/2024: €26.608.574) και τα αντίστοιχα κέρδη εκμετάλλευσης σε €17.441.225 (31/12/2024: €29.759.910). Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο συνολικό ποσό των €1.370.446 (31/12/2024: κέρδη προ φόρων €16.241.196).

Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας και συγχώνευση με απορρόφηση

Η Εταιρεία δημιουργήθηκε ως αποτέλεσμα της απόσχισης του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ την 30/11/2022.

Στις 6/5/2022, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τον Όμιλο Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία η ΕΛΛΑΚΤΩΡ επρόκειτο να εισφέρει τον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου της. Η προσφορά έγινε δεκτή από τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ και η Συναλλαγή πραγματοποιήθηκε σε 4 στάδια ως ακολούθως:

- Στις 30/11/2022, η ΕΛΛΑΚΤΩΡ ολοκλήρωσε τη διάσπαση δι' απόσχισης κλάδου μέσω σύστασης της νέας εταιρείας, «ANEMOS RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ANEMOS RES M.A.E.) 100% θυγατρική της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.
- Στις 7/12/2022 συστάθηκε η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. με μοναδικούς μετόχους την «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» («MORE») με ποσοστό συμμετοχής 75% και την ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 25%. Η MORE κάλυψε τη σε ποσοστό 75% συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της ANEMOS RES Holdings A.E. με μετρητά και η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ κάλυψε τη συμμετοχή της με εισφορά σε είδος, λαμβάνοντας ως αντάλλαγμα τη σε ποσοστό 25% συμμετοχή της.

- Στις 9/12/2022 η εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E. υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με σκοπό τη χρηματοδότηση της συναλλαγής.
- Στις 14/12/2022, μετά τη λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειών από τις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υλοποιήθηκε η συναλλαγή για την εξαγορά του συνόλου των μετοχών της ANEMOS RES M.A.E. από την ANEMOS RES Holdings A.E. Πιο συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε η πώληση του υπολειπόμενου ποσοστού της συμμετοχής της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην ANEMOS RES M.A.E., στην εταιρεία ANEMOS RES Holdings A.E., με χρηματικό αντάλλαγμα ύψους €671,5 εκατ.
- Στις 29/5/2023, οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της ANEMOS RES Holdings A.E. και της Εταιρείας ενέκριναν το Σχέδιο Συγχώνευσης με απορρόφηση της ANEMOS RES Holdings A.E. από την Εταιρεία, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 14 Ιουνίου 2023 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104.
- Στις 21/5/2024, το διοικητικό συμβούλιο Θηβαϊκός Άνεμος Μονοπρόσωπη Α.Ε και της Εταιρείας ενέκριναν το Σχέδιο Συγχώνευσης με απορρόφηση της Θηβαϊκός Άνεμος Μονοπρόσωπη Α.Ε. από την Εταιρεία, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 2 Σεπτεμβρίου 2024 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3337526.

3. Διαχείριση κινδύνων

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω των προκλήσεων της γενικότερης οικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος. Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων του Ομίλου MORE εξασφαλίζει την πρόσβαση στις εγχώριες κεφαλαιαγορές σταθμίζοντας τους οικονομικούς κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν τους χρηματοοικονομικούς (συμπεριλαμβανομένων κινδύνων αγοράς, πιστωτικού και αγοράς) και τους κινδύνους που σχετίζονται με την διαχείριση των κεφαλαίων και της ρευστότητας.

ι) Διαχείριση κεφαλαίων

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέο. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της σε συνεχή βάση.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Η Διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεί την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	<u>31/12/2025</u>
Δάνεια	389.579.940
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(38.218.819)
Καθαρό Χρέος	351.361.121
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	402.372.426
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	87%
	<u>31.12.2024</u>
Δάνεια	425.218.461
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(53.447.017)
Καθαρό Χρέος	371.771.444
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	425.551.110
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	87%

ii) Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

(α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός)

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

(β) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου κυρίως μέσω του τοκοφόρου καθαρού δανεισμού της. Ο στόχος της διαχείρισης του επιτοκιακού κινδύνου είναι να περιορίσει τη μεταβλητότητα των εξόδων από τόκους στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Επιπλέον, ο επιτοκιακός κίνδυνος της Εταιρείας αντιμετωπίζεται με τη χρήση παραγώγων επιτοκίων, κυρίως συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων.

Τα παράγωγα επιτοκίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την αντιστάθμιση του χρέους κυμαινόμενου επιτοκίου αφορούν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου με μηδενικό κατώτατο όριο κυμαινόμενου επιτοκίου, βάσει των οποίων η Εταιρεία συμφωνεί να ανταλλάξει τη διαφορά μεταξύ των ποσών σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου που υπολογίζονται στις συμφωνημένες ονομαστικές αξίες. Τα συγκεκριμένα συμβόλαια επιτρέπουν στην Εταιρεία να περιορίσει τη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που απορρέουν από τις πληρωμές κυμαινόμενων τόκων των εκδοθέντων μεταβλητών χρεών έναντι δυσμενών κινήσεων στα επιτόκια αναφοράς.

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία έχει προσδιορίσει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων σε λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Το χρεωστικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών την 31/12/2025 ανέρχεται σε Ευρώ 1.837χιλ. (2024: Ευρώ 8.895 χιλ.) μετά από φόρους. Το πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό του κόστους αντιστάθμισης ανέρχεται σε Ευρώ 252χιλ. (2024: Ευρώ 957 χιλ.) μετά από φόρους.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς τον ΔΑΠΕΕΠ.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματορροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ενηλικίωσης υποχρεώσεων της Εταιρείας:

2025						
	Συνολικό μέσο επιτόκιο	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		27.666.865	-	-	-	27.666.865
Μισθώσεις		145.424	145.424	1.186.914	1.546.370	3.024.131
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα				2.604.347	-	2.604.347
Δάνεια Τραπεζών		19.808.393	14.780.195	142.164.479	212.826.873	389.579.940
Τόκοι	3,76%	6.636.828	6.418.551	40.636.083	27.620.661	81.312.123
Σύνολο		54.257.510	21.344.170	186.591.823	241.993.905	504.187.407

2024						
	Συνολικό μέσο επιτόκιο	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		18.705.329	-	-	-	18.705.329
Μισθώσεις		69.916	75.448	1.758.311	2.089.434	3.993.109
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		-	-	10.850.790	-	10.850.790
Δάνεια Τραπεζών		19.456.894	12.964.195	140.939.812	251.857.560	425.218.461
Τόκοι	5,63%	12.484.246	12.134.782	93.533.248	48.089.350	166.241.625
Σύνολο		50.716.385	25.174.425	247.082.161	302.036.343	625.009.314

(δ) Λοιποί κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Αλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά το παρελθόν το Ελληνικό Κράτος επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές.
- Ο αριθμός των κατάλληλων τοποθεσιών για μελλοντική ανάπτυξη μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και, συγκεκριμένα, αιολικών πάρκων, είναι πεπερασμένος.
- Η εξάρτηση από τις καιρικές συνθήκες (αιολικό δυναμικό), οι οποίες είναι από τη φύση τους στοχαστικές και απρόβλεπτες και μπορεί να διαφέρουν σημαντικά από έτος σε έτος, ενδέχεται να οδηγήσει σε αυξομειώσεις της ηλεκτροπαραγωγής, των σχετικών εσόδων και της κερδοφορίας της Εταιρείας από έτος σε έτος.

4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

Ποσοστό	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφ. Περ. Στοιχεία/ Σύνολο Ενεργητικού	6,91%	7,75%
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	67,61%	67,27%
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	43,34%	43,60%
Κυκλοφ. Ενεργητικό/ Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρ.	101,47%	141,82%

5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**A. Περιβαλλοντικά θέματα**

- Εφαρμόζουμε τα υψηλότερα περιβαλλοντικά πρότυπα σε σχέση με τη διατήρηση και προστασία των φυσικών πόρων και της βιοποικιλότητας, την κατανάλωση ενέργειας, τη διαχείριση απορριμμάτων κ.λπ.
- Επιδιώξή μας είναι η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από τις δραστηριότητές μας. Στο πλαίσιο αυτό, ακολουθούμε την αρχή της πρόληψης στις περιβαλλοντικές προκλήσεις και δίνουμε προτεραιότητα στην ανάπτυξη Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, εφαρμόζοντας διεθνώς αναγνωρισμένα περιβαλλοντικά πρότυπα.
- Δεσμευόμαστε για την πλήρη συμμόρφωση με το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένης και της λήψης και διατήρησης όλων των αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την επιχειρηματική μας δραστηριότητα.

Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές.

B. Εργασιακά και κοινωνικά θέματα

Στο πλαίσιο της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

6. Λοιπά θέματα

A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υφίστανται.

B. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η Εταιρεία διατηρεί συνολικά 24 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται σε διάφορες θέσεις εγκατάστασης αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων.

7. Προβλεπόμενη πορεία εργασιών

Με δεδομένη τη διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου θετικού κλίματος στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί πως η Εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της σαν παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2026 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης διαχείρισης.

