

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ(Δ.Π.Χ.Α.)
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**« ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
Αριθμός ΓΕΜΗ: 129775701000
Έδρα: Πάρνωνος 3, 151 25 Μαρούσι Αττικής**

Πίνακας περιεχομένων

A.	Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων	3
B.	Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31/12/2025.....	7
Γ.	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 1/1/2025-31/12/2025	8
Δ.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 1/1/2025-31/12/2025	9
E.	Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών ροών 1/1/2025-31/12/2025	10
1.	Πληροφορίες για την Εταιρεία	11
1.1	Γενικές Πληροφορίες.....	11
1.2	Φύση Δραστηριοτήτων	11
2.	Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών.....	11
2.1	Αναγνώριση εσόδων	11
2.2	Αναγνώριση εξόδων.....	12
2.3	Συναλλαγματικές μετατροπές	12
2.4	Φορολογία	12
2.5	Ενσώματα πάγια	13
2.6	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	13
2.7	Μισθώσεις.....	13
2.8	Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	14
2.9	Χρηματοοικονομικά μέσα	15
2.10	Δεσμευμένες καταθέσεις	16
2.11	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	16
2.12	Προβλέψεις.....	16
2.13	Εμπορικές απαιτήσεις.....	17
2.14	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	17
2.15	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17
2.16	Αναταξινόμηση κονδυλίων.....	17
3.	Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων.....	17
4.	Πλαίσιο Κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	18
4.1	Πλαίσιο Κατάρτισης	18
4.2	Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).....	18
5.	Πληροφορίες επί των Κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων	21
5.1	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	21
5.2	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις)	22
5.3	Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	22
5.4	Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	23
5.5	Δεσμευμένες Καταθέσεις.....	23
5.6	Ίδια κεφάλαια - Μετοχικό κεφάλαιο	23
5.7	Εμπορικές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23
5.8	Δάνεια	24
5.9	Λοιπές Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	24
5.10	Λοιποί φόροι τέλη.....	25
5.11	Πωλήσεις.....	25
5.12	Έξοδα ανά κατηγορία.....	25
5.13	Χρηματοοικονομικά Έξοδα/Εσοδα	25
5.14	Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	26
5.15	Λοιπά Έσοδα.....	27
5.16	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.....	27
5.17	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	28
5.18	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	28
5.19	Αμοιβές ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	28
6.	Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων.....	29
7.	Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)	30
8.	Διανομή Μερισμάτων	30
9.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	30

Α. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 που αναφέρεται πιο συγκεκριμένα στη διαχειριστική περίοδο από 01/01/2025 – 31/12/2025 και παρέχει τις παρακάτω διευκρινίσεις και επεξηγήσεις επί των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας για τη χρήση από 01/01/2025-31/12/2025**Απολογισμός εργασιών της Εταιρείας**

Η Εταιρεία διαθέτει τρεις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας όπως αναλύονται κατωτέρω:

1. Η Εταιρεία διαθέτει την υπ' αριθ. ΠΑΕ: ΑΔ-03503 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 4,70 MW στη θέση "Σταματάς", όπως τροποποιημένη ισχύει, που της χορηγήθηκε αρχικά από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) την 17.09.2015. Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει σε ισχύ την υπ' αριθ.: 114/2017 από 08/12/2017 Σύμβαση λειτουργικής ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (ΣΕΔΠ) ισχύος 4,70 MW. Η Σύμβαση έχει διάρκεια 20 έτη από την άδεια λειτουργίας.
2. Η Εταιρεία διαθέτει την υπ' αριθ. ΠΑΕ: ΑΔ-03505 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 2,35 MW στη θέση "Βέλασμα", όπως τροποποιημένη ισχύει, που της χορηγήθηκε αρχικά από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) την 17/09/2015. Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει σε ισχύ την υπ' αριθ.: 112/2017 από 08.12.2017 Σύμβαση λειτουργικής ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (ΣΕΔΠ) ισχύος 2,35 MW. Η Σύμβαση έχει διάρκεια 20 έτη από την άδεια λειτουργίας.
3. Η Εταιρεία διαθέτει την υπ' αριθ. ΠΑΕ: ΑΔ-03506 άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος 2,35 MW στη θέση «Πλαγιά», όπως τροποποιημένη ισχύει, που της χορηγήθηκε αρχικά από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) την 17/09/2015. Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει σε ισχύ την υπ' αριθ.: 113/2017 από 08.12.2017 Σύμβαση λειτουργικής ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (ΣΕΔΠ) ισχύος 2,35 MW. Η Σύμβαση έχει διάρκεια 20 έτη από την άδεια λειτουργίας.

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας ανήλθε στο ποσό των € 2.540.933 μειωμένος κατά 8,51% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, με τη μείωση να οφείλεται κυρίως σε δυσμενέστερες ανεμολογικές συνθήκες κατά την τρέχουσα χρήση. Η παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 ανήλθε σε 25.7GWh ελαφρώς μειωμένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ανήλθε σε 28GWh. Το αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων ανήλθε σε κέρδη €1.023.248 (2024: €1.051.630) μειωμένο κατά €28.382 ή -2,70% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Στις 08/08/2025, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, η Εταιρεία προχώρησε σε μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου ποσού € 380.000.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Για τη χρήση 2026, που ήδη διανύουμε προσβλέπουμε σε ικανοποιητική παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας αυξημένη σε σχέση με το 2025, με τις ανεμολογικές συνθήκες του 1^{ου} τριμήνου να είναι ιδιαίτερα ευνοϊκές. Η Εταιρεία κατά το έτος 2026 αναμένεται να συνεχίσει την παραγωγική της δραστηριότητα χωρίς να πραγματοποιήσει σημαντικές επενδύσεις.

