

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ «ΔΠΧΑ»
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2025

«ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**(πρώην «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»)**

Αριθμός ΓΕΜΗ: 006077901000

Έδρα: Πάρνωνος 3, 151 25 Μαρούσι Αττικής

Περιεχόμενα**Σελίδα**

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	12
1. Γενικές Πληροφορίες.....	12
2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	12
3. Περίληψη των Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών.....	14
4. Κύκλος εργασιών	20
5. Έξοδα ανά κατηγορία	20
6. Λοιπά έσοδα και λοιπά κέρδη	21
7. Φόρος εισοδήματος.....	21
8. Αποθέματα.....	22
9. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	22
10. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.....	23
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
12. Μετοχικό κεφάλαιο	24
13. Μερίσματα	24
14. Αποθεματικά	24
15. Αναβαλλόμενη φορολογία.....	24
16. Προβλέψεις.....	25
17. Επιχορηγήσεις Παγίων	26
18. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	26
19. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	26
20. Κυριότεροι κίνδυνοι.....	26
21. Διαχείριση κεφαλαίων.....	27
22. Λοιπές σημειώσεις.....	27
23. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων μερών.....	27
24. Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών	28
25. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	28
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	29

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία») παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και παρέχει τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις:

1. Σκοπός της Εταιρείας

Γενικά

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 24 Δεκεμβρίου 2004 με έδρα το Μαρούσι Αττικής και διάρκεια 50 έτη. Κύριος σκοπός της είναι η λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση Μικρού Υδροηλεκτρικού Έργου (ΜΥΗΕ), ισχύος περίπου 5 MW, στη θέση Αλατόπετρα, στο ρέμα Σμιξιώτικο στο Δήμο Θ. Ζιάκα, Ν. Γρεβενών στην Περιφέρεια Δ. Μακεδονίας (ΜΥΗΕ Αλατόπετρας). Η Εταιρεία έχει ξεκινήσει την εμπορική της δραστηριότητα.

Με το από 02/10/2023 Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» αποφασίσθηκε ο ορισμός της διεύθυνσης των γραφείων της έδρας της εταιρείας στην οδό ΠΑΡΝΩΝΟΣ 3, του Δήμου Αμαρουσίου, Αττικής.

Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2025, αφορούν κυρίως σε έσοδα από την εκμετάλλευση του υδροηλεκτρικού έργου, έξοδα για την συντήρηση και ασφάλιση του εξοπλισμού, έξοδα τρίτων καθώς και τις αποσβέσεις του εξοπλισμού.

Τα έσοδα της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 714.154 (2024: Ευρώ 747.176). Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε Ευρώ 423.290 (2024: Ευρώ 419.079). Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε Ευρώ 106.099 (2024: Ευρώ 106.001). Τέλος, τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 273.848 (2024: Ευρώ 274.332).

Δεν σημειώθηκαν αξιοσημείωτες βλάβες. Η διαθεσιμότητα διατηρήθηκε υψηλότερη (98,4%). Η παραγωγή υπήρξε χαμηλή (8,46 GWh) λόγω παρατεταμένης ανομβρίας. Αναλογεί σε περίπου 78% του ιστορικού μέσου όρου (c. 11 GWh). Η πολυετής ανομβρία που προηγήθηκε ανατράπηκε μόλις τον Νοέμβριο. Ως εκ τούτου, το τελευταίο δίμηνο του έτους συνέβαλε στο 38% του συνόλου της παραγωγής της χρήσης. Οι περικοπές από το Διαχειριστή σημείωσαν αύξηση και ανήλθαν σε c. 250 hrs. Στο διάστημα που επιβλήθηκαν και επηρέασαν το έργο (05.03 – 13.07) είχαν σαν αποτέλεσμα απώλειες ενέργειας 104 MWh. Η κατάσταση των υδροστροβίλων δεν παρουσίασε σημαντικές διαφορές από την προηγούμενη χρήση. Από απόψεως εκμετάλλευσης του σταθμού παραγωγής, ίσχυσαν τα εξής:

	2025	2024
Ώρες λειτουργίας	5.041	4.736
Παραγωγή (GWh)	8,46	8,90
Capacity factor (%)	19,9	20,9
Διαθεσιμότητα Έργου	98,4	98,4

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

(α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός και τιμών)

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωριστεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Δεν υπάρχει κίνδυνος διακύμανσης των τιμών, καθώς η τιμή πώλησης είναι σταθερή.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις, στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς η πλειονότητα των απαιτήσεων της αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα (ΔΑΠΕΕΠ).