9. Συμπέρασμα

Μετά τα ανωτέρω, κύριε Μέτοχε σας καλούμε να εγκρίνετε τις επισυναπτόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2025.

Μαρούσι, 12 Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Το μέλος Δ.Σ.

Βίκτωρ Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ T003140

Περικλής Μελάχρης
ΑΔΤ Φ-081913

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

«ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός ΓΕΜΗ: 165785501000

Έδρα: Πάρνωνος 3, 15125 Μαρούσι Αττικής

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Πωλήσεις	6	85.531.554	95.011.070
Κόστος πωληθέντων	7	(70.574.583)	(68.402.497)
Μεικτά κέρδη		14.956.972	26.608.574
Έξοδα διοίκησης	7	(2.509.302)	(1.183.828)
Λοιπά Έσοδα	8	4.990.764	4.320.415
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	9	2.791	14.749
Αποτελ. Εκμετάλλευσης (EBIT)		17.441.225	29.759.910
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	10	7.494.727	14.036.598
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	11	(23.565.505)	(27.555.312)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		1.370.446	16.241.196
Τρέχουσα & αναβαλλόμενη φορολογία		246.540	(4.579.440)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου		1.616.986	11.661.757
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα:			
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων:			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) σε προγράμματα παροχών		1.603	(560)
		1.603	(560)
Στοιχεία που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων:			
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου μετά φόρων		6.352.727	(2.640.463)
		6.352.727	(2.640.463)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		7.971.316	9.020.734

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 13 έως και τη σελίδα 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Υπεραξία	13	135.959.000	135.959.000
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14	412.490.324	430.059.156
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	15	339.443.926	364.332.310
Δικαιώματα χρήσης παγίων	16	4.813.280	5.911.665
Επενδύσεις σε θυγατρικές	17	5.021.667	4.261.649
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	17	30.291.329	29.796.429
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	485.304	5.790.906
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		928.504.830	976.111.115
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα		7.211	-
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	19	21.748.120	19.419.642*
Δεσμευμένες καταθέσεις	20	8.991.936	9.136.940
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	38.218.819	53.447.017
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		68.966.086	82.003.599
Σύνολο Ενεργητικού		997.470.916	1.058.114.714
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	373.339.699	403.339.699
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	22	74.685	74.685
Τακτικό αποθεματικό		711.570	630.721
Αφορολόγητο αποθεματικό	23	25.834.460	23.426.778*
Αποθεματικά SWAP (cash flow hedge/ cost hedge)	23	(1.585.667)	(7.938.394)
Αποτελέσματα εις νέον		3.997.678	6.017.621*
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		402.372.426	425.551.110
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	24	354.991.352	392.797.372
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	24	2.733.284	3.847.726
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	31	-	98.663
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	25	109.352.373	111.647.105
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26	11.446.062	15.621.227
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	27	2.604.347	10.850.790
Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	28	12.169.246	3.571.371
Επιχορηγήσεις παγίων	29	33.831.661	36.305.653
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		527.128.325	574.739.907
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	30	27.666.865	18.705.329*
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	24	34.588.588	32.421.089
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	24	290.847	145.383
Φόροι εισοδήματος		2.949.873	4.077.905
Επιχορηγήσεις παγίων	29	2.473.992	2.473.992
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		67.970.165	57.823.697
Σύνολο Υποχρεώσεων		595.098.490	632.563.604
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		997.470.916	1.058.114.714

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 13 έως και τη σελίδα 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αφορολόγητο Αποθεματικό	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	492.237.000	74.685	22.520.164*	-	(6.854.424)	1.556.493	(91.417.465)*	418.116.454
Κέρδη/(ζημίες) της περιόδου Anemos RES	-	-	-	-	-	-	11.661.757	11.661.757
Προσθήκες που οφείλονται σε συγχώνευση με απορρόφηση συνδεδεμένων εταιρειών (σημ. 3)	-	-	-	47.633	-	-	18.366.291	18.413.924
Κεφαλαιοποίηση ζημιών	(68.897.301)	-	-	-	-	-	68.897.301	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	(20.000.000)	-	-	-	-	-	-	(20.000.000)
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	1.657.148*	583.088	-	-	(2.240.236)*	-
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης	-	-	-	-	(2.040.737)	(599.726)	(560)	(2.641.024)
Υπόλοιπο 31/12/2024	403.339.699	74.685	24.177.312*	630.721	(8.895.161)	956.767	5.267.087*	425.551.110
Υπόλοιπο 1/1/2025	403.339.699	74.685	24.177.312	630.721	(8.895.161)	956.767	5.267.087	425.551.110
Κέρδη/(ζημίες) της περιόδου Anemos RES	-	-	-	-	-	-	1.616.986	1.616.986
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(30.000.000)	-	-	-	-	-	-	(30.000.000)
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	1.657.148	80.849	-	-	(1.737.997)	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	(1.150.000)	(1.150.000)
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης	-	-	-	-	7.057.730	(705.003)	1.603	6.354.330
Υπόλοιπο 31/12/2025	373.339.699	74.685	25.834.460	711.571	(1.837.431)	251.764	3.997.678	402.372.426

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 13 έως και τη σελίδα 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		1.370.446	16.241.196
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις παγίων	7	51.737.902	50.545.242
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	7	487.087	708.972
Προβλέψεις		(97.060)	24.040
Χρηματοοικονομικά έσοδα και λοιπά αποτελέσματα		(7.494.727)	(14.036.598)
Χρηματοοικονομικά και συναφή έξοδα		23.565.505	27.555.312
Απομειώσεις παγίων		536.992	-
Κέρδος από διαγραφή συμμετοχών	9	(121.416)	-
Λοιπά έσοδα/έξοδα		(2.508.436)	(1.880.711)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων		3.390.015	9.520.592*
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων		4.230.162	(1.917.766)*
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(19.560.689)	(25.723.876)
Καταβλημένοι φόροι		(4.968.018)	(5.865.683)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		50.567.762	55.170.721
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Πωλήσεις ενσώματων και ασώματων παγίων		-	747.435
Αγορά ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων		(1.626.979)	(1.079.465)
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(1.254.918)	(2.727.800)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		221.641	-
Πωλήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		121.415	-
Τόκοι εισπραχθέντες		466.312	737.423
Μερίσματα εισπραχθέντα		166.289	228.050
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(1.906.240)	(2.094.356)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου		(30.000.000)	(20.000.000)
Εξοφλήσεις δανείων		(32.421.089)	(32.849.289)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)		(318.631)	(858.552)
Μερίσματα πληρωθέντα		(1.150.000)	-
Σύνολο εκροών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(63.889.720)	(53.707.841)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(15.228.198)	(631.476)
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		53.447.017	50.965.771
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση Θηβαϊκός Άνεμος 31.08.24		-	3.112.722
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		38.218.819	53.447.017

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 13 έως και τη σελίδα 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σημειώσεις επί οικονομικών καταστάσεων**1. Γενικές πληροφορίες**

Η «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 με έδρα στην Κηφισιά Αττικής, Ερμού 25. Με το από 22/09/2023 Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφασίσθηκε ο ορισμός της διεύθυνσης των γραφείων της έδρας στην οδό Πάρωνος 3, του Δήμου Αμαρουσίου, Αττικής.

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 30 Νοεμβρίου 2022 με διάσπαση δι' απόσχισης κλάδου όπως περιγράφεται στη σημείωση 2. Στις 14 Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η με αριθμό 3647104 η έγκριση της συγχώνευσης των εταιρειών με την επωνυμία «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 165785501000 ως και με την επωνυμία «ΑΝΕΜΟΣ RES HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ: 167577101000, με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη. Την 31.12.23 η Εταιρεία έχει μοναδικούς μετόχους τη «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 75% και την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 25%. Στις 25.01.24 ολοκληρώθηκε η συναλλαγή της αγοροπωλησίας του 25% από την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» στην «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και επομένως η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική της «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.». Η «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» είναι θυγατρική κατά 100% της «Μότορ Όιλ (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε.». Επιπλέον, στις 2 Σεπτεμβρίου 2024 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η με αριθμό 3337526 η έγκριση της συγχώνευσης των εταιρειών με την επωνυμία «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 165785501000 και με την επωνυμία «ΘΗΒΑΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ: 118765601000, με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία).

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2025, καθώς μεταφέρθηκε στην μητρική Εταιρεία Motor Oil Renewable Energy Α.Ε, ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 απασχολούσε 28 άτομα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 12 Μαΐου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2. Διάσπαση με απόσχιση κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας

Στις 6/5/2022, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τον Όμιλο Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία η ΕΛΛΑΚΤΩΡ επρόκειτο να εισφέρει τον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου της. Η προσφορά έγινε δεκτή από τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ και η Συναλλαγή πραγματοποιήθηκε σε 4 στάδια ως ακολούθως:

- Στις 30/11/2022, η ΕΛΛΑΚΤΩΡ ολοκλήρωσε τη διάσπαση δι' απόσχισης κλάδου μέσω σύστασης της νέας εταιρείας, «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε.) 100% θυγατρική της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.