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 κρίνεται ικανοποιητική. Η Καθαρή Θέση της Εταιρείας όπως προκύπτει και από τον Ισολογισμό της 31/12/2025 ανέρχεται στο ποσό των €6.022.494.

Τα οικονομικά μεγέθη της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2025 κινήθηκαν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

<i>ποσά σε ευρώ</i>	Σημ.	1/1/2025- 31/12/2025	1/1/2024- 31/12/2024
Πωλήσεις		2.540.933	2.777.321
Κόστος πωλήσεων		(1.137.824)	(1.136.555)
Μικτό Κέρδος		1.403.109	1.640.766
Λοιπά έσοδα		125.606	26.964
Έξοδα διοίκησης		(59.151)	(58.316)
Λοιπά έξοδα		(1.338)	(260.590)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.468.226	1.348.824
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		-	344.857
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(444.978)	(642.050)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης προ φόρων		1.023.248	1.051.630
Φόρος εισοδήματος		(196.051)	(276.377)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων		827.197	775.254
Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους		827.197	775.254

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της, σε συνεχή βάση.

Κίνδυνοι συναλλάγματος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνοι επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν σε ομολογιακό δάνεια με την Τράπεζα Alpha Bank, με κυμαινόμενο επιτόκιο που καθορίζεται από περιθώριο 1,75% και Euribor εξαμηνιαίο και συνεπώς η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσο αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο σύνολό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το ΔΑΠΕΕΠ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν ληξιπρόθεσμες. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει το προφίλ ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει συμβατικών μη προεξοφλημένων πληρωμών:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2025				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	387.035	-	-	-	387.035
Δάνεια	622.920	566.080	4.547.200	1.571.800	7.308.000
Τόκοι	142.342	132.368	643.063	61.944	979.717
Σύνολο	1.152.298	698.448	5.190.263	1.633.744	8.674.752

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2024				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	417.004	-	-	-	417.004
Δάνεια	518.520	566.080	4.699.160	2.230.141	8.013.901
Τόκοι	284.880	271.870	1.442.964	270.227	2.269.941
Σύνολο	1.220.404	837.950	6.142.124	2.500.368	10.700.846

3. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο διαμορφώθηκε σε €443.334, αποτελούμενο από 443.334 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 εκάστη. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων για την τρέχουσα περίοδο ανέρχεται σε €6.022.494.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την συγκριτική περίοδο 31/12/2024 ανερχόταν στο ποσό των €823.334 και αποτελούνταν από 823.334 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 εκάστη. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων για την ίδια περίοδο ανέρχεται σε €6.095.296.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφ. Περ. Στοιχεία/ Σύνολο Ενεργητικού	15,92%	19,45%
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	76,12%	66,37%
Ίδια κεφάλαια/ Πάγιο ενεργητικό	51,40%	49,53%
Κυκλοφ. Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.	139,55%	163,75%

4. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Α. Περιβαλλοντικά θέματα

Η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων, ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας, επενδύοντας τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους.

Β. Εργασιακά & Κοινωνικά θέματα

Στα πλαίσια της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής, η Εταιρεία έχει σαν κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, ενώ εστιάζει σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

5. Λοιπά Θέματα

A. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης,

Δεν υφίστανται

B. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Γ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υφίστανται.

6. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον & δεν εντοπίζονται παράγοντες ή γεγονότα που θα έθεταν σημαντική αμφιβολία αναφορικά με την συνέχιση δραστηριότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία βρίσκεται σε κερδοφόρο πορεία και το 2025 και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών αλλά ούτε και παράγοντες ή γεγονότα οικονομικής φύσης που θα μπορούσαν να θέσουν αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα στόχοι για το 2026 είναι η βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και η βελτιστοποίηση της διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

7. Πρόταση διανομής κερδών

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα προτείνει στην ερχόμενη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση τη διανομή μερίσματος ποσού €377.000.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία να χρήζουν γνωστοποίησης ή/και διαφοροποίησης των κονδυλίων που παρατίθενται στην παρούσα έκθεση.

Αθήνα, 20/07/2026

Εκ' μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Προέδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Τ-003140

Περικλής Ι. Μελάχρης
ΑΔΤ Φ-081913

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ, ΩΣ ΕΧΟΥΝ
ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.**

Β. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31/12/2025
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	9.298.952	9.787.357*
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.1	2.416.946	2.518.996*
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		-	200
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού		11.715.898	12.306.553
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.3	274.050	319.632*
Αποθέματα		381	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.4	1.212.330	1.931.687
Δεσμευμένες καταθέσεις όψεως	5.5	731.855	720.662
Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού		2.218.617	2.971.981
Σύνολο ενεργητικού		13.934.514	15.278.534
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.6	443.334	823.334
Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο	5.6	3.500.166	3.500.166
Τακτικό αποθεματικό	5.6	197.839	197.838
Αποτελέσματα εις νέον	5.6	1.881.155	1.573.958
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		6.022.494	6.095.296
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.8	5.842.938	6.929.301
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	5.9	-	51.470
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.2	479.217	387.564
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		6.322.155	7.368.334
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.7	85.093	193.045*
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.8	1.189.000	1.084.600
Λοιποί φόροι τέλη	5.10	25.661	40.374
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.7	276.281	439.585
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	5.14	13.831	57.300
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		1.589.866	1.814.904
Σύνολο Υποχρεώσεων		7.912.021	9.183.238
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		13.934.514	15.278.534