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, για την κάλυψη των αναγκών της.

31/12/2025	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	47.883	-	-	-	47.883
Σύνολο	47.883	-	-	-	47.883

31/12/2024	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	25.914	-	-	-	25.914
Σύνολο	25.914	-	-	-	25.914

(δ) Λοιποί Κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Αλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

3. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 3.460.000 διαιρούμενο σε 346.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 10 η κάθε μία. Το σύνολο των εν λόγω μετοχών ανήκει στους «ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε.» (μετοχές 176.460, ποσοστό 51%) και «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε.» (μετοχές 169.540, ποσοστό 49%). Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων για την ίδια περίοδο ανέρχεται σε Ευρώ 5.638.667.

4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Ποσοστό	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφ. Περ. Στοιχεία/ Σύνολο Ενεργητικού	38,55%	34,55%
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	336,17%	318,97%
Ίδια κεφάλαια/ Πάγιο ενεργητικό	125,42%	116,33%
Κυκλοφ. Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.	5.299,05%	7.049,47%

5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

A. Περιβαλλοντικά θέματα

- Εφαρμόζουμε τα υψηλότερα περιβαλλοντικά πρότυπα σε σχέση με τη διατήρηση και προστασία των φυσικών πόρων και της βιοποικιλότητας, την κατανάλωση ενέργειας, τη διαχείριση απορριμμάτων κ.λπ.

- Επιδιώξή μας είναι η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από τις δραστηριότητές μας. Στο πλαίσιο αυτό, ακολουθούμε την αρχή της πρόληψης στις περιβαλλοντικές προκλήσεις και δίνουμε προτεραιότητα στην ανάπτυξη Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, εφαρμόζοντας διεθνώς αναγνωρισμένα περιβαλλοντικά πρότυπα.

- Δεσμευόμαστε για την πλήρη συμμόρφωση με το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένης και της λήψης και διατήρησης όλων των αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την επιχειρηματική μας δραστηριότητα.

Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές, ειδικότερα, δε, οι αέριοι ρύποι θα πρέπει να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της 2001/80/EK της ΕΕ και της ισχύουσας νομοθεσίας.

B. Εργασιακά & Κοινωνικά θέματα

Στο πλαίσιο της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

6. Λοιπά Θέματα

A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υφίστανται.

B. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η Εταιρεία λειτουργεί ένα υποκατάστημα στη θέση Αλατόπετρα/Πρόσβορο, στο ρέμα Σμιξιώτικο στην Δ.Ε.Θ. Ζιάκα, του Δήμου Γρεβενών, Π.Ε. Γρεβενών στην Περιφέρεια Δ. Μακεδονίας (ΜΥΗΣ Σμιξιώτικου) για την εκμετάλλευση μικρού υδροηλεκτρικού Έργου (ΜΥΗΕ), ισχύος 4,95 MW.

7. Προβλεπόμενη πορεία

Η υδραυλικότητα του πρώτου διμήνου του 2026 υπήρξε εξαιρετική με την παραχθείσα ενέργεια να ισοδυναμεί με το 55% ολόκληρης της χρήσης 2025. Η Εταιρεία εκτιμά ότι κατά την τρέχουσα χρήση θα επιτύχει αυξημένη παραγωγή και έσοδα σε σχέση με την προηγούμενη.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης.

9. Συμπέρασμα

Μετά τα ανωτέρω, κύριοι Μέτοχοι σας καλούμε να εγκρίνετε τις επισυναπτόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την παρούσα έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Μαρούσι , 29 Απριλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΟ 1578819**

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

«ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός ΓΕΜΗ: 006077901000

Έδρα: Πάρνωνος 3, 151 25 Μαρούσι Αττικής

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Κύκλος εργασιών	4	714.154	747.176
Κόστος πωληθέντων	5	(423.290)	(419.079)
Μικτά κέρδη		290.864	328.097
Έξοδα διοίκησης	5	(106.099)	(106.001)
Λοιπά έσοδα	6	91.621	91.621
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	6	437	(36.610)
Κέρδη εκμεταλλεύσεως		276.823	277.107
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(2.975)	(2.775)
Κέρδη προ φόρων		273.848	274.332
Φόρος εισοδήματος	7	(42.236)	(44.189)
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους		231.611	230.143
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα			
Στοιχεία που δεν θα ανακαταταγούν στα αποτελέσματα:			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) σε προγράμματα παροχών		(437)	(193)
Καθαρά Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		(437)	(193)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		231.175	229.950