- Στις 7/12/2022 συστάθηκε η εταιρεία ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings Α.Ε. με μοναδικούς μετόχους την «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» («ΜΟΡΕ») με ποσοστό συμμετοχής 75% και την ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 25%. Η ΜΟΡΕ κάλυψε τη σε ποσοστό 75% συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings Α.Ε. με μετρητά και η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ κάλυψε τη συμμετοχή της με εισφορά σε είδος, λαμβάνοντας ως αντάλλαγμα τη σε ποσοστό 25% συμμετοχή της.

- Στις 9/12/2022 η εταιρεία ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings Α.Ε. υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με σκοπό τη χρηματοδότηση της συναλλαγής.

- Στις 14/12/2022, μετά τη λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειών από τις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υλοποιήθηκε η συναλλαγή για την εξαγορά του συνόλου των μετοχών της ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε. από την ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings Α.Ε. Πιο συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε η πώληση του υπολειπόμενου ποσοστού της συμμετοχής της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε., στην εταιρεία ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings Α.Ε., λαμβάνοντας χρηματικό αντάλλαγμα ύψους €671,5 εκατ.

Η διαδικασία έγκρισης της Συναλλαγής έλαβε χώρα ως εξής:

• Στις 25/08/2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενέκρινε την Συναλλαγή για τη συνολική μεταβίβαση από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ του 75% του Κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, προς την MORE.

• Στις 23/10/2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ (η «Διασπώμενη») ενέκρινε το σχέδιο διάσπασής της δι' απόσχισης κλάδου με σύσταση της εταιρείας «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Επωφελούμενη») με ημερομηνία λογιστικής κατάστασης αποσχιζόμενου κλάδου την 31.12.2021. Όλες οι πράξεις της Διασπώμενης που αφορούν στον αποσχιζόμενο κλάδο, από 1η Ιανουαρίου 2022 μέχρι την ολοκλήρωση της απόσχισης (την ημέρα καταχώρησης στο ΓΕ.ΜΗ της σχετικής εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής), θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα της Διασπώμενης και για λογαριασμό της Επωφελούμενης.

Συναφώς, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνέταξε την έκθεσή του προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της με σκοπό να δικαιολογήσει από νομική και οικονομική άποψη το σχέδιο της διάσπασης της Εταιρείας δι' απόσχισης του ως άνω κλάδου και επίσης ενέκρινε το σχέδιο καταστατικού της Επωφελούμενης προς περαιτέρω υποβολή του προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Ακολούθως, στις 29/11/2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, ενέκρινε τη διάσπαση. Η «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 1039/29.11.2022 Συμβολαιογραφικής Πράξης Απόσχισης και Σύστασης νέας εταιρείας, η οποία Πράξη εγκρίθηκε και καταχωρήθηκε από το ΓΕΜΗ και στο πλαίσιο της οποίας ορίστηκε και το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο αυτής καθώς και οι πρώτες εξουσίες εκπροσώπησης.

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του επιχειρηματικού τομέα των ΑΠΕ της Ελλάκτωρ Α.Ε. (κλάδος ΑΠΕ) κατά την ημερομηνία εισφοράς, αναλύονται ως εξής:

	30.11.2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	399.282.389
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	16.909.714
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.579.378
Επενδύσεις σε θυγατρικές	12.538.909
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	27.027.929
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.109.762
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	483.448.081
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	54.787.408
Δεσμευμένες καταθέσεις	12.239.209
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.935
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	67.028.552
Σύνολο ενεργητικού	550.476.633
Ίδια κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	24.800.100
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	70.419.463
Αποθεματικά	9.655.980
Κέρδη εις νέον	121.210.931
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	226.086.474
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	174.211.028
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.241.483
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	53.651
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	25.271.444

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.103.900
Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	3.464.646
Επιχορηγήσεις παγίων	43.984.228
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	286.330.380
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	4.450.220
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	33.400.357
 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	 209.201
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	38.059.779
 Σύνολο υποχρεώσεων	 324.390.159
 Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	 550.476.633

Στις 13 Απριλίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 3557070 το από 12/04/2023 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της Εταιρείας με την «Anemos RES Holding A.E.», με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Στις 14 Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3647104 η έγκριση της Συγχώνευσης με απορρόφηση της Εταιρείας από την ANEMOS RES M.A.E.

Λογιστικός χειρισμός

Η εισφορά του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ σε μια ξεχωριστή νέα εταιρεία (ANEMOS RES MAE) δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», καθώς όλες οι εμπλεκόμενες οντότητες ή επιχειρήσεις ελέγχονται τελικά από το ίδιο μέρος πριν και αμέσως μετά την εισφορά.

Επιπλέον, καθώς η νέα εταιρεία, η ANEMOS RES MAE δεν είναι επιχείρηση, η εισφορά σε αυτήν του Κλάδου ΑΠΕ από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ δεν αποτελεί επιχειρηματική συνένωση υπό κοινό έλεγχο (κάτι που θα ίσχυε μόνο σε περίπτωση που τόσο ο Κλάδος ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ όσο και η ANEMOS RES M.A.E. θα πληρούσαν ταυτόχρονα τον ορισμό της επιχείρησης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3), η συναλλαγή λογιστικοποιήθηκε ως κεφαλαιακή αναδιοργάνωση (capital re-organization).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Εταιρεία έχει ακολουθήσει την μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (predecessor accounting), με βάση την οποία έχει ενσωματώσει τα στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεις, ταμειακές ροές, έσοδα και έξοδα του απορροφώμενου Κλάδου ΑΠΕ στη λογιστική τους αξία πριν από την αποκοπή του κλάδου από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ χωρίς καμία αύξηση της εύλογης αξίας που προέκυψε μετά την αποτίμηση του Κλάδου ΑΠΕ με αφορμή την εξαγορά αυτού από την ANEMOS RES Holdings A.E. στις 14 Δεκεμβρίου 2022.

Με βάση τα ανωτέρω τα στοιχεία της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων (καθαρή θέση) της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

1. Το μετοχικό κεφάλαιο και η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο της Εταιρείας διαμορφώνεται από €24.800.100 και €70.419.463 (εισφερόμενα) σε μετοχικό κεφάλαιο €771.082.031 διαιρούμενο συνολικά σε 771.082.031 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Το ποσό των €771.082.031 προέκυψε ύστερα από την Έκθεση εκτίμησης της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ με ημερομηνία 31/12/2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 (σημείωση 22).
2. Τα αποτελέσματα εις νέον της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε €68.725.628 τα οποία περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα του Κλάδου ΑΠΕ για την περίοδο 01/12/2022 έως 31/12/2022 ποσό €33.016.092 με βάση τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, τα κέρδη περιόδου της Άνεμος Μονοπρόσωπης 01/01/2023 έως 31/12/2023 ποσό €8.748.314, τις προσθήκες λόγω της απορρόφησης της Άνεμος Holdings ποσού (€7.939.207), την αποτίμηση των στοιχείων σε εύλογη αξία ποσού €19.584.923, μεταφορά από τα αποθεματικά ποσού (€122.122.943) και λοιπά συγκεντρικά εισοδήματα χρήσης ποσού (€12.807). Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Άνεμος Holdings κατά την ημερομηνία της απορρόφησης 14/6/2023, αναλύονται ως εξής:

Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Επενδύσεις σε θυγατρικές	795.007.630
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.119.653
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	803.127.283

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	2.763.731
Δεσμευμένες καταθέσεις	2.800.000
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	521.614
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	6.085.345
Σύνολο Ενεργητικού	809.212.628

Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο	492.237.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	74.685
Αποθεματικά	6.333.329
Αποτελέσματα εις νέον	(7.939.207)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	490.705.806

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμα Δάνεια	306.400.667
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	1.514.830
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	307.915.497

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	10.591.325
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	10.591.325

Σύνολο Υποχρεώσεων **318.506.823**

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων **809.212.628**

Η αναγνώριση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογή τους αξία πραγματοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας την 31/12/2023 η οποία προέκυψε μετά την συγχώνευση της Εταιρείας με την μητρική της εταιρεία ΑΝΕΜΟΣ RES Holdings A.E. Οι εύλογες αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων που αναγνωρίστηκαν είχαν ύψος ποσού €66.945.264 (σημ. 14) καθώς και των λοιπών ασώματων ακινητοποιήσεων ποσού €385.689.236 (σημ. 15). Με την συγχώνευση αυτή ολοκληρώθηκε νομικά, οικονομικά και δανειακά η συναλλαγή του Κλάδου ΑΠΕ της ΕΛΛΑΚΤΩΡ και συνεπώς η νέα εταιρεία εμπεριέχει την ολοκληρωμένη εικόνα του Κλάδου ΑΠΕ με περιουσιακά στοιχεία σε εύλογες αξίες και το συνολικό δανεισμό επί των στοιχείων αυτών (σημείωση 24).

3. Συγχώνευση θυγατρικής με απορρόφηση

Στις 21/05/2024 έλαβε χώρα το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας «Θηβαϊκός Άνεμος Μονοπρόσωπη Α.Ε.», στο οποίο εγκρίθηκε η συγχώνευση δι'απορροφήσεως της προαναφερθείσας από τη μητρική της «ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΑΕ». Στις 02/09/2024 καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ η σχετική απόφαση με αριθμό πρωτοκόλλου: 3337526.