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης (σημ. 2.16).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 1/1/2025-31/12/2025
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

<i>ποσά σε ευρώ</i>	Σημ.	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024
Πωλήσεις	5.11	2.540.933	2.777.321
Κόστος πωλήσεων	5.12	(1.137.824)	(1.136.555)
Μικτό Κέρδος		1.403.109	1.640.766
Λοιπά έσοδα	5.15	125.606	26.964
Έξοδα διοίκησης	5.12	(59.151)	(58.316)
Λοιπά έξοδα		(1.338)	(260.590)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.468.226	1.348.824
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.13	-	344.857
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.13	(444.978)	(642.050)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης προ φόρων		1.023.248	1.051.630
Φόρος εισοδήματος	5.14	(196.051)	(276.377)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων		827.197	775.254
Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους		827.197	775.254

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 1/1/2025-31/12/2025

<i>ποσά σε ευρώ</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Ίδια κεφάλαια κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	823.334	3.500.166	159.076	837.467	5.320.043
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	38.763	(38.763)	-
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-		775.254	775.254
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	823.334	3.500.166	197.839	1.573.958	6.095.297
Ίδια κεφάλαια κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	823.334	3.500.166	197.839	1.573.958	6.095.297
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	-	827.197	827.197
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(380.000)	-	-	-	(380.000)
Διανομή Μερισμάτων	-	-	-	(520.000)	(520.000)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	443.334	3.500.166	197.839	1.881.155	6.022.494

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ε. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών ροών 1/1/2025-31/12/2025
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

<i>ποσά σε ευρώ</i>	<i>Σημ.</i>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη/ Ζημιές χρήσης προ φόρων		1.023.248	1.051.630
Πλέον/μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	5.12	585.252	580.990
Χρηματοοικονομικά έσοδα και λοιπά αποτελέσματα		-	(344.857)
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	5.13	444.978	642.050
Διαγραφές Παγίων	5.1	30.744	-
Προβλέψεις	5.9	-	259.376
Λοιπά κέρδη/ζημιές		-	(12.064)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		<u>2.084.220</u>	<u>2.177.116</u>
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα		(381)	-
(Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις	5.3	34.589	254.601*
Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις	5.7, 5.9, 5.10	(338.241)	(50.412)*
Μείον:			
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα	5.13	(338.737)	(570.705)
Φόρος εισοδήματος πληρωθέντος	5.14	(150.667)	129.488
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		<u>1.290.784</u>	<u>1.940.088</u>
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u>			
(Αγορές)/πωλήσεις ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων	5.1	(25.540)	-
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		<u>(25.540)</u>	<u>-</u>
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>			
Αύξηση/(Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	5.6	(380.000)	-
Μερίσματα πληρωθέντα		(520.000)	-
Καταβληθέντα Δάνεια	5.8	(1.084.600)	(1.037.040)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)		<u>(1.984.600)</u>	<u>(1.037.040)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων (α)+(β)+(γ)	5.4	<u>(719.356)</u>	<u>903.048</u>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	5.4	1.931.687	1.028.639
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	5.4	<u>1.212.330</u>	<u>1.931.687</u>

*Σε ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη σε σχέση με τα δημοσιευμένα κονδύλια, για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης (σημ. 2.16).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία) συστάθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του 4548/2018, με έδρα το Μαρούσι.

Ο Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ είναι 129775701000.

Η διαχειριστική χρήση για την Εταιρεία ξεκινάει την 1^η Ιανουαρίου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις (ή «οικονομικές καταστάσεις») παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 4 Απριλίου 2014 και η διάρκειά της ορίζεται πενήντα (50) χρόνια, σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (τελική μητρική εταιρεία) και αναρτώνται στην ιστοσελίδα <https://www.more-energy.gr>.

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό για τις χρήσεις 2025 και 2024.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, βάσει του Καταστατικού της, είναι ο παρακάτω:

- Η παραγωγή από ήπιες μορφές ενέργειας, Ηλεκτρικής Ενέργειας, καθώς και η εμπορία της παραγόμενης ενέργειας,
- Η κατασκευή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

- Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
- Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.
- Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
- Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

2. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες

2.1 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμάται ότι θα λάβει για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

Συγκεκριμένα, τα έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας αναγνωρίζονται με βάση την ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παραδίδεται σε τιμές αγοράς για συναλλαγές επί τόπου, όταν πληρούνται όλα τα κριτήρια αναγνώρισης εσόδων.