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9	4.494.625	4.840.764
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		200	200
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		4.494.825	4.840.964
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	10	155.978	180.855
Αποθέματα	8	2.169	2.169
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	2.661.555	2.372.762
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		2.819.702	2.555.786
Σύνολο Ενεργητικού		7.314.527	7.396.750
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	3.460.000	3.460.000
Αποθεματικά	14	207.524	195.943
Αποτελέσματα εις νέον		1.970.024	1.975.330
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		5.637.548	5.631.273
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι	15	249.701	265.463
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	16	50.932	49.002
Επιχορηγήσεις παγίων	17	1.323.134	1.414.755
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		1.623.767	1.729.220
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	18	47.883	25.914
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού		1.732	942
Φόροι εισοδήματος		3.597	9.399
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		53.212	36.255
Σύνολο Υποχρεώσεων		1.676.979	1.765.475
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		7.314.527	7.396.750

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο
Έναρξη χρήσης 01/01/2024 Κέρδη μετά από φόρους χρήσης Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης Μεταφορά σε αποθεματικά Διανομή Μερίσματος Λήξη χρήσης 31/12/2024		3.460.000	184.436	2.102.888	5.747.324
		-	-	230.143	230.143
		-	-	(193)	(193)
	14	-	11.507	(11.507)	-
	13	-	-	(346.000)	(346.000)
		3.460.000	195.943	1.975.330	5.631.273
Έναρξη χρήσης 01/01/2025 Κέρδη μετά από φόρους χρήσης Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα χρήσης Μεταφορά σε αποθεματικά Διανομή Μερίσματος Λήξη χρήσης 31/12/2025		3.460.000	195.943	1.975.330	5.631.273
		-	-	231.611	231.611
		-	-	(437)	(437)
	14	-	11.581	(11.581)	-
	13	-	-	(224.900)	(224.900)
		3.460.000	207.525	1.970.025	5.637.548

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		273.848	274.332
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	5,9	254.518	290.521
Προβλέψεις	16	2.720	1.930
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)		(437)	750
Χρηματοοικονομικά και συναφή έξοδα		2.975	2.775
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		553.624	570.309
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων		-	(2.169)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων		24.877	(61.538)
Μείωση υποχρεώσεων		21.969	(63.468)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(2.975)	(2.775)
Καταβλημένοι φόροι		(63.801)	(105.632)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από/(για) λειτουργικές δραστηριότητες (α)		513.694	334.727
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα	13	(224.900)	(346.000)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(224.900)	(346.000)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		288.794	(11.273)
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		2.372.762	2.384.035
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		2.661.555	2.372.762

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 12 έως και τη σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**1. Γενικές Πληροφορίες**

Η «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ή «ΑΠΕ») και έχει συσταθεί στην Ελλάδα με έδρα το Μαρούσι, Πάρωνος 3.

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 24 Δεκεμβρίου 2004 με μετόχους την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 51% και την «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε.» με ποσοστό 49%. Στις 14 Δεκεμβρίου 2022 το 51% των μετοχών της Εταιρείας εισφέρθηκε από την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» στην «ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε.» στην οποία έχουν περιέλθει, κατόπιν αποσχίσεως, οι δραστηριότητες του Κλάδου των ΑΠΕ της «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.».

Η «ΑΝΕΜΟΣ RES Μ.Α.Ε.» είναι θυγατρική κατά 100% της «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» που με τη σειρά της είναι θυγατρική κατά 100% της «Μότορ Όйл (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε.» (ή «Μότορ Όйл (Ελλάς)»). Η «Μότορ Όйл (Ελλάς)» δραστηριοποιείται στον κλάδο των πετρελαιοειδών και οι κύριες δραστηριότητες αφορούν τη διύλιση και την εμπορία προϊόντων πετρελαίου.

Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται (με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «Motor Oil Renewable Energy Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και «Μότορ Όйл (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε.» (τελική μητρική εταιρεία) που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α και αναρτώνται στην ιστοσελίδα: <https://www.more-energy.gr>.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η Εταιρεία απασχολούσε 1 άτομο προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

2.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η Εταιρεία υιοθέτησε τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται

ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

3. Περίληψη των Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες.

3.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

3.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου θετικού κλίματος στις ΑΠΕ, η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί πως η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα την δραστηριότητά της, με τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη να εμφανίζουν μικρή μείωση το επόμενο έτος, η οποία όμως δε θα επηρεάσει τη λειτουργία της εταιρείας καθώς ο σταθμός λειτουργεί με εξασφαλισμένη, σταθερή ταρίφα.

Μετά από προσεκτική εξέταση και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου, η Εταιρεία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις των ανωτέρω στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

3.3 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας μεθόδους εκροών ("output methods").

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

3.4 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, εφόσον υφίστανται, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.6 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υπάρχουν, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

3.7 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (βλ. σημ. 9). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων, εφόσον υφίστανται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

- Κτίρια	25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός σταθμού	27 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 3.8).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)».

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.8 Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντισταθμίζεται

επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ρών και όλων των ταμειακών ρών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσειςΑρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η Εταιρεία, κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

3.11 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

3.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.13 ΜισθώσειςΕταιρεία ως μισθωτής

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης ως περιουσιακού στοιχείου ενεργητικού και περιλαμβάνεται στη γραμμή Ενσώματα Πάγια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, ενώ ταυτόχρονα αναγνωρίζεται και η υποχρέωση μίσθωσης η οποία περιλαμβάνεται στις γραμμές μακροπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή) και βραχυπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή).

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την

ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

3.14 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές, εφόσον υφίστανται, αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντισταθμίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Ειδικά, η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αναγνωρίζεται ως προσθήκη στα ενσώματα πάγια. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας.

3.17 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

-Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

3.18 Στρογγυλοποιήσεις Κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

4. Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας για το έτος 2025 συνολικού ποσού Ευρώ 714.154 αφορούν σε πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας. Το αντίστοιχο ποσό του εσόδου για το έτος 2024 ανέρχεται στο συνολικό ποσό των Ευρώ 747.176. Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας αφορούν στην πώληση της παραγόμενης ενέργειας στον ΔΑΠΕΕΠ.

5. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δαπάνες Μισθοδοσίας		24.767	21.911
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		95.029	98.102
Επισκευές/Συντηρήσεις		3.546	3.000
Λοιποί Φόροι Τέλη		13.046	7.157
Ασφάλιστρα		27.724	27.816
Αποσβέσεις	9	346.139	346.133
Λοιπά έξοδα		19.138	20.961
Σύνολο		529.389	525.080

Η ανάλυση των δαπανών ανά λειτουργική κατηγορία, έχει ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κόστος πωλήσεων	423.290	419.079
Έξοδα Διοίκησης	106.099	106.001
Σύνολο	529.389	525.080

Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	19.350	16.474
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	3.911	3.359
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.505	2.078
Σύνολο	24.767	21.911

6. Λοιπά έσοδα και λοιπά κέρδη/(ζημιές)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	91.621	91.621
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	437	(36.610)
Σύνολο	92.058	55.011

7. Φόρος εισοδήματος

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	57.999	68.002
	57.999	68.002
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα (έξοδο/(έσοδο))	(15.762)	(23.813)
	(15.762)	(23.813)
Σύνολο	42.236	44.189

Από την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011 και έπειτα, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.5104/2024, όπως ισχύει (και όπως ορίζει το άρθρο 65Α του Ν.4987/2022, το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και το άρθρο 82 του Ν.2238/1994) οι Ελληνικές Ανώνυμες εταιρείες των οποίων οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται έως και τις χρήσεις με Έναρξη 1 Ιανουαρίου 2016 να λαμβάνουν ετήσιο πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης το οποίο εκδίδεται μετά τη διενέργεια σχετικού φορολογικού ελέγχου, από το νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το ετήσιο πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης είναι προαιρετικό..