Λόγοι Συγχώνευσης:

Τα Διοικητικά Συμβούλια των Συγχωνευόμενων Εταιρειών αποφάσισαν την έναρξη των διαδικασιών για την Συγχώνευση γιατί έκριναν αυτή σκόπιμη και συμφέρουσα, καθότι σε μία οντότητα θα συνενωθούν και θα λειτουργούν όλα τα αιολικά πάρκα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών. Με αυτόν τον τρόπο, θα επιτευχθούν οικονομίες κλίμακος και θα ενισχυθεί η ρευστότητα και η λειτουργική κερδοφορία των δραστηριοτήτων τους, ώστε να μπορέσουν να καταστούν ανταγωνιστικότερες. Επίσης, δεδομένου ότι όλες οι συγχωνευόμενες εταιρείες ανήκουν στον ίδιο όμιλο εταιρειών, επιδιώκεται η καλύτερη και αποδοτικότερη διαχείριση και η απλοποίηση με τον τρόπο αυτό των ενδοομιλικών διαδικασιών.

Διαδικασία Συγχώνευσης και στοιχεία συγχωνευμένων εταιρειών:

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενες εταιρείες συμφώνησαν την συγχώνευση με απορρόφηση της απορροφώμενης από την απορροφώσα βάσει του από 31ης Δεκεμβρίου 2023 Ισολογισμού Μετασχηματισμού της Απορροφώμενης, υπό τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες.

Η Συγχώνευση πραγματοποιείται με μεταβίβαση του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Απορροφώμενης χωρίς την έκδοση νέων μετοχών. Οι μετοχές επί του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης δεν θα ανταλλάγουν με μετοχές επί του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώσας, καθώς οι μετοχές αυτές ανήκουν συνολικώς στην Απορροφώσα. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας εταιρείας δεν θα μεταβληθεί λόγω της Συγχώνευσης και η Απορροφώσα εταιρεία δεν υποχρεούται στην έκδοση νέων μετοχών με δεδομένο ότι κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της Απορροφώμενης και εμφανίζει τη συμμετοχή αυτή στον Ισολογισμό της και κατά συνέπεια όλες οι μετοχές της Απορροφώμενης μετά την κατά νόμο ολοκλήρωση της συγχώνευσης, ακυρώνονται επειδή η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών αποσβέννυται, λόγω συγχύσεως. Η τυχόν διαφορά που θα προκύψει από τη διαγραφή, λόγω συγχύσεως, θα καταχωρισθεί σε «Αποτελέσματα εις νέον»

Από την επόμενη ημέρα του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, δηλ. την 01/01/2024 και μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, όλες οι πράξεις και οι συναλλαγές που θα γίνουν από την Απορροφώμενη, όπως αυτές εμφανίζονται στα νομοτύπως τηρούμενα βιβλία της, θεωρούνται για λογιστικούς σκοπούς ότι γίνονται επ' ονόματι και για λογαριασμό της Απορροφώμενης, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό θα μεταφερθούν στην Απορροφώσα και θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτήν.

4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

4.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η Εταιρία υιοθέτησε όλες τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

4.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση

(ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

5. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

5.1 Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

5.2 Συνέχιση δραστηριότητας

Η Εταιρεία διαθέτει χαρτοφυλάκιο εν λειτουργία αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής δυναμικότητας 487 MW.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον και δεν εντοπίζονται παράγοντες ή γεγονότα που θα έθεταν σημαντική αμφιβολία αναφορικά με την συνέχιση δραστηριότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία βρίσκεται σε κερδοφόρο πορεία και το 2025 και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών αλλά ούτε και παράγοντες ή γεγονότα οικονομικής φύσης που θα μπορούσαν να θέσουν αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα στόχοι για το 2026 είναι η βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και η βελτιστοποίηση της διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

5.3 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών («output methods») είτε μεθόδους εισροών («input methods»).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

5.4 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, εφόσον υφίστανται, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης, εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς

Θυγατρική είναι η επιχείρηση που ελέγχεται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος ασκείται όπου η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να καθορίζει την οικονομική και επιχειρησιακή πολιτική μιας επιχείρησης, έτσι ώστε να αποκτά οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες η Εταιρεία έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος.

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια επένδυση πρέπει να απομειωθεί, η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας.

5.7 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίο βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Σχετικά με τις μισθώσεις ακινήτων για την κατασκευή και λειτουργία αιολικών πάρκων η Εταιρεία ως διάρκεια μίσθωσης λαμβάνει υπόψη την ελάχιστη περίοδο μίσθωσης με βάση τη σύμβαση μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

(α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,

(β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί και

(γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

(α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και

(β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

(γ) Τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών που δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς, καθώς και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία.

5.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων, εφόσον υφίστανται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

- Κτίρια	20-25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός αιολικού σταθμού	20- 28 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη».

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

5.9 Ασώματες ακινητοποιήσεις**(α) Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 έτη.

(β) Άδειες Χρήσης

Ως άδειες χρήσης εννοούνται οι άδειες παραγωγής των αιολικών πάρκων και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις κατά τη χρήση 2022 διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 27 έτη για τα έργα που έχουν ξεκινήσει τη λειτουργία τους πριν από την 01.01.2014, και 20 έτη για τα καινούργια έργα. Από τη χρήση 2023 οι

αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια των PPAs. Οι άδειες χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

5.10 Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιστοιχίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

5.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

ι. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημίας περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

ii.Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η Εταιρεία, κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καθώς και δανεισμό.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective Interest Rate). Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτήν την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

5.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

5.13 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος του ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Σε περίπτωση που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

5.14 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει επιλέξει ότι θα ακολουθεί τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Τα παράγωγα αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία σύναψης ενός συμβολαίου παραγώγων και στη συνέχεια επανεπιμετρώνται στην εύλογη αξία τους στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Η λογιστικοποίηση για μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία εξαρτάται από το εάν το παράγωγο προσδιορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης και, εάν ναι, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζεται. Η Εταιρεία προσδιορίζει ορισμένα παράγωγα ως αντιστάθμιση κινδύνου επιτοκίου που σχετίζεται με τις ταμειακές ροές των αναγνωρισμένων δανείων (αντιστάθμιση ταμειακών ροών). Κατά την έναρξη της σχέσης

αντιστάθμισης, η Εταιρεία τεκμηριώνει την οικονομική σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και των αντισταθμισμένων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένου του εάν οι αλλαγές στις ταμειακές ροές των μέσων αντιστάθμισης αναμένεται να αντισταθμίσουν τις αλλαγές στις ταμειακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων. Η Εταιρεία τεκμηριώνει το αντικείμενο διαχείρισης κινδύνου και στρατηγικής του για την ανάληψη των συναλλαγών αντιστάθμισης κινδύνου. Οι εύλογες αξίες των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που προσδιορίζονται σε σχέσεις αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 27. Οι κινήσεις του αποθεματικού αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται στη σημείωση 23.

Το αποτελεσματικό μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία των παραγώγων που προσδιορίζονται και χαρακτηρίζονται ως λογιστικές αντισταθμίσεις ταμειακών ροών αναγνωρίζεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα ίδια κεφάλαια. Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, στα «Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα».

Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημίες. Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το αποτελεσματικό μέρος των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίου που αντισταθμίζουν τα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο χρηματοοικονομικό κόστος ταυτόχρονα με το έξοδο τόκων των αντισταθμισμένων δανείων.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πωληθεί ή τερματιστεί ή όταν μια αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμιση, οποιοδήποτε συσσωρευμένο αναβαλλόμενο κέρδος ή ζημία υπάρχει στα ίδια κεφάλαια εκείνη τη στιγμή παραμένει στα ίδια κεφάλαια έως ότου οι αντίστοιχες αντισταθμισμένες ταμειακές ροές επηρεάσουν το κέρδος ή τη ζημία. Επιπλέον, εάν οι ταμειακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων δεν αναμένεται πλέον να προκύψουν, το συσσωρευμένο κέρδος ή ζημία που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια αναταξινομείται αμέσως στα αποτελέσματα.

5.15 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

5.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

5.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές, εφόσον υφίστανται, αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Ειδικά, η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αναγνωρίζεται ως προσθήκη στα ενσώματα πάγια. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.18 Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία αναφοράς, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανάκλα την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

5.20 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής έκδοσής τους καταχωρούνται στο λογαριασμό «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο». Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, δηλαδή αφαιρετικά από τη διαφορά υπέρ το άρτιο.

5.21 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υπάρχουν, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

5.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

5.23 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

5.24 Αναταξινόμηση

Έγιναν αναταξινόμησης κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024) όπως περιγράφονται στις σημειώσεις 19, 23 και 30. Οι αναταξινόμησης στοχεύουν στην καλύτερη συγκρισιμότητα με τη φετινή χρήση και δεν είχαν καμία επίδραση στα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα της Εταιρείας.

6. Κύκλος εργασιών

	31.12.2025	31.12.2024
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	85.531.554	95.011.070
Σύνολο	85.531.554	95.011.070

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποιούνται μέσω Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦοΣΕ) και στον ΔΑΠΕΕΠ. Οι φορείς σωρευτικής εκπροσώπησης παραγωγών από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή αλλιώς ΦοΣΕ ΑΠΕ, αναλαμβάνουν, εκ μέρους των παραγωγών, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις αγορές έναντι αμοιβής.

7. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Παροχές σε εργαζομένους		455.862	1.886.952
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		2.829.153	1.609.212
Επισκευές/συντηρήσεις		12.675.212	11.451.976
Λοιποί φόροι τέλη		94.079	101.409
Ασφάλιστρα		1.683.311	1.221.162
Ενοίκια		81.300	155.368
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	14	25.632.867	25.152.196
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	15	26.105.034	25.393.672
Δικαίωμα Χρήσης - αποσβέσεις χρήσης	16	487.087	708.972
Λοιπά έξοδα		3.039.980	1.905.405
Σύνολο		73.083.885	69.586.324

Η ανάλυση των δαπανών ανά λειτουργική κατηγορία, έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Κόστος πωληθέντων	70.574.583	68.402.497
Έξοδα διοίκησης	2.509.302	1.183.828
Σύνολο	73.083.885	69.586.324

Η ανάλυση των παροχών στου εργαζομένους έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Μισθοί και ημερομίσθια	401.392	1.306.155
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	99.702	295.122
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	(45.232)	285.676
Σύνολο	455.862	1.886.952

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2025, καθώς μεταφέρθηκε στην μητρική Εταιρεία Motor Oil Renewable Energy M.A.E, ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 απασχολούσε 28 άτομα.

8. Λοιπά Έσοδα

	31.12.2025	31.12.2024
Απόσβεση επιχορήγησης (Σημ. 29)	2.473.992	2.473.992
Παροχή διοικητικών υπηρεσιών	816.717	927.018
Έσοδα από αποζημιώσεις	1.618.346	896.847
Λοιπά	81.711	22.559
Σύνολο	4.990.764	4.320.415

9. Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

	31.12.2025	31.12.2024
Απομειώσεις παγίων	(536.992)	-
Κέρδη από διάθεση συμμετοχών	121.416	-
Λοιπά	418.367	14.749
Σύνολο	2.791	14.749

Τα λοιπά για την χρήση που έληξε 31/12/2025 συμπεριλαμβάνουν κυρίως έκτακτα έσοδα από παραχώρηση δικαιώματος χρήσης μέρους των υποσταθμών της Εταιρείας σε τρίτους.

10. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη από προθεσμιακές καταθέσεις	277.765	737.423
Μερίσματα*	166.289	228.050
Χρηματοοικονομικό έσοδο προεξόφλησης απαιτήσεων/υποχρεώσεων	267.888	903.735
Αποτίμηση παραγώγων	101.920	96.549
Κέρδη από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων (IFRS9)**	6.492.318	12.070.841
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	188.547	-
Σύνολο	7.494.727	14.036.598

*Η εταιρεία εντός της χρήσης 2025 έλαβε μερίσματα συνολικού ποσού 166.289 από τις θυγατρικές της εταιρείες: ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ Α.Ε. (πρώην ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛ. ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.) και ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ Α.Ε.

**Όπως ορίζει το IFRS 9 σε οποιαδήποτε περίπτωση τροποποίησης όρων στις δανειακές συμβάσεις απαιτείται αξιολόγηση της επίδρασης τους βάσει συγκεκριμένων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων. Κατά την περίπτωση που η αλλαγή θεωρείται μη σημαντική (όπως και στην περίπτωση μας με τη μείωση κατά 30 μονάδες βάσης του επιτοκίου στη χρήση 2025 και κατά 50 μονάδες βάσης του επιτοκίου στη χρήση 2024), αναγνωρίζεται ένα one-off έσοδο στο αποτέλεσμα το οποίο αποσβένεται κατά τη διάρκεια της δανειακής σύμβασης.

11. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Τόκοι δανείων		18.973.385	24.104.017
Τόκοι μισθώσεων (σημ. 24)		180.318	212.550
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος		173.801	28.130
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης απαιτήσεων/υποχρεώσεων		559.151	1.188.928
Αποσβέσεις εξόδων ομολογιακών δανείων		626.049	642.530
Αποσβέσεις κέρδους από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων (IFRS9)	10	2.648.837	1.138.536
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		403.964	240.621
Σύνολο		23.565.505	27.555.312

12. Φόρος Εισοδήματος

	31.12.2025	31.12.2024
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	3.772.397	5.709.766
	3.772.397	5.709.766
Φόρος προηγούμενων χρήσεων - (έξοδο/(έσοδο))	67.590	-
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα - (έξοδο/(έσοδο))	(4.086.527)	(1.130.325)
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα (έξοδο/(έσοδο))	1.791.795	(744.603)
Σύνολο	1.545.255	3.834.838

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίσθηκε με συντελεστή 22%.

Από 1/1/2016 με βάση τον νόμο 4410/2016, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές σε εθελοντική βάση λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, έχει όμως υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη για το 2025 και η σχετική έκθεση φορολογικής

συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη προ φόρων	1.370.446	16.241.196
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη	301.498	3.573.063
Αναμορφώσεις:		
Απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	(36.584)	(50.171)
Λοιπές μεταβολές	(511.454)	1.056.549
Φόροι	(246.540)	4.579.440

13. Υπεραξία

Ο λογαριασμός της υπεραξίας επιχείρησης της Εταιρίας, στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε € 135.959 χιλ., που αφορά την απόκτηση της ANEMOS RES MAE το Δεκέμβριο του 2022 (σημ.2). Η αποτίμηση και αναγνώριση των άυλων στοιχείων ενεργητικού προκύπτουν στα πλαίσια της εξαγοράς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.

14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Σημ.	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ						
Υπόλοιπα 01/01/2024		4.273.701	461.979.520	238.107	985.126	467.476.454
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	2	-	16.360.124	1.539	-	16.361.664
Διαγραφές		-	(834.324)	-	-	(834.324)
Μεταφορές		-	-	-	-	-
Προσθήκες περιόδου		15.899	670.232	32.030	357.979	1.076.141
Υπόλοιπα 31/12/2024		4.289.600	478.175.553	271.677	1.343.105	484.079.935
Προσθήκες περιόδου		-	8.620.906	25.212	2.141	8.648.259
Μεταφορές		-	-	-	(350.848)	(350.848)
Διαγραφές		(306.991)	(5.276)	-	(7.131)	(319.397)
Υπόλοιπα 31/12/2025		3.982.609	486.791.183	296.889	987.267	492.057.948
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
Υπόλοιπα 01/01/2024		(366.033)	(27.321.184)	(23.725)	-	(27.710.942)
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση		-	(1.242.991)	(1.539)	-	(1.244.530)
Αποσβέσεις περιόδου	7	(349.603)	(24.772.234)	(30.359)	-	(25.152.196)
Διαγραφές		-	86.889	-	-	86.889
Υπόλοιπα 31/12/2024		(715.636)	(53.249.521)	(55.623)	-	(54.020.779)
Αποσβέσεις περιόδου		(316.397)	(25.283.958)	(32.512)	-	(25.632.867)
Διαγραφές		85.351	672	-	-	86.022
Υπόλοιπα 31/12/2025		(946.682)	(78.532.807)	(88.135)	-	(79.567.624)
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
Αναποσβεστή αξία 31/12/2024		3.573.965	424.926.032	216.054	1.343.105	430.059.156
Αναποσβεστή αξία 31/12/2025		3.035.927	408.258.376	208.754	987.267	412.490.324

Στα πάγια υφίσταται ενέχυρα επί του μηχανολογικού εξοπλισμού προς εξασφάλιση των δανείων.

15. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

	Σημ.	Λογισμικό	Άδειες χρήσης	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ				
Υπόλοιπα 01/01/2024		387.826	402.273.757	402.661.583
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	2	-	16.063.880	16.063.880
Προσθήκες περιόδου		3.324	-	3.324
Υπόλοιπα 31/12/2024		391.150	418.337.637	418.728.787
Προσθήκες περιόδου		89.064	1.313.730	1.402.794
Απομειώσεις παγίων		-	(536.992)	(536.992)
Μεταφορές		-	350.848	350.848
Υπόλοιπα 31/12/2025		480.213	419.465.223	419.945.436
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπα 01/01/2024		(110.867)	(27.087.651)	(27.198.518)
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	2	-	(1.804.287)	(1.804.287)
Αποσβέσεις περιόδου	7	(85.633)	(25.307.413)	(25.393.047)
Διαγραφές		(625)	-	(625)
Υπόλοιπα 31/12/2024		(197.125)	(54.199.351)	(54.396.476)
Αποσβέσεις περιόδου		(95.115)	(26.009.919)	(26.105.034)
Υπόλοιπα 31/12/2025		(292.241)	(80.209.270)	(80.501.511)
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ				
Αναποσβεστη αξία 31/12/2024		194.025	364.138.286	364.332.310
Αναποσβεστη αξία 31/12/2025		187.973	339.255.953	339.443.926

Τα άυλα περιουσιακά αφορούν κυρίως σε άδειες χρήσης αιολικών πάρκων.