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες της. Όταν η Εταιρεία, εκτελεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο, εξαιρουμένων τυχόν ποσών που απεικονίζονται ως εισπρακτέα. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

2.2 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

2.4 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου που αφορά προηγούμενες χρήσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο για άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στον βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν στον χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Ο αναβαλλόμενος φόρος επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

2.5 Ενσώματα πάγια

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους και συγκεκριμένα για τα αιολικά πάρκα από την ημερομηνία ηλεκτρίσης ή δοκιμαστικής λειτουργίας.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημία από απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, και μέχρι του ποσού της υπολειμματικής τους αξίας. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή έχει ως εξής:

- | | |
|--|----------------|
| • Γήπεδα – Οικόπεδα | Απεριόριστη |
| • Κτίρια | 20 -30 έτη |
| • Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων | 20 – 25 έτη |
| • Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5 έτη - 10 έτη |

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων λαμβάνουν υπόψη τη διάρκεια ζωής των ανεμογεννητριών των πάρκων όπως αυτή έχει προσδιοριστεί από τον κατασκευαστή. Οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων και κτιρίων, βασίστηκε στην ιστορικότητα της χρήσης παανομοιότυπων μηχανημάτων, στη διάρκεια της άδειας του πάρκου και στην εμπειρία από τη μακρόχρονη λειτουργία της Εταιρείας.

2.6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται άδειες παραγωγής και δικαιώματα εκμετάλλευσης και παραχώρησης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που κυμαίνεται μεταξύ 5-25 ετών.

2.7 Μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την αρχική σύναψη μιας σύμβασης αξιολογεί αν η εν λόγω σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση, η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης παγίων και την υποχρέωση από τη μίσθωση.

Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες.

Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές μισθώσεων.

2.8 Απομειώσεις αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντिलογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

2.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία ανήκουν στην κατηγορία αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημία απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ρών και όλων των ταμειακών ρών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημίας περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Η Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση αποτιμά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective interest rate). Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

2.10 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος του ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Σε περίπτωση που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

2.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης αντιλογίζονται.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις για τις υποχρεώσεις αποκατάστασης που αφορούν το κόστος απεγκατάστασης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του φυσικού τοπίου όπου είναι εγκατεστημένα τα αιολικά πάρκα. Οι προβλέψεις αυτές επανεκτιμώνται σε ετήσια βάση, λαμβάνοντας υπόψη τις επικαιροποιημένες εκτιμήσεις του αναμενόμενου κόστους αποκατάστασης.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη από επίδικες ανταπαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού €156 χιλιάδων εντός του 2025 (σημ.5.7).

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για τον σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

2.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.15 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής έκδοσής τους καταχωρούνται στο λογαριασμό «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο». Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, δηλαδή αφαιρετικά από τη διαφορά υπέρ το άρτιο.

2.16 Αναταξινόμηση κονδυλίων

Έγιναν αναταξινόμησης κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024) όπως περιγράφονται στις σημειώσεις 5.1, 5.3 και 5.7. Οι αναταξινόμησης στοχεύουν στην καλύτερη συγκρισιμότητα με τη φετινή χρήση και δεν είχαν καμία επίδραση στα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα της Εταιρείας.

3. Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάφεια τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- Το ύψος των προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις
- Την ανακτησιμότητα της αναβαλλόμενης απαίτησης φόρου
- Την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων, η οποία μπορεί να διαφοροποιείται λόγω διαφόρων παραγόντων όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης παγίων
- Τις ανακτήσιμες αξίες των ενσωμάτων παγίων
- Το ύψος των προβλέψεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο τον φόρο εισοδήματός όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες αρχές έλαβε χώρα. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

4. Πλαίσιο Κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

4.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και καλύπτουν την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “ΔΠΧΑ” (International Financial Reporting Standards “IFRS”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”), καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”) και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Το ιστορικό κόστος γενικά βασίζεται στην εύλογη αξία του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση των αγαθών και υπηρεσιών.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

4.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

4.2.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η Εταιρεία υιοθέτησε τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

4.2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους τόσο στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αλλά και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

5. Πληροφορίες επί των Κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων
5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	<u>Τεχνικές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχανολογικός εξοπλισμός</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
Αξία κτήσης				
01/01/2024	3.383.044*	8.385.484	1.237	11.769.765*
Μεταφορές	(6.124)	6.124	-	-
31/12/2024	3.376.920*	8.391.608	1.237	11.769.765*
Προσθήκες	-	-	4.200	4.200
Διαγραφές	(35.355)	-	-	(35.355)
31/12/2025	3.341.565	8.391.608	5.437	11.738.610
Σωρευμένες αποσβέσεις				
01/01/2024	(456.992)	(1.074.731)	(1.237)	(1.532.960)
Αποσβέσεις χρήσεως	(132.357)	(329.155)	-	(461.512)
Λοιπές τροποποιήσεις	5.489	6.576	-	12.065
31/12/2024	(583.860)	(1.397.310)	(1.237)	(1.982.407)
Αποσβέσεις χρήσεως	(132.357)	(329.155)	(350)	(461.862)
Διαγραφές	4.612	-	-	4.612
31/12/2025	(711.606)	(1.726.465)	(1.587)	(2.439.657)
Αναπόσβεστη αξία				
31/12/2025	2.629.959	6.665.143	3.850	9.298.952
31/12/2024	2.793.060	6.994.298	-	9.787.357

*Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Ενσώματα πάγια στοιχεία» εντός της κατηγορίας «Τεχνικές εγκαταστάσεις», στη γραμμή «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» εντός της κατηγορίας «Άδειες», ποσού €3.050 χιλ..