Η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 έως 2024 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των ετών 2011-2024. Ο φορολογικός έλεγχος για την οικονομική χρήση 2025 που διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers S.A., βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να εκδοθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025. Εκτιμούμε ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Οι ανέλεγκτες ανοιχτές φορολογικές χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2020 έως 2025. Η Εταιρία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανοιχτές χρήσεις. Η Εταιρία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών. Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2025

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κέρδη προ φόρων	273.848	274.332
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη	(60.246)	(60.353)
Επιδράσεις στο φόρο από:		
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	20.269	17.248
Καθαρά έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(2.259)	(1.084)
Φόροι	(42.236)	(44.189)

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής και αφορούν αγορές ανταλλακτικών.

Το σύνολο των αποθεμάτων είναι σε Ευρώ.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αποθέματα- Ανταλλακτικά	2.169	2.169
Σύνολο	2.169	2.169

9. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ					
Υπόλοιπα 01/01/2024	5.599.870	8.500	3.173.903	943	8.783.216
Υπόλοιπα 31/12/2024	5.599.870	8.500	3.173.903	943	8.783.216
Υπόλοιπα 01/01/2025	5.599.870	8.500	3.173.903	943	8.783.216
Υπόλοιπα 31/12/2025	5.599.870	8.500	3.173.903	943	8.783.216
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
Υπόλοιπα 01/01/2024	2.258.913	5.895	1.294.559	943	3.560.310
Αναπροσαρμογές	15.910	(166)	20.265	-	36.009
Αποσβέσεις χρήσης	229.776	480	115.877	-	346.133
Μεταφορές	3.981	-	(3.981)	-	-
Υπόλοιπα 31/12/2024	2.508.580	6.209	1.426.720	943	3.942.452
Υπόλοιπα 01/01/2025	2.508.580	6.209	1.426.720	943	3.942.452
Αποσβέσεις χρήσης	228.646	480	117.012	-	346.139
Υπόλοιπα 31/12/2025	2.737.226	6.689	1.543.733	943	4.288.591
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ					
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	3.091.290	2.291	1.747.183	-	4.840.764
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	2.862.644	1.811	1.630.170	-	4.494.625

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει μίσθωσης:

	31/12/2025		31/12/2024	
	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.955.000	1.955.000	1.955.000	1.955.000
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(955.565)	(955.565)	(867.197)	(867.197)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	999.435	999.435	1.087.803	1.087.803

Στα πάγια δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

10. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Πελάτες	-	2.217
Λοιπές Απαιτήσεις	4.699	13.364
Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένα	151.279	165.273
Σύνολο	155.978	180.855

Επισφάλεια:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	155.978	180.854
Υπόλοιπο λήξης	155.978	180.854

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των απαιτήσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των απαιτήσεων είναι σε Ευρώ.

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Καταθέσεις σε τράπεζες	2.661.555	2.372.762
Σύνολο	2.661.555	2.372.762

Η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των απαιτήσεων είναι σε Ευρώ.

12. Μετοχικό κεφάλαιο

Το ολοσχερώς καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2025 και 31/12/2024 στο ποσό των Ευρώ 3.460.000, διαιρούμενο σε 346.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ 10,00 η καθεμιά.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
Έναρξη χρήσης 01/01/2024	3.460.000	3.460.000
Λήξη χρήσης 31/12/2024	3.460.000	3.460.000
Έναρξη χρήσης 01/01/2025	3.460.000	3.460.000
Λήξη χρήσης 31/12/2025	3.460.000	3.460.000

13. Μερίσματα

Κατά τη χρήση 2025 έλαβε χώρα διανομή μερίσματος μικτού ποσού Ευρώ 224.900 (2024: Ευρώ 346.000) στους μετόχους της Εταιρείας.

14. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπα 01/01/2024	184.436	184.436
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	11.507	11.507
Υπόλοιπα 31/12/2024	195.943	195.943
Υπόλοιπα 01/01/2025	195.943	195.943
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	11.581	11.636
Υπόλοιπα 31/12/2025	207.524	207.580

Από τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο. Το ύψος του τακτικού αποθεματικού της Εταιρείας δεν έχει φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και η Εταιρεία σχημάτισε τόσο στη τρέχουσα όσο και στην προηγούμενη χρήση το 5% των λογιστικών κερδών της αντίστοιχης χρήσης.

15. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31/12/2025	31/12/2024
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	249.701	265.463
	249.701	265.463

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	265.463	289.276
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(15.762)	(23.813)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	249.701	265.463

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Πάγια με χρηματοδοτικές μισθώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπα 01/01/2024	36.707	262.924	299.631
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	12.344	(35.525)	(23.181)
Υπόλοιπα 31/12/2024	49.051	227.400	276.451
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(1.906)	(13.354)	(15.260)
Υπόλοιπα 01/01/2025	47.145	214.045	261.191

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπα 01/01/2024	10.356	-	10.356
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	424	207	631
Υπόλοιπα 31/12/2024	10.781	207	10.988
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	425	78	502
Υπόλοιπα 31/12/2025	11.205	285	11.490

16. Προβλέψεις

Υπόλοιπα 01/01/2024	47.072
Χρηματοοικονομικό Κόστος	1.930
Υπόλοιπα 31/12/2024	49.002
Υπόλοιπα 01/01/2025	49.002
Χρηματοοικονομικό Κόστος	1.930
Υπόλοιπα 31/12/2025	50.932

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΑ 1726/2003 αρθ. 9 παρ 4 οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται Σταθμούς Παραγωγής Ενέργειας θα πρέπει με την λήξη λειτουργίας του Σταθμού να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή. Η Εταιρεία για το υδροηλεκτρικό πάρκο έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη

έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

17. Επιχορηγήσεις Παγίων

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Στην αρχή της χρήσης	1.414.755	1.506.376
Μεταφορά στα λοιπά έσοδα	(91.621)	(91.621)
Στο τέλος της χρήσης	1.323.134	1.414.755

Το ποσό των Ευρώ 1.323.134 αφορά το αναπόσβεστο υπόλοιπο της εισπραχθείσας επιχορήγησης για την κατασκευή μικρού υδροηλεκτρικού έργου ισχύος 4,95 MW στη θέση Αλατόπετρα Σμιξιώτικου στο Ν. Γρεβενών. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

18. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Προμηθευτές	12.443	7.000
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα Μέρη	18.064	1.304
Δεδουλευμένα Έξοδα	14.454	17.640
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	2.922	916
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	358
Σύνολο	47.883	25.914

Οι παραπάνω υποχρεώσεις δεν επιβαρύνονται με τόκους και τακτοποιούνται όλες εντός των συνήθων κατά περίπτωση προθεσμιών, εντός του επόμενου έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

19. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις δείτε στη σημείωση 7.

20. Κυριότεροι κίνδυνοι**(α) Κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός και τιμών)**

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της έχουν αρχικά αναγνωρισθεί σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα παρουσίασης. Δεν υπάρχει κίνδυνος διακύμανσης των τιμών, καθώς η τιμή πώλησης είναι σταθερή.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις, στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς η πλειονότητα των απαιτήσεων της αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα (ΔΑΠΕΕΠ).

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κ.λπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, για την κάλυψη των αναγκών της.

31.12.2025	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	47.883	-	-	-	47.883
Σύνολο	47.883	-	-	-	47.883

31.12.2024	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5+ χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	25.914	-	-	-	25.914
Σύνολο	25.914	-	-	-	25.914

(δ) Λοιποί κίνδυνοι

Πέρα από τους χρηματοοικονομικούς η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους:

- Αλλαγές στη φορολογική, και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαστικά δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

21. Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα

22. Λοιπές σημειώσεις

- Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές.

- Η Εταιρεία απασχολούσε 1 άτομο την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024.

23. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Παρακάτω παρατίθενται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24):

	2025			
	Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρεία	-	6.667	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	47.433	200	18.064
Σύνολο	-	29.883	200	18.064

	2024			
	Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρεία	-	1.536	200	476
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	21.032	-	828
Σύνολο	-	22.568	-	1.304

24. Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε διευθυντικό προσωπικό τόσο κατά τη διάρκεια της τρέχουσας όσο και της προηγούμενης χρήσης και οπότε δεν υπάρχουν αμοιβές που να έχουν δοθεί σε διευθυντικά στελέχη. Επίσης δεν έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου τόσο στην τρέχουσα όσο και την προηγούμενη χρήση.

25. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01/01/2026 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Μαρούσι, 29 Απριλίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΟ 1578819

ΒΙΚΤΩΡ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΔΤ Τ003140

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΡΔΕΡΙΝΗ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 0048733

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ και του Ν. 4449/2017.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΜΥΗΣ ΣΜΙΞΙΩΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.



Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2026



Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράιςγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ. Κηφισίας 65
151 24 Μαρούσι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δημήτρης Πατσιαλής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 51851