16. Δικαιώματα χρήσης παγίων

	Σημ.	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και μεταφορικά μέσα	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ				
Υπόλοιπα 31/12/2023		7.301.117	63.688	7.364.805
Προσθήκες		100.000	196.262	296.262
Διαγραφές		(452.641)	-	(452.641)
Υπόλοιπα 31/12/2024		6.948.476	259.950	7.208.426
Προσθήκες		-	-	-
Διαγραφές		(640.138)	(259.950)	(900.088)
Υπόλοιπα 31/12/2025		6.308.338	-	6.308.338
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπα 31/12/2023		(544.125)	(43.906)	(588.031)
Αποσβέσεις περιόδου	7	(656.030)	(52.942)	(708.972)
Διαγραφές		-	243	243
Υπόλοιπα 31/12/2024		(1.200.156)	(96.605)	(1.296.761)
Αποσβέσεις περιόδου		(465.510)	(21.577)	(487.087)
Διαγραφές		170.609	118.181	288.790
Υπόλοιπα 31/12/2025		(1.495.057)	-	(1.495.057)
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ				
Αναποσβεστη αξία 31/12/2024		5.748.320	163.345	5.911.665
Αναποσβεστη αξία 31/12/2025		4.813.281	-	4.813.280

17. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων Εταιρείας είχε ως εξής:

Υπόλοιπα 31/12/2024

Αύξηση συμμετοχών

Υπόλοιπα 31/12/2025

Θυγατρικές	Συγγενείς
4.261.649	29.796.429
760.018	494.900
5.021.667	30.291.329

Το κόστος συμμετοχής σε θυγατρικές και συγγενείς της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Επωνυμία

Θυγατρικές

MORE ANALYTICS A.E (ex. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ)	963.180	963.180
ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	496.316	496.316
ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ Α.Ε. (ex. ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛ. ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ)	1.869.915	1.869.915
ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	1.215.668	455.650
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	476.588	476.588
ΘΗΒΑΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	-	8.457.500
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΘΗΒΑΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε	-	(8.457.500)

Υπόλοιπα

31.12.25	31.12.24
963.180	963.180
496.316	496.316
1.869.915	1.869.915
1.215.668	455.650
476.588	476.588
-	8.457.500
-	(8.457.500)
5.021.667	4.261.649

Συγγενείς

ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε

ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε

Υπόλοιπα

17.165.990	16.671.090
13.125.339	13.125.339
30.291.329	29.796.429

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

Επωνυμία	Έδρα	Δραστηριότητα	% Ποσοστό συμμετοχής 2025
MORE ANALYTICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε (ex. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.)	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ - ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	100,00%
ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ Α.Ε. (ex. ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.)	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	51,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	51,00%
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	49,00%
ΣΟΦΡΑΝΟ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα, Νέα Κηφισιά Αττικής	Ενέργεια	49,00%

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Εγγυήσεις	101.993	81.202
Έσοδα επόμενων χρήσεων	383.311	574.969
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις-EDPR Europe S.L	-	5.134.737
Σύνολο	485.304	5.790.907

Το κονδύλι «μακροπρόθεσμες απαιτήσεις - EDPR Europe S.L.» αφορά τις προεξοφλημένες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από την EDPR Europe S.L. Κατά την 31.12.25 οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ήταν €0 εκατ. (2024: €5,1 εκατ.), ενώ οι προεξοφλημένες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν διαμορφωθεί σε €8,9 εκατ. (2024: €13,2 εκατ.). Στις συμφωνίες μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών, προβλέπεται και η αναπροσαρμογή (χρονική και ποσοτική) των σχετικών τιμημάτων ανάλογα με την χρονική ωρίμανση των έργων καθώς και τα τελικώς αδειοδοτούμενα MW. Στην διάρκεια της χρήσης προέκυψε χρηματοοικονομικό κόστος ποσού €291 χιλ λόγω προεξόφλησης (σημείωση 10,11).

19. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες		531.652	2.212.153
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		4.972.209	10.484.157*
Χρεωστικό ΦΠΑ		-	1.409.908
Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι & ασφαλιστικοί οργανισμοί)		232.867	301.876
Έξοδα επομένων χρήσεων		1.284.933	1.325.525
Χρεώστες διάφοροι – (συμπεριλαμβανομένης EDPR Europe S.L)		13.107.968	2.876.244
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		1.618.490	809.778
Σύνολο		21.748.120	19.419.642
		31.12.2025	31.12.2024
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα		531.652	2.212.153
Καθαρές απαιτήσεις πελατών		531.652	2.212.153

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών απαιτήσεων που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει απομείωση απαιτήσεων την 31/12/2025.

*Εγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στη γραμμή «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές» εντός της κατηγορίας «Προμηθευτές», ποσού €8,4 εκατ..

20. Δεσμευμένες καταθέσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Δεσμευμένες καταθέσεις	8.991.936	9.136.940
Σύνολο	8.991.936	9.136.940

Οι δεσμευμένες καταθέσεις συνδέονται με το δανεισμό της Εταιρείας και οποιές διακρατούνται ως εξασφάλιση για την αποπληρωμή του.

21. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Καταθέσεις σε τράπεζες	38.218.819	53.447.017
Σύνολο	38.218.819	53.447.017

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

22. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 373.339.699 διαιρούμενο συνολικά σε 373.339.699 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστη. Πιο συγκεκριμένα αποφασίστηκε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την από 30/06/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης κατά το ποσό των €30.000.000 μέσω μείωσης του αριθμού των μετοχών.

Η «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ποσό Ευρώ 75 χιλ. προέκυψε από την διαφορά μεταξύ λογιστικών αποτιμήσεων της Εταιρείας (€ 459 χιλ.), μειωμένο με τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου (€ 384 χιλ.).

Το «Τακτικό αποθεματικό» ποσού €47.633 προέκυψε από τη συγχώνευση με την εταιρεία Θηβαϊκός Άνεμος, και πιο συγκεκριμένα την μεταφορά αυτούσιου του τακτικού αποθεματικού της απορροφώμενης στην απορροφώσα. Επιπλέον, η εταιρία σχημάτισε Τακτικό Αποθεματικό από τα λογιστικά κέρδη της χρήσης του 2024 ποσού € 583.088, ενώ από τα λογιστικά κέρδη της χρήσης του 2025 σχημάτισε Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 80.849.

23. Αποθεματικά

	Σημ.	
Υπόλοιπα 31/12/2024		(7.938.394)
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	23	7.057.730
Αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης	23	(705.003)
Υπόλοιπα 31/12/2025		(1.585.667)

Τα αποθεματικά της Εταιρείας στις 31.12.2025 ανέρχονται σε Ευρώ (1.586) χιλ. και διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

	31/12/2024	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	31/12/2025
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	(8.895.161)	7.057.730	(1.837.431)
Αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης	956.767	(705.003)	251.764
Σύνολο	(7.938.394)	6.352.727	(1.585.667)

Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών

Το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών περιέχει το σωρευτικό ποσό κερδών που προέκυψε από τα μέσα αντιστάθμισης τα οποία έχουν προσδιοριστεί και είναι αποτελεσματικά σε λογιστικές αντισταθμίσεις ταμειακών ροών. Το σωρευτικό αναβαλλόμενο κέρδος ή ζημιά από το μέσο αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο όταν η αντισταθμιζόμενη συναλλαγή επηρεάζει τα αποτελέσματα ή περιλαμβάνεται απευθείας στο αρχικό κόστος/ λογιστική αξία των αντισταθμισμένων μη χρηματοοικονομικών στοιχείων (προσαρμογή από ανακατάταξη-basis adjustment).

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει την ανάλυση του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ρών για την Εταιρεία:

31 Δεκεμβρίου 2024	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ρών (8.895.161)
Ζημιά που προκύπτει από αλλαγές στην εύλογη αξία των μέσων αντιστάθμισης κατά τη διάρκεια της περιόδου	9.048.372
Φόρος επί των κινήσεων των αποθεματικών κατά τη διάρκεια της περιόδου	(1.990.642)
31 Δεκεμβρίου 2025	(1.837.431)

Αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης

Το αποθεματικό του κόστους αντιστάθμισης αντικατοπτρίζει το κέρδος ή τη ζημιά στο μέρος του μέσου αντιστάθμισης (παράγωγο) που δεν περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό της λογιστικής αντιστάθμισης και αφορά τη διαχρονική αξία των συμβάσεων δικαιωμάτων προαίρεσης και το προθεσμιακό στοιχείο των προθεσμιακών συμβολαίων.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία του προθεσμιακού στοιχείου των προθεσμιακών συμβολαίων ή της χρονικής αξίας ενός δικαιώματος προαίρεσης που αντισταθμίζουν ένα αντισταθμισμένο μέσο που αφορά συναλλαγή, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στο βαθμό που σχετίζονται με το αντισταθμιστικό μέσο. Οι παραπάνω μεταβολές αναγνωρίζονται στο αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης και ανακυκλώνονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που το αντισταθμισμένο μέσο επηρεάζει το αποτέλεσμα (π.χ. με την πραγματοποίηση της προβλεπόμενης πώλησης).