Η Εταιρεία δεν έχει συστήσει εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων και άυλων παγίων της, πέραν της σύστασης πλασματικού ενεχύρου α΄ τάξης επί του εξοπλισμού των τριών αιολικών σταθμών της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2844/2000, υπέρ της «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.» ως εξασφάλιση στο πλαίσιο του από 16/12/2020 Κοινού Ομολογιακού Δανείου εκδόσεως της Εταιρείας, έως του ποσού των €14.640.000.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	<u>Λογισμικά</u>	<u>Άδειες</u>	<u>Σύνολο</u>
Αξία κτήσης			
01.01.2024	-	3.050.000*	3.050.000*
31.12.2024	-	3.050.000*	3.050.000*
Προσθήκες	21.340		21.340
31.12.2025	21.340	3.050.000	3.071.340
Σωρευμένες αποσβέσεις			
01.01.2024		(411.526)	(411.526)
Αποσβέσεις χρήσεως		(119.478)	(119.478)
31.12.2024	-	(531.004)	(531.004)
Αποσβέσεις χρήσεως	(3.912)	(119.478)	(123.390)
31.12.2025	(3.912)	(650.482)	(654.394)
Αναπόσβεστη αξία			
31.12.2025	17.428	2.399.518	2.416.946
31.12.2024	-	2.518.996	2.518.996

*Έγιναν αναταξινόμησης κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Ενσώματα πάγια στοιχεία» εντός της κατηγορίας «Τεχνικές εγκαταστάσεις», στη γραμμή «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» εντός της κατηγορίας «Άδειες», ποσού €3.050 χιλ..

5.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις)

Ο αναβαλλόμενος φόρος της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	(479.217)	(387.564)
Σύνολο	(479.217)	(387.564)

Ανάλυση της αναβαλλόμενης φορολογίας και των στοιχείων από όπου προκύπτει αποτυπώνονται στη σημείωση 5.14.

5.3 Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Πελάτες	169.622	258.806*
Ασφάλιστρα Προπληρωθέντα	22.133	19.211
Έξοδα Προπληρωθέντα	-	416
Απαιτήσεις από ΦΠΑ	39.536	41.199
Έσοδα δεδουλευμένα	42.759	-
Σύνολο	274.050	319.632

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών απαιτήσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

*Έγιναν αναταξινόμησης κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Εμπορικές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» εντός της κατηγορίας «Εμπορικές υποχρεώσεις σε τρίτους» στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Πελάτες» και, ποσού €104 χιλ..

5.4 Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Καταθέσεις όψεως	1.212.330	1.931.687
Σύνολο	1.212.330	1.931.687

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

5.5 Δεσμευμένες Καταθέσεις

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δεσμευμένες καταθέσεις	731.855	720.662
Σύνολο	731.855	720.662

Οι δεσμευμένοι λογαριασμοί της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν εξασφάλιση έναντι του ομολογιακού τραπεζικών δανείου της Εταιρείας. Οι παραπάνω δεσμευμένες καταθέσεις, αφορούν διάστημα 6 μηνών.

5.6 Ίδια κεφάλαια - Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μετοχικό κεφάλαιο	443.334	823.334
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	3.500.166	3.500.166
Τακτικό αποθεματικό	197.839	197.838
Αποτελέσματα εις νέον	1.881.155	1.573.958
Σύνολο	6.022.494	6.095.296

Με την από 08.08.2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων ευρώ (€ 380.000,00) με την ακύρωση τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων (380.000) μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) εκάστης. Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται κατά την 31/12/2025 συνολικά σε τετρακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τέσσερα (443.334) ευρώ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες τριακόσιες τριάντα τέσσερις (443.334) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης ενός ευρώ (1,00€).

5.7 Εμπορικές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών της Εταιρείας έχει ως εξής:

Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εμπορικές υποχρεώσεις σε τρίτους	85.093	193.045*
Σύνολο	85.093	193.045

**Έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο (χρήση 2024), στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης από τη γραμμή «Εμπορικές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» εντός της κατηγορίας «Εμπορικές υποχρεώσεις σε τρίτους» στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» εντός της κατηγορίας «Πελάτες» και, ποσού €104 χιλ..*

Δεδουλευμένες & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Λοιποί πιστωτές	33.351	9.513
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	86.931	174.072
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες	156.000	256.000
Σύνολο	276.281	439.585

Η μείωση του κονδυλίου «Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες» οφείλεται στην καταβολή του σχετικού ποσού στον αντίδικο εντός της χρήσης 2025, με αποτέλεσμα την αντίστοιχη μείωση της σχηματισμένης πρόβλεψης.

Από τις παραπάνω υποχρεώσεις οι προβλέψεις για εκκρεμοδικίες επιβαρύνονται με τόκους και τακτοποιούνται όλες εντός των συνήθων κατά περίπτωση προθεσμιών, εντός του επόμενου έτους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

5.8 Δάνεια

Ποσά σε ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.189.000	1.084.600
Μακροπρόθεσμα δάνεια	6.119.000	7.308.000
Μείον: κέρδος από τροποποίηση IFRS9 (σημ. 5.13)	(212.755)	(295.959)
Μείον: Έξοδα ομολογιακού δανείου (σημ. 5.13)	(63.307)	(82.740)
Σύνολο	7.031.938	8.013.901

Η Εταιρεία στις 16/12/2021 σύναψε ομολογιακό δάνειο με την Alpha Bank συνολικού ποσού έως € 14.640.000 (Σειρά Α €12.300.000, Σειρά Β €1.740.000, Σειρά Γ €600.000) που λήγει ως εξής: Σειρά Α 30/06/2032, Σειρά Β 31/12/2022, Σειρά Γ 12 μήνες από την έκδοση της πρώτης ομολογίας της Σειράς Γ. Σκοπός του δανείου είναι η κατασκευή τριών αιολικών πάρκων συνολικής ισχύος 9,4MW. Η συνολική αξία των εκδοθεισών ομολογιών του δανείου στις 31/12/2025 ήταν €7.308.000 (Σειρά Α €7.308.000 Σειρά Β €0, Σειρά Γ €0). Η Εταιρεία εντός του 2025 προχώρησε σε 2 πληρωμές συνολικής αξίας € 1.084.600 στο πλαίσιο του προγράμματος αποπληρωμής του εν λόγω δανείου.

Η Εταιρεία εντός του 2024 προχώρησε σε τροποποίηση της σύμβασης (μείωσης περιθωρίου) του από 16/12/2020 Ομολογιακού Δανείου που έχει εκδώσει η Εταιρεία. Τα αποτελέσματα από την αλλαγή του επιτοκίου παρουσιάζονται στην σημείωση 5.13.

5.9 Λοιπές Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Ποσά σε ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Προβλέψεις μελλοντικών εξόδων απεγκατάστασης και αποκατάστασης	55.073	51.470
Επανεκτίμηση πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	(55.073)	-
Σύνολο	-	51.470

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΑ 1726/2003 αριθ. 9 παρ. 4 οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να επαναφέρουν το τοπίο στην αρχική του μορφή. Η Εταιρεία για το αιολικό πάρκο που εκμεταλλεύεται έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις», ενώ τυχόν μεταβολές της πρόβλεψης λόγω αλλαγής της εκτίμησης της Διοίκησης ακολουθούν τις διατάξεις της Διερμηνείας 1.

Κατά την 31/12/2025, η Εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση της εκτίμησης της πρόβλεψης για αποξήλωση και αποκατάσταση των αιολικών πάρκων, βάσει επικαιροποιημένων εκτιμήσεων κόστους (αναδάσωση/αποκατάσταση τοπίου, αποσυναρμολόγηση παγίων και μεταφορικά, αποξήλωση θεμελίωσης κ.α.) και των τρεχουσών συνθηκών της αγοράς. Από την επικαιροποιημένη τεχνικοοικονομική μελέτη προέκυψε ότι η αναμενόμενη αξία ρευστοποίησης των υλικών (έσοδα scrap) αναμένεται να καλύψει πλήρως ή και να υπερβεί το συνολικό κόστος αποξήλωσης και αποκατάστασης. Ως εκ τούτου, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, η σχετική υποχρέωση αξιολογήθηκε εύλογα ως μηδενική και ως αποτέλεσμα, η πρόβλεψη μειώθηκε κατά €55 χιλ.. Η μείωση αυτή αναγνωρίστηκε με αντίστοιχη προσαρμογή της λογιστικής αξίας των σχετικών ενσώματων παγίων €31 χιλ., με επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης κατά €24 χιλ., σύμφωνα με τις διατάξεις της Διερμηνείας 1. Ο σχηματισμός πρόβλεψης εξετάστηκε με τη χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο προσδιορίστηκε βάσει των αποδόσεων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Οι εκτιμήσεις κόστους βασίζονται στις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες, λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά και τη θέση των έργων και έχουν προεξοφληθεί στο χρονικό ορίζοντα της ωφέλιμης ζωής των παγίων.

5.10 Λοιποί φόροι τέλη

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Φόρος τόκων	22.861	37.445
Φόρος αμοιβών εργολάβων	-	129
Λοιποί	2.800	2.800
Σύνολο	25.661	40.374

5.11 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Πωλήσεις ενέργειας	2.540.933	2.777.321
Σύνολο	2.540.933	2.777.321

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποιούνται μέσω Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦοΣΕ) και στον ΔΑΠΕΕΠ. Οι φορείς σωρευτικής εκπροσώπησης παραγωγών από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή αλλιώς ΦοΣΕ ΑΠΕ, αναλαμβάνουν, εκ μέρους των παραγωγών, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις αγορές έναντι αμοιβής.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται αποκλειστικά από την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

5.12 Έξοδα ανά κατηγορία

Το κόστος πωλήσεων, τα έξοδα διοίκησης και τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Κόστος Πωλήσεων	1.137.824	1.136.555
Έξοδα διοίκησης	59.151	58.316
Λοιπά έξοδα	1.338	260.590
Σύνολο	1.198.313	1.455.460

ποσά σε ευρώ	2025	2024
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	551.943	572.178
Επισκευές & συντηρήσεις	26.805	150
Ασφάλιστρα	28.598	34.591
Ενοίκιο	1.200	1.200
Λοιποί φόροι τέλη	3.177	5.762
Αποσβέσεις	585.252	580.990
Λοιπά έξοδα	1.338	260.590
Σύνολο εξόδων	1.198.313	1.455.460

5.13 Χρηματοοικονομικά Έξοδα/Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	3.746	1.687
Τόκοι δανείων	334.992	567.176
Αναπόσβεστα έξοδα δανείων*	19.433	20.922
Χρηματοοικονομικό κόστος μελλοντικών υποχρεώσεων αποκατάστασης	3.603	3.367
Αποσβέσεις κέρδους από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων** (IFRS9)	83.204	48.897
Σύνολο	444.978	642.050

* Τα έξοδα των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας που αναλήφθηκαν αποσβένονται στη διάρκεια αποπληρωμής του δανείου.