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει την ανάλυση του αποθεματικού κόστους αντιστάθμισης για την Εταιρεία:

31 Δεκεμβρίου 2024	Αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης 956.767
Μεταβολές στην εύλογη αξία της χρονικής αξίας ενός δικαιώματος προαίρεσης που αφορά αντισταθμισμένα μέσα τα οποία αφορούν συναλλαγή κατά τη διάρκεια της περιόδου	(903.849)
Φόρος επί των κινήσεων των αποθεματικών κατά τη διάρκεια της περιόδου	198.847
31 Δεκεμβρίου 2025	251.764

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Στα αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών διατάξεων και αναπτυξιακών νόμων (Ν.3299/2004). Σε περίπτωση διανομής τους θα φορολογηθούν με τον αντίστοιχο συντελεστή φορολογίας στην περίοδο της διανομής τους. Η κίνηση της τρέχουσας χρήσης δηλαδή αύξηση ποσού €1.657.148 αφορά το ποσό που πιστώθηκε στα αποτελέσματα χρήσης από την απόσβεση των συγκεκριμένων επιχορηγήσεων, ενώ τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αυξηθεί λόγω αναταξινόμησης με συνολικό ποσό €24.177.312 που αντιστοιχεί σε μεταφορά από τα εις νέο σε αποθεματικό προηγούμενων χρόνων αποσβέσεων επιχορηγήσεων, για λόγους ορθής συγκρισιμότητας με την παρούσα χρήση.

24. Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης

Ο δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Δάνεια τραπεζών	408.328.937	440.750.026
Μείον: κέρδος από τροποποίηση IFRS9	(14.775.786)	(10.932.305)
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων*	(3.973.211)	(4.599.260)
Σύνολο δανείων	389.579.940	425.218.461

* Τα έξοδα των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας που αναλήφθηκαν αποσβένονται στη διάρκεια αποπληρωμής του δανείου.

	Εταιρεία	Ημερομηνία Λήξης	Λογιστικό Υπόλοιπο 31.12.2025	Λογιστικό Υπόλοιπο 31.12.2024
Ομολογιακό Δάνειο	ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (πρώην ΑΝΕΜΟΣ RES HOLDINGS**)	Ιούνιος 2038	€ 408.329	€ 440.750
€ 520.000				

**Μετά τη συγχώνευση που έγινε, η ΑΝΕΜΟΣ RES HOLDINGS συγχωνεύθηκε με την ΑΝΕΜΟΣ RES ΜΑΕ. Το συγκεκριμένο δάνειο αποτελείται από Σειρά Α €310.000, Σειρά Β €190.000 και Σειρά Γ €20.000. Υφίστανται ενέχυρα επί των μετοχών της εταιρείας και του μηχανολογικού εξοπλισμού προς εξασφάλιση των παραπάνω δανείων.

Ο δανεισμός είναι αποπληρωτέος ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Εντός ενός έτους	34.588.588	32.421.089
Από 1 έως και 2 έτη	35.478.845	34.588.588
Από 3 έως και 5 έτη	106.685.634	106.351.224
Μετά από 5 έτη	231.575.870	267.389.125
Μείον: κέρδος από τροποποίηση IFRS9	(14.775.786)	(10.932.305)
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων	(3.973.211)	(4.599.260)
Σύνολο δανείων	389.579.940	425.218.461
Ποσά πληρωτέα εντός 12 μηνών	34.588.588	32.421.089
Ποσά πληρωτέα μετά από 12 μήνες	354.991.352	392.797.372
Σύνολο δανείων	389.579.940	425.218.461

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

Υποχρεώσεις μίσθωσης

Υπόλοιπα 31/12/2024	3.993.109
Πληρωμές	(498.949)
Τόκοι	180.318
Διαγραφή	(650.348)
Υπόλοιπα 31/12/2025	3.024.131

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	290.847
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	2.733.284

25. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2024	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (έξοδο)/έσοδο	31.12.2025
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	(32.785.025)	(719.667)	(33.504.692)
Ασώματες ακινητοποιήσεις	(80.153.108)	5.569.062	(74.584.046)
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	2.387.173	(1.814.217)	572.956
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	21.706	(21.706)	-
Λοιπές προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης	(1.117.851)	(718.740)	(1.836.591)
Σύνολο	(111.647.105)	2.294.732	(109.352.374)

26. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις λόγω εξαγοράς των εταιρειών ΣΟΦΡΑΝΟ- ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ	17	4.146.871	13.201.967
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις-EDPR Europe S.L	17	4.735.214	-
Έσοδα Δεδουλευμένα Μακρο (συμβατικό περιουσιακό στοιχείο)		2.294.769	2.417.767
Υποχρεώσεις από μεταφερόμενο προσωπικό		269.207	1.493
Σύνολο		11.446.062	15.621.227

27. Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε εύλογη αξία

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε εύλογη αξία αποτελούνται από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (παράγωγα) προς αντιστάθμιση του κυμαινόμενου επιτοκίου του ομολογιακού δανείου της Εταιρείας. Οι συμβάσεις αυτές καλύπτουν το 75% του δανεισμού της Εταιρείας.

Μετά από ποιοτική αλλά και ποσοτική αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας των σχέσεων λογιστικής αντιστάθμισης με τη μέθοδο του υποθετικού παραγώγου, τόσο στην αρχή της αντιστάθμισης όσο και μελλοντικά, η Εταιρεία κατέληξε ότι υπάρχει υψηλή οικονομική συσχέτιση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης (συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων) και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων (πληρωμές τόκων κυμαινόμενου επιτοκίου δανεισμού).

Η Εταιρεία αναγνώρισε ζημιά Ευρώ 9.048 χιλ. στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών και ζημιά Ευρώ 904 χιλ στο αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης (σημείωση 23).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που παρουσιάζονται στην Κατάσταση οικονομικής Θέσης της Εταιρείας και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, ταξινομημένα στα επίπεδα της ιεραρχίας εύλογων αξιών κατά την 31/12/25 και 31/12/2024.

31.12.2025

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία:

Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου

Σύνολο

Επίπεδο 1

Επίπεδο 2

Επίπεδο 3

Σύνολο

(2.604.347)

(2.604.347)

(2.604.347)

(2.604.347)

31.12.2024

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία:

Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου

Σύνολο

Επίπεδο 1

Επίπεδο 2

Επίπεδο 3

Σύνολο

(10.850.790)

(10.850.790)

(10.850.790)

(10.850.790)

Τα επίπεδα της ιεραρχίας εύλογων αξιών, βασίζονται στον βαθμό κατά τον οποίο οι αξίες αυτές είναι παρατηρήσιμες και είναι τα εξής:

Το Επίπεδο 1, το οποίο αντιπροσωπεύει τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς (χωρίς προσαρμογή) για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Το Επίπεδο 2, το οποίο αντιπροσωπεύει την κατηγορία ιεραρχίας εύλογης αξίας στην οποία τα δεδομένα στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν πληροφορίες εκτός των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών (που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1) και οι οποίες είναι διαθέσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε με άμεσο είτε με έμμεσο τρόπο.

Το Επίπεδο 3, το οποίο αντιπροσωπεύει την κατηγορία της ιεραρχίας εύλογης αξίας στην οποία τα δεδομένα στις μεθόδους αποτίμησης για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είναι μη παρατηρήσιμες πληροφορίες.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 2), προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης. Αυτά περιλαμβάνουν μοντέλα παρούσας αξίας και άλλα μοντέλα που βασίζονται σε παρατηρήσιμες παραμέτρους εισαγωγής. Τα μοντέλα αποτίμησης χρησιμοποιούνται κυρίως για την αποτίμηση παραγώγων που συναλλάσσονται εξωχρηματιστηριακά, συμπεριλαμβανομένων των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων. Αντίστοιχα, η εύλογη αξία τους προκύπτει από μοντέλα προεξόφλησης ταμειακών ροών, που είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με χρήση της κατάλληλης καμπύλης επιτοκίου ή συναλλάγματος.

Στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία προκύπτει από διαφορετικού επιπέδου εισροές, για να προσδιοριστεί το επίπεδο στο οποίο θα πρέπει να κατηγοριοποιείται η επιμέτρηση της εύλογης αξίας, η Εταιρεία αθροίζει τις εισροές στην επιμέτρηση κατά επίπεδο και καθορίζει το χαμηλότερο επίπεδο εισροών που είναι σημαντικές για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της. Πιο συγκεκριμένα, επιμετρήσεις εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων που περιλαμβάνουν εισροές με σημαντική επίδραση από διαφορετικά επίπεδα εισροών, ταξινομούνται στο σύνολό τους στο χαμηλότερο επίπεδο εισροής με σημαντική επίδραση.

28. Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος

	Σημ.	
Υπόλοιπα 01/01/2024		3.461.964
Μεταφερόμενα υπόλοιπα από απορρόφηση	2	81.277
Χρηματοοικονομικό κόστος αποκατάστασης	11	28.130
Υπόλοιπα 01/01/2025		3.571.371
Επανεκτίμηση πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος		8.424.073
Χρηματοοικονομικό κόστος αποκατάστασης	11	173.801
Υπόλοιπα 31/12/2025		12.169.246

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΑ 1726/2003 αριθ. 9 παρ 4 οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα θα πρέπει με την λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή. Η Εταιρεία για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

Κατά την 31/12/2025, η Εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση της εκτίμησης της πρόβλεψης για αποξήλωση και αποκατάσταση των αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων, βάσει επικαιροποιημένων εκτιμήσεων κόστους (αναδάσωση/αποκατάσταση τοπίου, αποσυναρμολόγηση παγίων και μεταφορικά, αποξήλωση θεμελίωσης κ.α.) και των τρεχουσών συνθηκών της αγοράς. Ως αποτέλεσμα, η πρόβλεψη αυξήθηκε κατά €8,4 εκατ. Η αύξηση αυτή αναγνωρίστηκε με αντίστοιχη προσαρμογή της λογιστικής αξίας των σχετικών ενσώματων παγίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της Διερμηνείας 1, χωρίς άμεση επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης. Η πρόβλεψη υπολογίστηκε με τη χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο προσδιορίστηκε βάσει των αποδόσεων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Οι εκτιμήσεις κόστους βασίζονται στις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες, λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά και τη θέση των έργων και έχουν προεξοφληθεί στο χρονικό ορίζοντα της ωφέλιμης ζωής των παγίων.

29. Επιχορηγήσεις παγίων

	Σημ.	
Υπόλοιπα 01/01/2024		41.253.636
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	8	(2.473.992)
Υπόλοιπα 31/12/2024		38.779.644
Υπόλοιπα 01/01/2025		38.779.644
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	8	(2.473.992)
Υπόλοιπα 31/12/2025		36.305.652

Το ποσό των €36.305.652 αφορά το αναπόσβεστο υπόλοιπο της εισπραχθείσας επιχορήγησης πλαίσιο επενδυτικών και αναπτυξιακών νόμων για την κατασκευή αιολικών πάρκων στην Κεφαλονιά, τη Μυτιλήνη, την Αλεξανδρούπολη, τη Λακωνία, την Αρκαδία και την Αργολίδα. Το ποσοστό επιχορήγησης κυμαίνεται από 20% έως 40% του προϋπολογισμού της κάθε επένδυσης.

30. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Προμηθευτές	6.868.730	7.464.806*
Δεδουλευμένα έξοδα	3.704.528	3.183.539
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	1.170.632	2.030.163
Πιστωτικός ΦΠΑ	336.427	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.463.551	5.903.825
Έσοδα Δεδουλευμένα Βραχυ (συμβατικό περιουσιακό στοιχείο)	122.997	122.997
Σύνολο	27.666.865	18.705.329

Οι παραπάνω υποχρεώσεις δεν επιβαρύνονται με τόκους και τακτοποιούνται όλες εντός των συνήθων κατά περίπτωση προθεσμιών, εντός του επόμενου έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξίας τους. Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

*Εγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στη γραμμή «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές» εντός της κατηγορίας «Προμηθευτές», ποσού €8,4 εκατ..

31. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Το ποσό που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι το ακόλουθο:

	31.12.2025	31.12.2024
Συνταξιοδοτικές παροχές	-	98.664
Σύνολο	-	98.664

Το ποσό που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	15.242	13.275
Σύνολο	15.242	13.275

Η μεταβολή στην υποχρέωση όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	-	98.664
Υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	-	98.664

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	18.736	14.912
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.078	3.020
Τερματικές Παροχές	9.720	6.108
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(16.293)	(10.765)
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	15.242	13.275

Η μεταβολή της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Υπόλοιπο έναρξης	98.664	84.829
Αναλογιστικά (κέρδη) που χρεώνονται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(1.603)	560
Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού	(112.302)	-
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	15.242	13.275
Υπόλοιπο τέλους	-	98.664

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,40%	3,12%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	2,00%
Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός = 2 %		

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι 6,89 έτη.

32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις υπέρ ή κατά της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει εκδόσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 2.622.968 στη χρήση 2025 (2024: € 816.468).

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, δείτε στη σημείωση 12.

33. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

(α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός)

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

(β) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου κυρίως μέσω του τοκοφόρου καθαρού δανεισμού της. Ο στόχος της διαχείρισης του επιτοκιακού κινδύνου είναι να περιορίσει τη μεταβλητότητα των εξόδων από τόκους στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Επιπλέον, ο επιτοκιακός κίνδυνος της Εταιρείας αντιμετωπίζεται με τη χρήση παραγώγων επιτοκίων, κυρίως συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων.

Τα παράγωγα επιτοκίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την αντιστάθμιση του χρέους κυμαινόμενου επιτοκίου αφορούν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου με μηδενικό κατώτατο όριο κυμαινόμενου επιτοκίου, βάσει των οποίων η Εταιρεία συμφωνεί να ανταλλάξει τη διαφορά μεταξύ των ποσών σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου που υπολογίζονται στις συμφωνημένες ονομαστικές αξίες. Τα συγκεκριμένα συμβόλαια επιτρέπουν στην Εταιρεία να περιορίσει τη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που απορρέουν από τις πληρωμές κυμαινόμενων τόκων των εκδοθέντων μεταβλητών χρεών έναντι δυσμενών κινήσεων στα επιτόκια αναφοράς.

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία έχει προσδιορίσει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων σε λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Το χρεωστικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών την 31/12/2025 ανέρχεται σε Ευρώ 1.837χιλ. (2024: Ευρώ 8.895 χιλ.) μετά από φόρους. Το πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό του κόστους αντιστάθμισης ανέρχεται σε Ευρώ 252χιλ. (2024: Ευρώ 957 χιλ.) μετά από φόρους.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ασήμαντος, διότι στο μεγαλύτερο ποσοστό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το ΔΑΠΕΕΠ.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματορροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ενηλικίωσης υποχρεώσεων της Εταιρείας:

2025						
	Συνολικό μέσο επιτόκιο	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		27.666.865	-	-	-	27.666.865
Μισθώσεις		145.424	145.424	1.186.914	1.546.370	3.024.131
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα				2.604.347	-	2.604.347
Δάνεια Τραπεζών		19.808.393	14.780.195	142.164.479	212.826.873	389.579.940
Τόκοι	3,76%	6.636.828	6.418.551	40.636.083	27.620.661	81.312.123
Σύνολο		54.257.510	21.344.170	186.591.823	241.993.905	504.187.407

2024

	Συνολικό μέσο επιτόκιο	0-6 μήνες	7-12 μήνες	1-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		18.705.329	-	-	-	18.705.329
Μισθώσεις		69.916	75.448	1.758.311	2.089.434	3.993.109
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		-	-	10.850.790	-	10.850.790
Δάνεια Τραπεζών		19.456.894	12.964.195	140.939.812	251.857.560	425.218.461
Τόκοι	5,63%	12.484.246	12.134.782	93.533.248	48.089.350	166.241.625
Σύνολο		50.716.385	25.174.425	247.082.161	302.036.343	625.009.314

(δ) Λοιποί κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Αλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαδώς δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά το παρελθόν το Ελληνικό Κράτος επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές.

- Ο αριθμός των κατάλληλων τοποθεσιών για μελλοντική ανάπτυξη μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και, συγκεκριμένα, αιολικών πάρκων, είναι πεπερασμένος.

- Η εξάρτηση από τις καιρικές συνθήκες (αιολικό δυναμικό), οι οποίες είναι από τη φύση τους στοχαστικές και απρόβλεπτες και μπορεί να διαφέρουν σημαντικά από έτος σε έτος, ενδέχεται να οδηγήσει σε αυξομειώσεις της ηλεκτροπαραγωγής, των σχετικών εσόδων και της κερδοφορίας της Εταιρείας από έτος σε έτος.

34. Διαχείριση κεφαλαίων

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέο. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της σε συνεχή βάση.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Η Διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεί την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	31/12/2025
Δάνεια	389.579.940
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(38.218.819)
Καθαρό Χρέος	351.361.121
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	402.372.426
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	87%

	31.12.2024
Δάνεια	425.218.461
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(53.447.017)
Καθαρό Χρέος	371.771.444
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	425.551.110
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	87%

35. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

31/12/2025				
	Λοιπά έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρεία (MORE M.A.E.)	-	2.962.264	-	1.973
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	77.082	1.331.291	95.749	362.013
Σύνολο	77.082	4.293.555	95.749	363.986

31.12.2024				
	Λοιπά έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρεία (MORE M.A.E.)	-	186.855	-	2.237
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	211.940	525.620	1.373.192	350.073
Σύνολο	211.940	712.475	1.373.192	352.309

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε διευθυντικό προσωπικό τόσο κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης και οπότε δεν υπάρχουν αμοιβές που να έχουν δοθεί σε διευθυντικά στελέχη.

36. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2026 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Μαρούσι, 12 Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Το Μέλος Δ.Σ.

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Βίκτωρ Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Τ003140

Περικλής Μελάχρης
ΑΔΤ Φ-081913

Δήμητρα Καρδερίνη
Α' Τάξης – Αρ.Αδείας: 0048733

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας ANEMOS RES MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ANEMOS RES MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ANEMOS RES MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 13 Μαΐου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος

A.M. ΣΟΕΛ : 26251

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3^α & Γρανικού,

151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography.

DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com> to learn more.

© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.