** Όπως ορίζει το IFRS 9 σε οποιαδήποτε περίπτωση τροποποίησης όρων στις δανειακές συμβάσεις απαιτείται αξιολόγηση της επίδρασης τους βάσει συγκεκριμένων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων. Κατά την περίπτωση που η αλλαγή θεωρείται μη σημαντική (όπως και στην περίπτωση μας με τη μείωση κατά 110 μονάδες βάσης του επιτοκίου), αναγνωρίζεται ένα one-off έσοδο στο αποτέλεσμα το οποίο αποσβένεται κατά τη διάρκεια της δανειακής σύμβασης.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Κέρδη από τροποποίηση δανειακών συμβάσεων (IFRS 9)	-	344.857
Σύνολο	-	344.857

5.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης προ φόρων	1.023.248	1.051.630
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/ (έξοδο) (α)	(91.653)	(163.168)
Φόρος εισοδήματος έσοδο/ (έξοδο) (β)	(104.398)	(113.209)
Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα (α+β+γ)	(196.051)	(276.377)
Κίνηση αναβαλλόμενου φόρου - Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις/ (απαιτήσεις)		
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2024	224.396	
Χρέωση / (Πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσεως	163.168	
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2024	387.564	
Χρέωση / (Πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσεως	91.653	
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2025	479.217	

Οι αναβαλλόμενοι φόροι προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε ευρώ	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		(Χρέωση) / Πίστωση στα Αποτελέσματα	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ενσώματα πάγια στοιχεία	478.847	358.438	120.409	116.545
Προβλέψεις	(46.436)	(35.985)	(10.451)	(18.487)
Δάνεια	46.806	65.111	(18.305)	65.111
Καθαρή Αναβαλλόμενη φορολογική (απαιτήση)/ υποχρέωση	479.217	387.564	91.653	163.168

Κέρδη / (ζημία) προ φόρων	2025
	1.023.248
Φόρος εισοδήματος με τον ονομαστικό συντελεστή 22%	(225.115)
Λοιπές διαφορές λογιστικής και φορολογικής βάσης (προσωρινές) και αναμορφώσεις (μόνιμες)	120.716
Αναβαλλόμενος φόρος επί προσωρινών διαφορών	(91.653)
Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα	(196.051)

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος της τρέχουσας και προηγούμενων περιόδων αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στο βαθμό που δεν έχει ακόμα εξοφληθεί και ως απαίτηση στο ποσό που τα ποσά από φορολογικές ζημιές ξεπερνούν το οφειλόμενο φόρο.

Το όφελος που προκύπτει από τυχόν φορολογική ζημιά μπορεί να αναγνωριστεί ως απαίτηση. Τα ποσά των φορολογικών υποχρεώσεων ή των περιουσιακών στοιχείων θα πρέπει να υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύουν το χρόνο πραγματοποίησης τους και έχουν θεσμοθετηθεί την ημέρα σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε με συντελεστή 22% τόσο για την χρήση 2025, όσο και για τη συγκριτική χρήση 2024, βάσει του φορολογικού νόμου 4799/2021.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ως αναβαλλόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται οι προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής και της λογιστικής αξίας. Υπάρχουν τρεις εξαιρέσεις στην αναγνώριση αναβαλλόμενης υποχρέωσης.

1. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από την αρχική τους αναγνώριση της υπεραξίας.
2. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση μιας απαίτησης ή υποχρέωσης, εκτός από υποχρεωτική συνένωση, όταν κατά τον χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογικά αποτελέσματα.
3. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αλλά μόνο στο βαθμό που η οικονομική οντότητα είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι η αντιστροφή δεν θα συμβεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Ως αναβαλλόμενες απαιτήσεις αναγνωρίζονται οι προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής αξίας, οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρόνων στο βαθμό που είναι πιθανό φορολογικά κέρδη να είναι διαθέσιμα ώστε να χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές, εκτός εάν οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις προέρχονται από την αρχική αναγνώριση.

Φόρος εισοδήματος (πληρωτέος)/ εισπρακτέος

Ποσά σε ευρώ	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος/(πληρωτέος)	(13.831)	(57.300)
Σύνολο απαίτησης/(υποχρέωσης)	(13.831)	(57.300)

5.15 Λοιπά Έσοδα

Ποσά σε ευρώ	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Λοιπά Έσοδα	125.606	26.964
Σύνολο	125.606	26.964

Τα λοιπά έσοδα αντιπροσωπεύουν έσοδα από αποζημιώσεις, την αναγνώριση χρέους από τη δικαστική υπόθεση KIEFER-UPECASE (σημ. 5.16), καθώς και την αναγνώριση εσόδου από τη διαγραφή της πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος εντός της χρήσης 2025 (σημ. 5.9).

5.16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Υφίστανται επίδικες ανταπαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού €156 χιλιάδων για τις οποίες έχει πραγματοποιηθεί σχετική πρόβλεψη (σημ.5.7).

Επιπλέον, η Εταιρεία είναι διάδικος σε εκκρεμή δικαστική υπόθεση που αφορά απαίτηση αποζημίωσης ύψους €200 χιλιάδων. Η οριστική έκβαση της υπόθεσης εξαρτάται από την ολοκλήρωση συναφούς ποινικής διαδικασίας, σύμφωνα με σχετική προδικαστική απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να εκτιμήσει με επαρκή αξιοπιστία την τελική έκβαση της υπόθεσης και, ως εκ τούτου, δεν έχει αναγνωριστεί η σχετική απαίτηση.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιβαρύνσεις στα αποτελέσματα της Εταιρείας από τις υποθέσεις αυτές.

Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η Εταιρεία, δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020-2024. Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει καμία εκτίμηση για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδέχεται να επιβληθούν στο πλαίσιο μελλοντικού φορολογικού ελέγχου για αυτήν την περίοδο, ούτε έχει καταγράψει καμία πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις

Η εταιρεία έχει ενταχθεί στον έλεγχο από τους τακτικούς της ελεγκτές για τις χρήσεις 2022, 2023, 2024 ενώ κατά την τρέχουσα χρήση 2025 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Σύμφωνα με τις σχετικές γενικές διατάξεις, οι χρήσεις έως και 2019 έχουν παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2022, 2023, 2024 και 2025 οι εταιρίες που επέλεξαν να υπαχθούν σε έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τακτικούς ελεγκτές, έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Επίσης, μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας της χρήσης 2025 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

5.17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω. Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με συνθήκες και όρους αγοράς. Επιπλέον, δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ.

		2025		
Ποσά σε ευρώ	Απαίτηση	Υποχρεώσεις	Έξοδα	Έσοδα
MOTOR OIL (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.				
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	169.598	69.355	98.093	-
NRG TRADING HOUSE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	-	171	2.917	-
MORE ANALYTICS	-	930	3.000	-
Σύνολο	169.598	70.456	104.010	-

		2024		
Ποσά σε ευρώ	Απαίτηση	Υποχρεώσεις	Έξοδα	Έσοδα
MOTOR OIL (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.	200	995	1.954	-
MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	250.586	-	96.435	-
NRG TRADING HOUSE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	-	576	-	-
MORE ANALYTICS	-	100	1.410	-
Σύνολο	250.786	1.671	99.800	-

5.18 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

5.19 Αμοιβές ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Για τον τακτικό έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων και έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία θα καταβάλλει το ποσόν των €20.250.

6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω των προκλήσεων της γενικότερης οικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

α. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της, σε συνεχή βάση.

β. Κίνδυνοι συναλλάγματος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

γ. Κίνδυνοι επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν σε ομολογιακό δάνεια με την Τράπεζα Alpha Bank, με κυμαινόμενο επιτόκιο που καθορίζεται από περιθώριο 1,75% και Euribor εξαμηνιαίο και συνεπώς η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου.

δ. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσο αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο σύνολό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το ΔΑΠΕΕΠ.

ε. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία συντάσσει και παρακολουθεί σε τακτική βάση το πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές. Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει το προφίλ ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει συμβατικών μη προεξοφλημένων πληρωμών:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2025				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	387.035	-	-	-	387.035
Δάνεια	622.920	566.080	4.547.200	1.571.800	7.308.000
Τόκοι	142.342	132.368	643.063	61.944	979.717
Σύνολο	1.152.298	698.448	5.190.263	1.633.744	8.674.752

<i>ποσά σε ευρώ</i>	31/12/2024				
	0-6 μήνες	7-12 μήνες	2-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	417.004	-	-	-	417.004
Δάνεια	518.520	566.080	4.699.160	2.230.141	8.013.901
Τόκοι	284.880	271.870	1.442.964	270.227	2.269.941
Σύνολο	1.220.404	837.950	6.142.124	2.500.368	10.700.846

7. Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον & δεν εντοπίζονται παράγοντες ή γεγονότα που θα έθεταν σημαντική αμφιβολία αναφορικά με την συνέχιση δραστηριότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία βρίσκεται σε κερδοφόρο πορεία και το 2025 και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών αλλά ούτε και παράγοντες ή γεγονότα οικονομικής φύσης που θα μπορούσαν να θέσουν αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα στόχοι για το 2026 είναι η βελτίωση της κερδοφορίας αλλά και η βελτιστοποίηση της διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

8. Διανομή Μερισμάτων

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα προτείνει στην ερχόμενη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση τη διανομή μερίσματος ποσού €377.000.

9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της χρήσης 31/12/2025 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων που να χρήζουν γνωστοποίηση ή/και διαφοροποίησης των παραιτηθέντων κονδυλίων κατά την 31/12/2025.

Αθήνα, 20/07/2026

Ο Προέδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Το Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Βίκτωρ Κ. Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Τ-003140

Περικλής Ι. Μελάχρης
ΑΔΤ Φ-081913

Δήμητρα Καρδερίνη
ΑΔΤ ΑΚ607099
Αριθμός Αδείας: 0048733

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση συνολικών εσόδων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΤΕΦΑΝΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Γ. Λάζος

A.M. ΣΟΕΛ : 39301

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκλησιάς 3^α & Γρανικού,

151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography.

DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com> to learn more.

© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.